

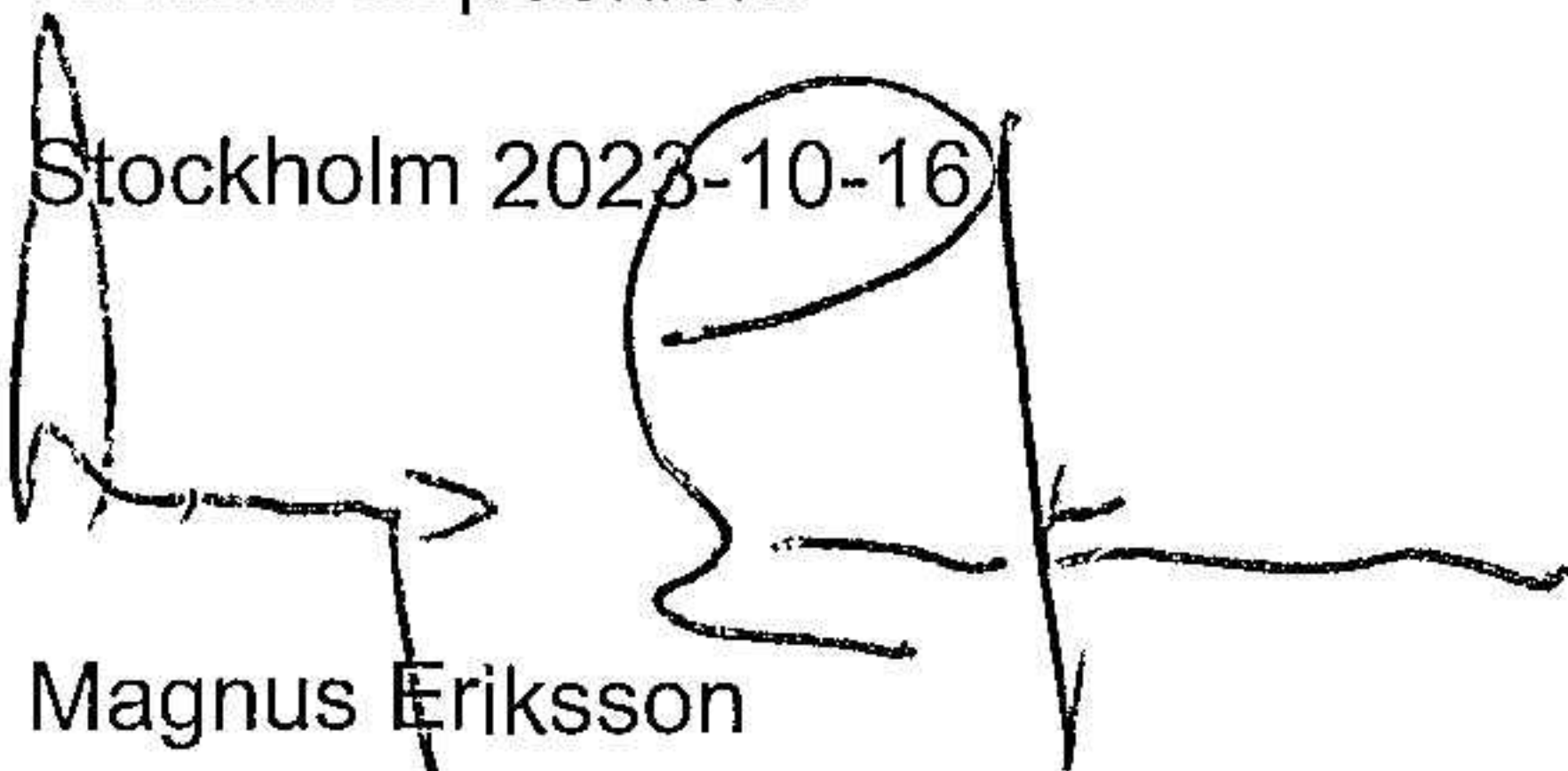
Årsredovisning för
Eriksson & Partners Stockholm AB
556704-8920

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eriksson & Partners Stockholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-10-16



Magnus Eriksson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Eriksson & Partners Stockholm AB, 556704-8920, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2006 och bedriver sedan dess konsulterande verksamhet inom fastighetsbranschen.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	3 317 432	21 902 701	3 815 316	3 388 318
Resultat efter finansiella poster	4 073 438	17 927 360	3 529 972	4 604 895
Soliditet, %	28	87	93	91

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	15 401 495	9 924 030
Disposition enl årsstämmobeslut		9 924 030	-9 924 030
Utdelning		-25 000 000	
Årets resultat			3 659 809
Vid årets slut	100 000	325 525	3 659 809

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	325 525
årets resultat	3 659 809
Totalt	3 985 334
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 985 334
Summa	3 985 334

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 317 432	21 902 701
Övriga rörelseintäkter		1	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 317 433	21 902 701
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 984	-
Övriga externa kostnader		-435 871	-505 743
Personalkostnader	2	-990 089	-838 237
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 401	-10 322
Summa rörelsekostnader		-1 440 345	-1 354 302
Rörelseresultat		1 877 088	20 548 399
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 000 000	760 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	-170 037
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		279 939	18 343
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		916 478	-3 229 049
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-67	-296
Summa finansiella poster		2 196 350	-2 621 039
Resultat efter finansiella poster		4 073 438	17 927 360
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		110 000	-4 767 000
Summa bokslutsdispositioner		110 000	-4 767 000
Resultat före skatt		4 183 438	13 160 360
Skatter			
Skatt på årets resultat		-523 629	-3 236 330
Årets resultat		3 659 809	9 924 030

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	123 019	10 635
Övriga materiella anläggningstillgångar		127 320	78 821
Summa materiella anläggningstillgångar		250 339	89 456
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	100 000	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	9 914 097	9 474 847
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	5 610 165	5 246 057
Andra långfristiga fordringar	8	6 580 137	5 866 876
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 204 399	20 687 780
Summa anläggningstillgångar		22 454 738	20 777 236
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		973 845	1 722
Övriga fordringar		-	23 202
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		468 644	199 122
Summa kortfristiga fordringar		1 442 489	224 046
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 603 956	16 676 358
Summa kassa och bank		16 603 956	16 676 358
Summa omsättningstillgångar		18 046 445	16 900 404
SUMMA TILLGÅNGAR		40 501 183	37 677 640

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		325 525	15 401 495
Årets resultat		3 659 809	9 924 030
Summa fritt eget kapital		3 985 334	25 325 525
Summa eget kapital		4 085 334	25 425 525
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	9	9 330 000	9 440 000
Summa obeskattade reserver		9 330 000	9 440 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		9 903 897	-
Summa långfristiga skulder		9 903 897	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		267	-
Skulder till koncernföretag		99 776	99 777
Skatteskulder		2 185 350	2 498 445
Övriga skulder		14 728 388	97 733
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		168 171	116 160
Summa kortfristiga skulder		17 181 952	2 812 115
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		40 501 183	37 677 640

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Koncernuppgifter

Företaget som utgör dotterföretag för en koncern med dotterföretag enl not 5, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap, 3 § ÅRL.

Inga interna köp/försäljningar har skett under året.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	2
Summa	1	2

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Räntekostnader, övriga	67	296
Summa	67	296

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	137 063	137 063
-Nyanskaffningar	124 785	
Vid årets slut	261 848	137 063
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-126 428	-116 106
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-12 401	-10 322
Vid årets slut	-138 829	-126 428
Redovisat värde vid årets slut	123 019	10 635

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	100 000
Redovisat värde vid årets slut	100 000	100 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
MTE2 Projektpartner AB, 556732-1988, Stockholm	1 000	100	100 000
			100 000

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 474 847	10 200
-Förvärv	439 250	9 464 647
Vid årets slut	9 914 097	9 474 847

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar i % 1)</i>	<i>Andel i resultat</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>2023-06-30 Redovisat värde</i>
Red Management AB; 556885-4326, Stockholm	1020	20	661765	10 200
UPLB Fastighetsaktiebolag				9 464 647
				9 474 847

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 246 057	5 502 701
-Avgående tillgångar	364 108	-256 644
Redovisat värde vid årets slut	5 610 165	5 246 057

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 866 876	8 000 000
-Reglerade fordringar	713 261	-2 133 124
Redovisat värde vid årets slut	6 580 137	5 866 876


Not 9 Periodiseringsfonder

	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017		950 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	800 000	800 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	630 000	630 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	1 100 000	1 100 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	760 000	760 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	5 200 000	5 200 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	840 000	
	9 330 000	9 440 000

Av periodiseringsfonder utgör 1 921 980:- (1 944 640:-) uppskjuten skatt.

Underskrifter

Stockholm 2023-10-16

 2023-10-16
Magnus Eriksson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-10-16

Eriksson & Partners Stockholm AB
556704-8920

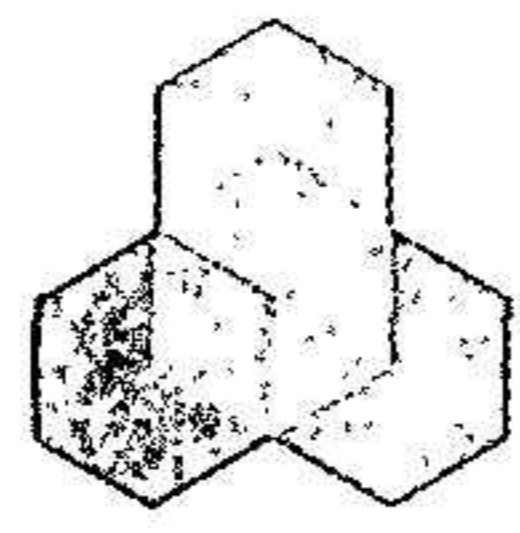
8(8)



Axel Nelén
Auktoriserad revisor

Kommentar:
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023110603038



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Eriksson & Partners Stockholm AB
Org.nr. 556704-8920

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Eriksson & Partners Stockholm AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eriksson & Partners Stockholm ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Eriksson & Partners Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

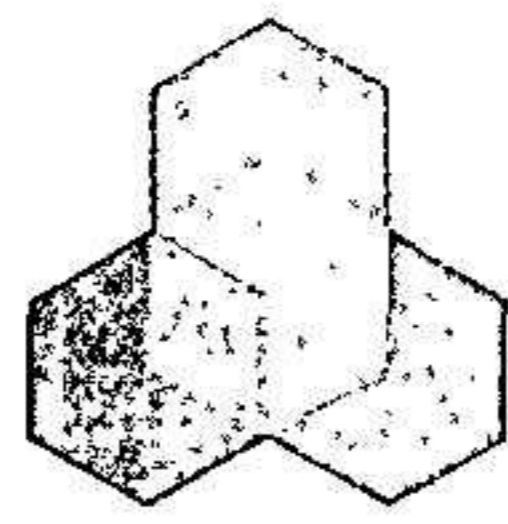
Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eriksson & Partners Stockholm AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Eriksson & Partners Stockholm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 16 oktober 2023

Axel Nelén

Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**