

Årsredovisning för  
**Isoekspert Isolering AB**

556875-5697

Räkenskapsåret

**2021-01-01 - 2021-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Tarmo Ülem  
Styrelseledamot

Mariefred 2022-07-31



**Årsredovisning för**  
**Isoekspert Isolering AB**

556875-5697

Räkenskapsåret

**2021-01-01 - 2021-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Isoekspert Isolering AB, 556875-5697, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mariefred, bedriver verksamhet inom byggsektorn med bygg, ventilation, vvs och isoleringstjänster.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av coronaviruset har påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat negativt.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	10 336 805	11 850 927	9 286 760	4 540 269
Resultat efter finansiella poster	-636 697	1 050 739	1 170 087	79 188
Soliditet %	49,8	54,6	51	21

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 160 728	822 241
Utdelning		-200 000	
Balanseras i ny räkning		822 241	-822 241
Årets resultat			-636 697
Belopp vid årets utgång	50 000	1 782 969	-636 697

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-01 - 2021-12-31
Balanserat resultat	1 782 969
Årets resultat	-636 697
<b>Summa</b>	<b>1 146 272</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-01-01 - 2021-12-31
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	846 272
<b>Summa</b>	<b>1 146 272</b>

## Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		10 336 805	11 850 927
Övriga rörelseintäkter		12 949	55 323
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>10 349 754</b>	<b>11 906 250</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 395 830	-4 655 424
Övriga externa kostnader		-1 497 135	-1 215 622
Personalkostnader	2	-5 031 381	-4 858 858
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 709	-47 192
Övriga rörelsekostnader		-128	-65 018
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 978 183</b>	<b>-10 842 114</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-628 429</b>	<b>1 064 136</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 268	-13 397
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-8 268</b>	<b>-13 397</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-636 697</b>	<b>1 050 739</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-636 697</b>	<b>1 050 739</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-228 498
<b>Årets resultat</b>		<b>-636 697</b>	<b>822 241</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	17 537	52 248
Inventarier, verktyg och installationer	4	38 983	57 981
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>56 520</b>	<b>110 229</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>56 520</b>	<b>110 229</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		957 197	1 316 292
Övriga fordringar		239 435	217 727
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		247 534	282 831
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 444 166</b>	<b>1 816 850</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		903 872	1 793 222
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>903 872</b>	<b>1 793 222</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 348 038</b>	<b>3 610 072</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 404 558</b>	<b>3 720 301</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 782 969	1 160 728
Årets resultat		-636 697	822 241
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 146 272</b>	<b>1 982 969</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 196 272</b>	<b>2 032 969</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		556 768	590 588
Skatteskulder		122 401	405 194
Övriga skulder		190 301	238 989
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		338 816	452 561
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 208 286</b>	<b>1 687 332</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 404 558</b>	<b>3 720 301</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Intäkter för arbeten till fast pris redovisas successivt i förhållande till färdigställandegraden.

### Materiella anläggningstillgångar

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Medelantalet anställda	7	9

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	225 054	23 165
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar m.m.		201 889
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>225 054</b>	<b>225 054</b>
Ingående avskrivningar	-172 806	-23 165
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-34 711	-149 641
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-207 517</b>	<b>-172 806</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>17 537</b>	<b>52 248</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 485	233 609
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		37 765
Försäljningar/utrangeringar		-201 889
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>69 485</b>	<b>69 485</b>
Ingående avskrivningar	-11 504	-118 545
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Omklassificeringar m.m.		112 201
Årets avskrivningar	-18 998	-5 160
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-30 502</b>	<b>-11 504</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>38 983</b>	<b>57 981</b>

### Not 5 Ställda säkerheter

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Företagsinteckningar	300 000	300 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

Företagsinteckningar avser checkräknings kredit hos banken.

### Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

På grund av osäkerheten kring framtida politiska beslut och människors och företags beteende är det svårt att kvantifiera virusspridningens framtida påverkan på verksamheten.

## Underskrifter

Mariefred

*Tarmo Ülem*

2022-06-15

Tarmo Ülem

Datum

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

Hummelkläppen

*Tommy Per Erik Nilsson*

Tommy Per Erik Nilsson

Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

*"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."*

## TARMO ÜLEM

Styrelsen

Serienummer: 19820910xxxx

IP: 90.224.xxx.xxx

2022-06-30 14:05:45 UTC



## Tommy Per Erik Nilsson

Revisor

Serienummer: 19740202xxxx

IP: 185.45.xxx.xxx

2022-06-30 18:02:30 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Isoekspert Isolering AB

Org.nr 556875-5697

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Isoekspert Isolering AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Isoekspert Isolering ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Isoekspert Isolering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Isoekspert Isolering AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Isoekspert Isolering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Anmärkningar**

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalt avdragen skatt och sociala avgifter.

Stockholm 2022-\_\_ - \_\_

---

Tommy Nilsson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

*"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."*

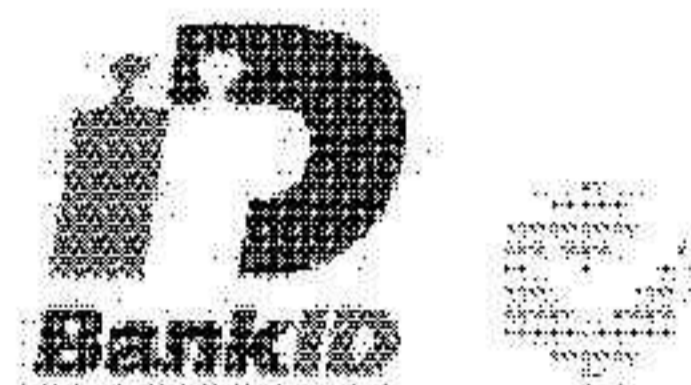
**Tommy Per Erik Nilsson**

Revisor

Serienummer: 19740202xxxx

IP: 185.45.xxx.xxx

2022-06-30 18:02:30 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>