

Årsredovisning för
ER Fastighetsutveckling i Östergötland AB

559437-8738

Räkenskapsåret

2023-06-13 - 2024-03-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eleonor Remnehed
Styrelseledamot

2024-09-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ER Fastighetsutveckling i Östergötland AB, 559437-8738, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-13 - 2024-03-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping, Östergötlands län registrerades år 2023 och redovisar här med sitt första räkenskapsår (förkortat) 10 månader.

Företaget ska erbjuda konsulttjänster inom fastigheter. Uppdrag kring förvaltning, besiktning, uthyrning och projektledning.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	713 302
Resultat efter finansiella poster	340 457
Soliditet %	50,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		270 294
Belopp vid årets utgång	25 000	270 294

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	270 294
Summa	270 294
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	70 294
Summa	270 294

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-13 - 2024-03-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		713 302
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		713 302
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-69 387
Personalkostnader		-303 510
Summa rörelsekostnader		-372 897
Rörelseresultat		340 405
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		52
Summa finansiella poster		52
Resultat efter finansiella poster		340 457
Resultat före skatt		340 457
Skatter		
Skatt på årets resultat		-70 163
Årets resultat		270 294

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-31</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		271 689
Övriga fordringar		52
Summa kortfristiga fordringar		271 741
Kassa och bank		
Kassa och bank		314 386
Summa kassa och bank		314 386
Summa omsättningstillgångar		586 127
SUMMA TILLGÅNGAR		586 127

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		270 294
Summa fritt eget kapital		270 294
Summa eget kapital		295 294
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		14 250
Skatteskulder		70 163
Övriga skulder		202 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 500
Summa kortfristiga skulder		290 833
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		586 127

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Underskrifter

Linköping

Eleonor Remnehed
Eleonor Remnehed
Styrelseledamot

2024-09-04
Datum