

Årsredovisning

Jansson & Partners AB

559128-1414

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Malte Jansson

2023-06-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	951	836		
Resultat efter finansiella poster	116	96	194	-101
Soliditet %	11	10	93	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	509 536	96 178	655 714
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		96 178	-96 178	0
- Årets resultat			91 534	91 534
- Belopp vid årets utgång	50 000	605 714	91 534	747 248

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	605 714
Årets resultat	91 534
Summa	697 248

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	697 248
Summa	697 248

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	951 064	836 263
Övriga rörelseintäkter	0	28 154
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	951 064	864 417
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-492 514	-484 550
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-132 216	-111 931
Summa rörelsekostnader	-624 730	-596 481
Rörelseresultat	326 334	267 936
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10 849	5 153
Räntekostnader och liknande resultatposter	-221 469	-176 911
Summa finansiella poster	-210 620	-171 758
Resultat efter finansiella poster	115 714	96 178
Resultat före skatt	115 714	96 178
Skatter		
Skatt på årets resultat	-24 180	0
Årets resultat	91 534	96 178

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 366 693	6 498 909
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		6 366 693	6 498 909
Summa anläggningstillgångar		6 366 693	6 498 909
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		87 975	73 192
Fordringar hos koncernföretag		2 499	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	32 160
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		90 474	105 352
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		85 869	46 171
<i>Summa kassa och bank</i>		85 869	46 171
Summa omsättningstillgångar		176 343	151 523
SUMMA TILLGÅNGAR		6 543 036	6 650 432

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	605 714	509 536
Årets resultat	91 534	96 178
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>697 248</i>	<i>605 714</i>
Summa eget kapital	747 248	655 714
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 4 450 855	4 630 592
Summa långfristiga skulder	4 450 855	4 630 592
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	273 000	435 526
Leverantörsskulder	2 578	41 409
Skulder till koncernföretag	822 600	735 000
Skatteskulder	24 180	0
Övriga skulder	107 641	59 039
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	114 934	93 152
Summa kortfristiga skulder	1 344 933	1 364 126
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 543 036	6 650 432

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 610 840	-
Inköp	-	6 610 840
Utgående anskaffningsvärden	6 610 840	6 610 840
Årets avskrivningar	132 216	111 931

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 358 855	2 888 488

Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Eskilstuna Magasinering & Fastighets AB, 556824-3850, med säte i Eskilstuna.

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Summa ställda säkerheter	500 000	500 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anna Harich, HL Net Office Ekonomi AB

UNDERSKRIFTER

Eskilstuna

Malte Jansson

Malte Jansson

2023-06-27