

Årsredovisning

för

S.W Fastighetsutveckling AB

559096-7914

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Wahlsten, Styrelseledamot

2024-04-24

Styrelsen för S.W Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet och projektledning inom fastighetssektorn.

Företagets säte är Hammarö.

From 2022 är företagets verksamhet vilande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	208
Resultat efter finansiella poster	-17	-27	-258
Soliditet (%)	23,8	28,3	31,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	28 825	-26 981	51 844
Årets resultat			-16 531	-16 531
Belopp vid årets utgång	50 000	28 825	-43 512	35 313

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	1 845
årets förlust	-16 531
	-14 686
behandlas så att i ny räkning överföres	-14 686
	-14 686

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 695	-26 981
Personalkostnader		-1 381	0
Summa rörelsekostnader		-14 076	-26 981
Rörelseresultat		-14 076	-26 981
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 455	0
Summa finansiella poster		-2 455	0
Resultat efter finansiella poster		-16 531	-26 981
Resultat före skatt		-16 531	-26 981
Årets resultat		-16 531	-26 981

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	18 750	18 750
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 750	18 750
Summa anläggningstillgångar		18 750	18 750
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		181 549	182 040
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	11 369
Summa kortfristiga fordringar		181 549	193 409
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		62 278	66 946
Summa kassa och bank		62 278	66 946
Summa omsättningstillgångar		243 827	260 355
SUMMA TILLGÅNGAR		262 577	279 105

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 845	28 826
Årets resultat		-16 531	-26 981
Summa fritt eget kapital		-14 686	1 845
Summa eget kapital		35 314	51 845
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		34 266	34 266
Summa obeskattade reserver		34 266	34 266
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		187 997	187 994
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		192 997	192 994
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		262 577	279 105

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 750	18 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 750	18 750
Utgående redovisat värde	18 750	18 750

Hammarö 2024-04-24

Stefan Wahlsten
Stefan Wahlsten