

Årsredovisning för  
**BHT i Örebro AB**  
556886-3442

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**


Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BHT i Örebro AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Örebro 2024-06-19

  
Ulf Larsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BHT i Örebro AB, 556886-3442, med säte i Örebro får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Ångcentralen Holding AB registrerades år 2012, verksamheten består av att äga och förvalta aktier i dotterbolag.

Bolaget äger andelar i en bostadsrättsförening avseende kontors- och lagerlokal. Dessa lokaler hyr bolaget ut.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget ändrat namn från Ångcentralen Holding AB till BHT i Örebro AB.

I november 2023 skedde en fusion mellan bolaget och det helägda dotterbolaget Bettorps Håltagning AB, 556593-9963. Detta bolag hette tidigare BHT i Örebro AB och har bedrivit betonghåltagning. Det fusionerade bolagets omsättning och kostnader har tagits in i bolagets redovisning, vilket förklarar skillnaden mot tidigare år.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 160 599	142 330	214 294	457 084
Resultat efter finansiella poster	-514 745	-148 096	232 616	656 422
Soliditet, %	19	21	98	58

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	3 086 470
Fusionsdifferens		17 351
Årets resultat		-514 745
Vid årets slut	50 000	2 589 076

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 2 589 076, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	2 589 076
<b>Summa</b>	<b>2 589 076</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 160 599	142 330
Övriga rörelseintäkter		51 490	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 212 089</b>	<b>142 330</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-227 107	-
Övriga externa kostnader		-576 731	-148 343
Personalkostnader	2	-701 499	-
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-40 712	-35 450
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 546 049</b>	<b>-183 793</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-333 960</b>	<b>-41 463</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	7 101	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-187 886	-106 633
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-180 785</b>	<b>-106 633</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-514 745</b>	<b>-148 096</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-514 745</b>	<b>-148 096</b>
<b>Skatter</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-514 745</b>	<b>-148 096</b>

2024062612932

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	65 994	-
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	531 757	567 207
Summa materiella anläggningstillgångar		597 751	567 207
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	11 357 446	12 157 446
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	1 733 250	1 733 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		13 090 696	13 890 696
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 688 447</b>	<b>14 457 903</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		215 523	23 250
Övriga fordringar		33 070	12 766
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	11 164
Summa kortfristiga fordringar		248 593	47 180
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		320 270	125 689
Summa kassa och bank		320 270	125 689
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>568 863</b>	<b>172 869</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 257 310</b>	<b>14 630 772</b>

2024062612933

Λ

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 103 821	3 234 566
Årets resultat		-514 745	-148 096
Summa fritt eget kapital		2 589 076	3 086 470
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 639 076</b>	<b>3 136 470</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	9	6 007 500	6 007 500
Övriga skulder	10	5 350 026	5 350 026
Summa långfristiga skulder		11 357 526	11 357 526
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		45 563	17 728
Övriga skulder		18 914	488
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		196 231	118 560
Summa kortfristiga skulder		260 708	136 776
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 257 310</b>	<b>14 630 772</b>

2024062612934

Λ

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	2	-
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>-</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, övriga	7 101	-
<b>Summa</b>	<b>7 101</b>	<b>-</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	187 886	106 633
<b>Summa</b>	<b>187 886</b>	<b>106 633</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Fusion med dotterföretag	855 319	-
Vid årets slut	855 319	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Fusion med dotterföretag	-784 063	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-5 262	-
Vid årets slut	-789 325	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>65 994</b>	<b>-</b>

## Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	709 000	709 000
Vid årets slut	709 000	709 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-141 793	-106 343
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-35 450	-35 450
Vid årets slut	-177 243	-141 793
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>531 757</b>	<b>567 207</b>

## Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 307 446	950 000
-Förvärv	-	11 357 446
-Fusion med dotterföretag	-950 000	-
Vid årets slut	11 357 446	12 307 446
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-150 000	-150 000
-Fusion med dotterföretag	150 000	-
Vid årets slut	-	-150 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>11 357 446</b>	<b>12 157 446</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Björnången Fastigheter AB, 559347-5287, Örebro	25	100	11 357 446
			<b>11 357 446</b>

Λ

2024062612937

### Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 733 250	1 733 250
Redovisat värde vid årets slut	1 733 250	1 733 250

### Not 9 Skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	-

### Not 10 Övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	-	-

### Not 11 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

#### Ställda säkerheter

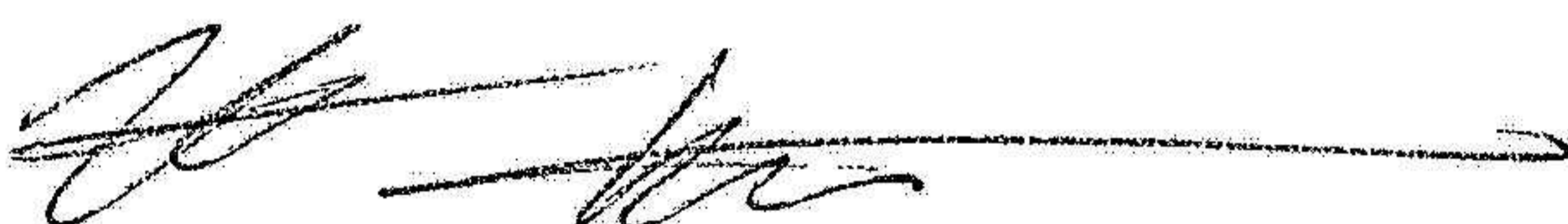
	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

#### Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

### Underskrifter

Örebro 2024-06-19



Ulf Larsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 juni 2024



Ann-Christin Björnram Evensen  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BHT i Örebro AB, org. nr 556886-3442

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BHT i Örebro AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BHT i Örebro ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till BHT i Örebro AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BHT i Örebro AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till BHT i Örebro AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 19 juni 2024



Ann-Christin Björnram Evensen  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Tuva Elfström