

ark=20250526;2025052706592

# Årsredovisning

för

## Skrotfrag i Gislaved AB

556654-5496

Räkenskapsåret

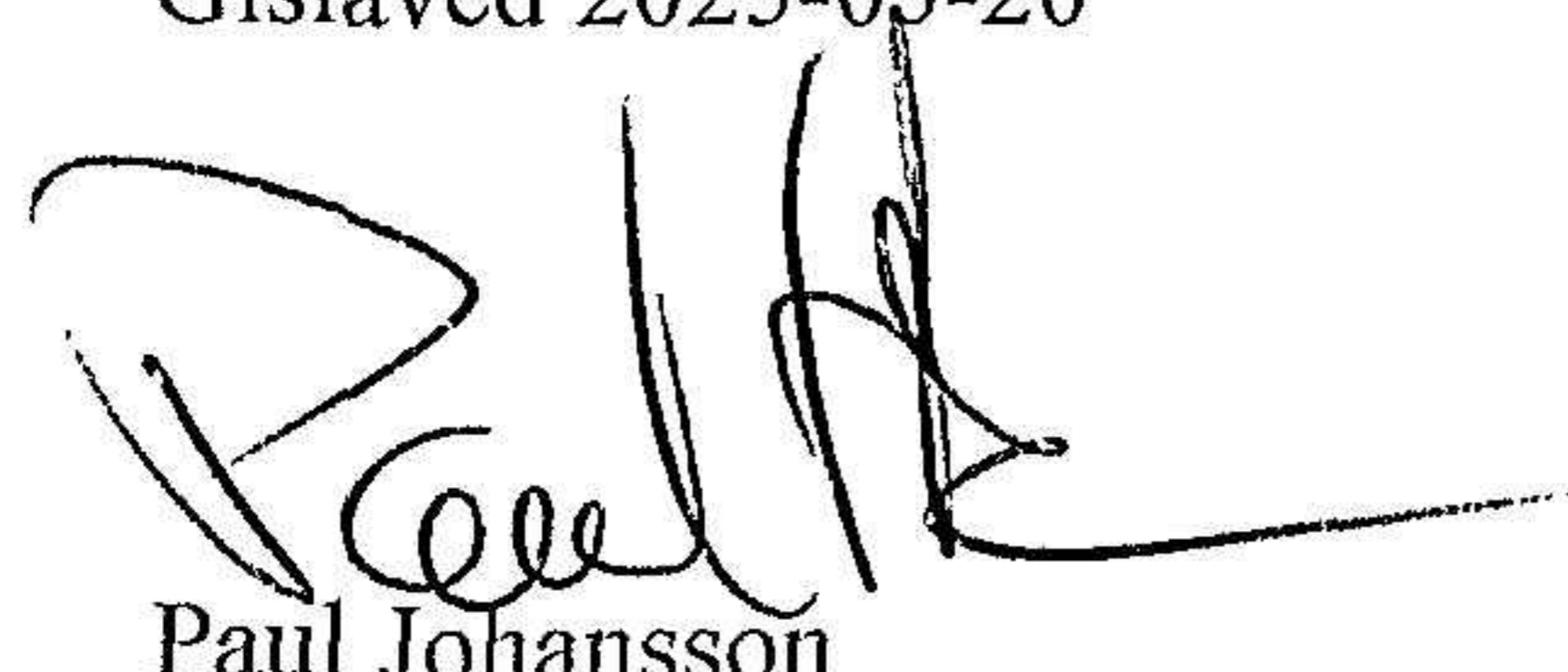
2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skrotfrag i Gislaved AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gislaved 2025-05-20



Paul Johansson

**Årsredovisning**  
för  
**Skrotfrag i Gislaved AB**  
556654-5496

Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för Skrotfrag i Gislaved AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Hyresgäster i bolagets fastigheter är koncernbolaget Skrotfrag AB.

Företaget har sitt säte i Gislaved.

### Ägarförhållanden

Samtliga aktier i Skrotfrag i Gislaved AB ägs av Skrotfrag AB.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	378	360	135	60	60
Resultat efter finansiella poster	-37	-31	-69	2	2
Soliditet (%)	16	15	14	26	110

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	606 231	80	<b>806 311</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		80	-80	<b>0</b>
Årets resultat			26	<b>26</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>606 311</b>	<b>26</b>	<b>806 337</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr (200 000 kr).

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	606 311
årets vinst	26
	<b>606 337</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	606 337
	<b>606 337</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20250526;2025052706555

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		378 356 378 356	360 000 360 000
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-44 718	-143 039
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-258 228	-247 951
		<b>-302 946</b>	<b>-390 990</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>75 410</b>	<b>-30 990</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	70
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-112 399	0
		<b>-112 384</b>	<b>70</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-36 974</b>	<b>-30 920</b>
Bokslutsdispositioner	4	37 000	31 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>26</b>	<b>80</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>26</b>	<b>80</b>

2025-05-26;2025052706536

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	4 131 648	4 305 811
Markanläggningar	6	874 985	946 674
Byggnadsinventarier	7	140 682	108 186
		<b>5 147 315</b>	<b>5 360 671</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 147 315</b>	<b>5 360 671</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		17 442	1 218
<i>Kassa och bank</i>		31 369	116 805
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>48 811</b>	<b>118 023</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 196 126</b>	<b>5 478 694</b>

ask=20250526;2025052706537

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

8

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

200 000

200 000

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

606 311

606 231

Årets resultat

26

80

**606 337**

**606 311**

**Summa eget kapital**

**806 337**

**806 311**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9

4 367 253

4 646 106

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 229

0

Aktuella skatteskulder

2 308

11 277

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10

14 999

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**22 536**

**26 277**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 196 126**

**5 478 694**

ank=20250526;202505270658

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

#### Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Intäktsredovisning

Hysesintäkter från uthyrning av lokaler redovisas i takt med att lokalerna tillhandahålls.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning ske linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas.

Byggnad	25 år
Markanläggning	20 år
Byggnadsinventarier	10 år

#### Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Förvaltningsfastigheter

Bolagets fastighet hyrs ut till koncernföretag. Upplysning om verkligt värde lämnas inte då informationsvärdet inte kan motivera kostnaden för att ta fram detta värde.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

### Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala försäljningar	100 %	100 %

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	112 342	0
Övriga räntekostnader	57	
	<b>112 399</b>	<b>0</b>

### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Erhållna koncernbidrag	37 000	31 000
	<b>37 000</b>	<b>31 000</b>

### Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 670 069	4 670 069
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 670 069</b>	<b>4 670 069</b>
Ingående avskrivningar	-364 258	-190 095
Årets avskrivningar	-174 163	-174 163
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-538 421</b>	<b>-364 258</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 131 648</b>	<b>4 305 811</b>
Bokfört värde byggnader	3 815 648	3 989 811
Bokfört värde mark	316 000	316 000
	<b>4 131 648</b>	<b>4 305 811</b>

Fastighetsbeteckning: Gislaved Stansen 1.

### Not 6 Markanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 438 190	1 077 109
Inköp	0	361 081
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 438 190</b>	<b>1 438 190</b>
Ingående avskrivningar	-491 516	-430 092
Årets avskrivningar	-71 689	-61 424
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-563 205</b>	<b>-491 516</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>874 985</b>	<b>946 674</b>

**Not 7 Byggnadsinventarier**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	123 641	123 641
Inköp	44 872	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>168 513</b>	<b>123 641</b>
Ingående avskrivningar	-15 455	-3 091
Årets avskrivningar	-12 376	-12 364
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-27 831</b>	<b>-15 455</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>140 682</b>	<b>108 186</b>

**Not 8 Antal aktier och kvotvärde**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	2 000	100
	<b>2 000</b>	

**Not 9 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till koncernföretag som betalas senare än fem år efter balansdagen	4 367 253	4 646 106
	<b>4 367 253</b>	<b>4 646 106</b>

**Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga poster	15 000	15 000
	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

**Not 11 Uppgifter om moderföretag**

<b>Namn</b>	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Skrotfrag AB	556159-6759	Norrköping

Skrotfrag AB ingår i en koncern där Stokkebye AB, 556939-7960 med säte i Norrköping upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Gislaved med datering enligt signeringsverifikat

Paul Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emma Öst Yhlen  
Auktoriserad revisor

ark=20250526;2025052706542

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

SKROTFRAG I GISLAVED AB 556654-5496 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-19 19:15:22 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: LARS PAUL JOHANSSON

Paul Johansson

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-20 21:16:30 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emma Maria Öst Yhlen

Emma Öst Yhlen

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

sk=20250526;2025052706543

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skrotfrag i Gislaved AB, org.nr 556654-5496

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skrotfrag i Gislaved AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skrotfrag i Gislaved ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Skrotfrag i Gislaved AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skrotfrag i Gislaved AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skrotfrag i Gislaved AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skrotfrag i Gislaved AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emma Öst Yhlen  
Auktoriserad revisor

# · · Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-20 21:10:00 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emma Maria Öst Yhlen

Emma Öst Yhlen

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

20250526:2025052706546