

Årsredovisning
för
Dover Invest AB
559258-2174

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Cecilia Eliya, Styrelseledamot
2023-11-30

Styrelsen för Dover Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

Företagets moderföretag är Hallgrim Invest AB 559010-0185, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-365	0	0
Soliditet (%)	30,3	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		13 500 000		13 500 000
Årets resultat			-364 969	-364 969
Belopp vid årets utgång	25 000	13 500 000	-364 969	13 160 031

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 500 000
årets förlust	-364 969
	13 135 031
disponeras så att	
i ny räkning överföres	13 135 031
	13 135 031

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-17 390	0
Summa rörelsekostnader	-17 390	0
Rörelseresultat	-17 390	0
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-347 579	0
Summa finansiella poster	-347 579	0
Resultat efter finansiella poster	-364 969	0
Resultat före skatt	-364 969	0
Årets resultat	-364 969	0

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	43 357 883	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		43 357 883	0
Summa anläggningstillgångar		43 357 883	0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	25 000
Summa kortfristiga fordringar		0	25 000

Kassa och bank

Kassa och bank		7 610	0
Summa kassa och bank		7 610	0
Summa omsättningstillgångar		7 610	25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

43 365 493

25 000

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 500 000	0
Årets resultat		-364 969	0
Summa fritt eget kapital		13 135 031	0
Summa eget kapital		13 160 031	25 000
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder		5 766 172	0
Summa långfristiga skulder		5 766 172	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		614 566	0
Övriga skulder		23 477 145	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		347 579	0
Summa kortfristiga skulder		24 439 290	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		43 365 493	25 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Inköp	43 357 883	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 357 883	0
Utgående redovisat värde	43 357 883	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 766 172	0
	5 766 172	0

Stockholm 2023-10-31

Cecilia Eliya
Cecilia Eliya