

ÅRSREDOVISNING

för

Hyllinge tomten 386 AB

Org.nr. 559297-9347

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 5 |
| -underskrifter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Witt, Styrelseledamot

2023-06-02

Hyllinge tomten 386 AB

Org.nr. 559297-9347

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvärva, äga, bebygga och förvalta fastigheter eller tomträtter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte förekommit några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|--------|--------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -5 000 | 0 |
| Soliditet (%) | 33,39 | 100 |
| Balansomslutning | 59 883 | 25 000 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 0 | 25 000 |
| Årets resultat | | -5 000 | -5 000 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -5 000 | 20 000 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|----------------|---------------|
| Årets resultat | -5 000 |
| | <u>-5 000</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | -5 000 |
| | <u>-5 000</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hyllinge tomten 386 AB

Org.nr. 559297-9347

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-21 2021-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -5 000 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-5 000</u> | <u>0</u> |
| Rörelseresultat | | -5 000 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -5 000 | 0 |
| Resultat före skatt | | -5 000 | 0 |
| Årets resultat | | <u>-5 000</u> | <u>0</u> |

Hyllinge tomten 386 AB

Org.nr. 559297-9347

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Pågående arbete för annans räkning | 2 | <u>39 883</u> | <u>0</u> |
| Summa varulager | | 39 883 | 0 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>20 000</u> | <u>25 000</u> |
| Summa kassa och bank | | 20 000 | 25 000 |
| Summa omsättningstillgångar | | 59 883 | 25 000 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 59 883 | 25 000 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | <u>25 000</u> | <u>25 000</u> |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | <u>-5 000</u> | <u>0</u> |
| Summa fritt eget kapital | | -5 000 | 0 |
| Summa eget kapital | | 20 000 | 25 000 |
| Långfristiga skulder | 3 | | |
| Övriga skulder | | <u>39 883</u> | <u>0</u> |
| Summa långfristiga skulder | | 39 883 | 0 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 59 883 | 25 000 |

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

| | | | |
|--------------|--|-------------------|-------------------|
| Not 2 | Pågående arbeten för annans räkning | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Aktiverade nedlagda utgifter | <u>39 883</u> | <u>0</u> |
| | | 39 883 | 0 |
| Not 3 | Långfristiga skulder | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Förfaller mellan 2 och 5 år | 39 883 | 0 |
| Not 4 | Ställda säkerheter | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Företagsinteckningar | 0 | 0 |
| | Andra ställda säkerheter | 0 | 0 |
| | Summa ställda säkerheter | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Not 5 | Eventualförpliktelser | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Övriga eventualförpliktelser | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | | 0 | 0 |

Hyllinge tomten 386 AB

Org.nr. 559297-9347

Not 6 Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

MALMÖ

Fredrik Witt

Fredrik Witt

2023-06-02