

Iskola Invest AB
Org nr 559169-9375

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021

Styrelsen avger följande årsredovisning.


2022052423956

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	<u>2</u>
- resultaträkning	<u>4</u>
- balansräkning	<u>6</u>
- noter	<u>10</u>

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor

Undertecknad styrelseledamot i Iskola Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 27 april 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten skall behandlas.

Åbo, Finland, den 27 april 2022


Kalle-Ville Lampi

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Det avslutade räkenskapsåret var bolagets tredje. Bolaget bildades under år 2018, och verksamheten startades under hösten 2018. Bolaget investerar i fastigheter och aktier. Företagets intäkter har bestått enbart av hyresintäkter.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Uthyrningen av bilplatser i aktieform har fortsatt. Efterfrågan på företagets bilplatser har varit svag. Då befintliga hyresavtal löpt ut, har inte nya avtal gjorts. Omsättningen sjönk därför kraftigt jämfört med tidigare år. Nya investeringar gjordes inte under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2018-2019
Nettoomsättning, tkr	5	13	13
Resultat efter finansiella poster, tkr	-4	-3	-7
Soliditet, %	45,2	47,3	44,3

Bolagets första räkenskapsperiod (2018-2019) var förlängd, så perioderna är inte helt jämförbara.

Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt till- skjutet kapital	Annat eget kapital inkl. Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-9 326	40 675
Årets resultat	–		-4 356	-4 356
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>-13 681</u>	<u>36 319</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat från tidigare -9 326

Årets resultat -4 356

Totalt -13 681

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning -13 681

Resultaträkning	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 214	13 190
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 214	13 190
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 020	-4 600
Personalkostnader	<u>2</u>	-0	-0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 550	-11 400
Övriga rörelsekostnader		-0	-0
Summa rörelsekostnader		-9 570	-16 000
Rörelseresultat		-4 356	-2 810
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0

Resultaträkning	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Summa finansiella poster		0	0
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		-4 356	-2 810
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
<i>Resultat före skatt</i>		-4 356	-2 810
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-
<i>Årets resultat</i>		<u>-4 356</u>	<u>-2 810</u>

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>	<u>3</u>	52 319	52 319
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		52 319	52 319
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	<u>4</u>	25 650	34 200
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		25 650	34 200
Summa anläggningstillgångar		77 969	86 519
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Handelsvaror		-	-
<i>Summa varulager</i>		0	0

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	-
Övriga fordringar		-	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	-
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		0	0
Kassa och bank		2 351	180
<i>Summa kassa och bank</i>		2 351	180
Summa omsättningstillgångar		2 351	180
Summa tillgångar		<u>80 320</u>	<u>86 699</u>

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserade vinstmedel, inklusive årets resultat		-13 681	-9 326
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-13 681</u>	<u>-9 326</u>
Summa eget kapital		<u>36 319</u>	<u>40 674</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Avsättningar			

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Övriga avsättningar		0	0
Summa avsättningar		0	0
Långfristiga skulder			
Lån från aktieägaren		44 001	45 588
Summa långfristiga skulder		<u>44 001</u>	<u>45 588</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	437
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>80 320</u>	<u>86 699</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 4 år

Inventarier består av kontorsinredning. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplýsningar till resultaträkningen

Not 2 Medeltalet anställda

2020-01-01	2018-09-03
-2020-12-31	-2019-12-31

Medelantalet anställda - -

Upplysningar till balansräkningen**Not 3 Finansiella anläggningstillgångar**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 319	52 319
- Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>52 319</u>	<u>52 319</u>
Ingående avskrivningar	-0	-0
- Årets avskrivningar	-0	-0
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-0</u>	<u>-0</u>
Redovisat värde	<u>52 319</u>	<u>52 319</u>

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 727	61 727
- Årets inköp	0	0

	2021-12-31	2020-12-31
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>61 727</u>	<u>61 727</u>
Ingående avskrivningar	-27 527	-16 127
- Årets avskrivningar	-8 550	-11 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-36 077</u>	<u>-27 527</u>
Redovisat värde	<u>25 650</u>	<u>34 200</u>

Åbo 27.04.2022



Kalle-Ville Lampi