

Årsredovisning för

# Södra Ringvägen 32 AB

559182-7463

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Södra Ringvägen 32 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-24, Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö 2023-05-24



Peter Iburg  
Styrelseordförande

Årsredovisning för  
**Södra Ringvägen 32 AB**  
559182-7463

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Södra Ringvägen 32 AB, 559182-7463, med säte i Växjö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	689 197	608 664	367 363	117 390
Resultat efter finansiella poster	101 898	-390 447	-1 317 226	-1 060 807
Soliditet, %	2	1	1	1

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	-10 808
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		101 898
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>91 090</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 657 672 kr (657 672 kr).

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-10 808
årets resultat	101 898
Totalt	91 090
disponeras för	
balanseras i ny räkning	91 090
Summa	91 090

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

RA

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		689 197	608 664
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>689 197</b>	<b>608 664</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-376 879	-826 416
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-111 177	-111 177
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-488 056</b>	<b>-937 593</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>201 141</b>	<b>-328 929</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-99 243	-61 518
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-99 243</b>	<b>-61 518</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>101 898</b>	<b>-390 447</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>101 898</b>	<b>-390 447</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>101 898</b>	<b>-390 447</b>

2023052615933

AB

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	6 897 490	7 008 667
Summa materiella anläggningstillgångar		6 897 490	7 008 667
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		6 897 490	7 008 667
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		12 990	47 300
Fordringar hos koncernföretag		-	3 550
Övriga fordringar		77	77
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 393	8 919
Summa kortfristiga fordringar		22 460	59 846
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		127 671	119 105
Summa kassa och bank		127 671	119 105
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		150 131	178 951
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		7 047 621	7 187 618

*Handwritten signature*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-10 808	379 639
Årets resultat		101 898	-390 447
Summa fritt eget kapital		91 090	-10 808
<b>Summa eget kapital</b>		<b>141 090</b>	<b>39 192</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 007 000	6 007 000
Skulder till koncernföretag		782 228	1 062 654
Summa långfristiga skulder		6 789 228	7 069 654
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		66 216	6 922
Skatteskulder		19 888	-
Övriga skulder		-	2 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 199	69 850
Summa kortfristiga skulder		117 303	78 772
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 047 621</b>	<b>7 187 618</b>

2023052615934

RPT

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 333 030	7 333 030
-Nyanskaffningar		-
	<u>7 333 030</u>	<u>7 333 030</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-324 363	-213 186
-Årets avskrivning enligt plan	-111 177	-111 177
	<u>-435 540</u>	<u>-324 363</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 897 490</b>	<b>7 008 667</b>

### Not 3 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterbolag till Gransholms Bruks Fastigheter AB, org nr 556692-3008 med säte i Kronobergs län, Växjö kommun.

GR

## Underskrifter

Växjö den 2023-05-24

  
Peter Iburg  
Styrelseordförande

  
Patrik Dahlberg  
Verkställande direktör

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023052615935

