

Olbia Hospitality Group AB
Org. Nr: 556970-1401

Årsredovisning för räkenskapsåret

2022-01-01 -- 2023-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning


Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser regående år.

Undertecknad styrelseledamot i Olbia Investment Partners intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställs på ordinarie bolagsstämma den 2023-06-13

Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-13



Markus Winfridsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Information om verksamheten

Företaget skall utveckla, förädla och förvalta fastigheter samt äga och förvalta aktier i dotterbolag, bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranschen och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har bytt ägare, ny ägare har stora planer för företaget.

Flerårsjämförelse

	2022-04-30	2021-04-30	2020-04-30
Nettomomsättning	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-26 185	-1 200	-3 149
Soliditet (eget kapital/ totalt kapital)	-	91,0%	94,0%

	Aktiekapital	Aktieägartillskott	Bal resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		-116 984	-26 185
Disposition av föregående års resultat			-26 185	26 185
Aktieägartillskott		116 984		
Årets resultat				-10 560
Belopp vid årets utgång	50 000	116 984	-143 169	-10 560

Förslag resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:

Balanserat resultat	-143 169
Årets resultat	-10 560
	<u><u>-153 729</u></u>

disponeras på följande sätt:

Överföring till balanserat resultat	<u><u>-153 729</u></u>
	<u><u>-153 729</u></u>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

MW

RESULTATRÄKNING

<u>Not</u>	<u>2021-05-01</u> <u>2022-04-30</u>	<u>2020-05-01</u> <u>2021-04-30</u>
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	-	-
Övriga intäkter	1	
Summa intäkter	<u>1</u>	<u>-</u>
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	10 558	26 185
Nedskrivning av fordringar	-	-
Summa kostnader	<u>10 558</u>	<u>26 185</u>
Rörelseresultat	- 10 557 -	26 185
Resultat från finansiella investeringar		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-	-
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar		
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	
Orealiserade värdeförändringar	-	-
Summa	<u>3</u>	<u>-</u>
Resultat efter finansiella poster	- 10 560 -	26 185
Periodiseringsfond		
Skatt på årets resultat	-	-
Årets resultat	- 10 560 -	26 185

MW

BALANSRÄKNING

	<u>Not</u>	<u>2023-04-30</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar		-	-
Finansiella anläggningstillgångar		-	-
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		<hr/>	<hr/>
		-	-
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar		116 991	117 032
Långfristiga fordringar			
Kassa och bank		428	2 129
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		<hr/>	<hr/>
		117 419	119 161
SUMMA TILLGÅNGAR		117 419	119 161

mm

BALANSRÄKNING

	<u>Not</u>	<u>2022-04-30</u>	<u>2021-04-30</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		0	0
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Aktieägartillskott	3	116 984	116 984
Balanserat resultat		-143 169	-116 984
Årets resultat		-10 560	-26 185
		<u>-36 745</u>	<u>-26 185</u>
Summa eget kapital		13 255	23 815
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut			
Skulder till koncerföretag		35 050	27 800
Övriga skulder			
Summa långfristiga skulder		<u>35 050</u>	<u>27 800</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7839	7839
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		61 275	59 707
Summa kortfristiga skulder		<u>69 114</u>	<u>67 546</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		117 419	119 161

MW

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad, i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, om årsredovisning i mindre aktiebolag

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer: 5 år

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
-Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Innehav av andelar i koncernföretag		

Not 3 Aktieägartillskott

	Innevarande år	Föregående år
Villkorat aktieägartillskott	116 984	116 984

Mu

Olbia Hospitality Group AB
Org. Nr: 556970-1401

7(7)

Stockholm 2023-06-13



Markus Winfridsson
Styrelseledamot

2023061612071