

Årsredovisning för  
**Christoffer James Invest AB**

559299-8545

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Christoffer James  
Styrelseledamot

2026-04-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Christoffer James Invest AB, 559299-8545, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2021. Företaget skall äga och förvalta värdepapper, samt lös och fast egendom.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2025 | 2024   | 2023 | Belopp i kr<br>2022 |
|-----------------------------------|------|--------|------|---------------------|
| Resultat efter finansiella poster |      | 30 000 | 0    | 100 000             |
| Soliditet %                       | 17,5 | 17,5   | 13,9 | 13,9                |

### Förändringar i eget kapital

|                                | <i>Aktie-<br/>kapital</i> | <i>Balanserat<br/>resultat</i> | <i>Årets resultat</i> |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång        | 25 000                    | 93 631                         | 30 000                |
| Balanseras i ny räkning        |                           | 30 000                         | -30 000               |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>25 000</b>             | <b>123 631</b>                 | <b>0</b>              |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr    |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                |
| Balanserat resultat  | 123 631        |
| <b>Summa</b>   | <b>123 631</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                |
| Balanseras i ny räkning  | 123 631        |
| <b>Summa</b>   | <b>123 631</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                     | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 -<br/>2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 -<br/>2024-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseresultat</b>                                 |            | <b>0</b>                           | <b>0</b>                           |
| <b>Finansiella poster</b>                              |            |                                    |                                    |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar |            | 0                                  | 30 000                             |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        |            | <b>0</b>                           | <b>30 000</b>                      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>               |            | <b>0</b>                           | <b>30 000</b>                      |
| <b>Resultat före skatt</b>                             |            | <b>0</b>                           | <b>30 000</b>                      |
| <b>Årets resultat</b>                                  |            | <b>0</b>                           | <b>30 000</b>                      |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                                     | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                      |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>               |            |                   |                   |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3          | 850 000           | 850 000           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |            | <b>850 000</b>    | <b>850 000</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |            | <b>850 000</b>    | <b>850 000</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <b>Kassa och bank</b>                                  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | 631               | 631               |
| <b>Summa kassa och bank</b>                            |            | <b>631</b>        | <b>631</b>        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                     |            | <b>631</b>        | <b>631</b>        |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                |            | <b>850 631</b>    | <b>850 631</b>    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                    | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | 123 631           | 93 631            |
| Årets resultat                        |            | 0                 | 30 000            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>123 631</b>    | <b>123 631</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>148 631</b>    | <b>148 631</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Övriga skulder                        |            | 702 000           | 702 000           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>     |            | <b>702 000</b>    | <b>702 000</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>850 631</b>    | <b>850 631</b>    |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2025-01-01 -<br>2025-12-31 | 2024-01-01 -<br>2024-12-31 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                          | 1                          |

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|                                    | 2025-12-31     | 2024-12-31     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 850 000        | 850 000        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>850 000</b> | <b>850 000</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>850 000</b> | <b>850 000</b> |

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i>   | <i>Säte</i> | <i>Antal<br/>andelar</i> | <i>Redovisat<br/>värde</i> |
|------------------------|-----------------|-------------|--------------------------|----------------------------|
| AutoHouse Sverige AB   | 556957-<br>5631 | Kungsbacka  | 200                      | 850 000                    |

### Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Johan Lomestjerna, Klippans Redovisning

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-22

Göteborg

*Christoffer James*

2026-04-22

Christoffer James  
Styrelseledamot

Datum