

# ÅRSREDOVISNING

för

## Alma Sjöutsikt AB

Org.nr. 556848-5030

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Mustafa Homsı, Styrelseledamot  
2023-06-30

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Bolaget driver restaurangen Alma på Ulvön under sommarmånaderna.

Bolaget ägs till 60% av SDAB Förvaltning AB, org. nr 556891-9772.

Bolaget har sitt säte i Sollefteå.

**Flerårsöversikt**

	2022	2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 993 962	2 688 256	4 607 315	7 278 156
Resultat efter finansiella poster	-1 840 857	-1 062 709	-1 477 966	-2 590 339
Soliditet (%)	24,51	3,02	2,14	6,49

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 139 875	-1 062 709	77 167
Erhållna aktieägartillskott		2 584 250		2 584 250
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-1 062 709	1 062 709	0
Årets resultat			-1 840 857	-1 840 857
Belopp vid årets utgång	50 000	2 661 416	-1 840 857	820 560
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		10 716 796		7 862 546

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 661 417
Årets resultat	<u>-1 840 857</u>
	<b>820 560</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>820 560</u>
	<b>820 560</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 993 962	2 688 256
Övriga rörelseintäkter		788	177 066
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 994 750</u>	<u>2 865 322</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-576 176	-778 984
Övriga externa kostnader		-1 257 873	-909 294
Personalkostnader	2	-1 525 179	-1 757 395
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-399 555</u>	<u>-399 555</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 758 783</u>	<u>-3 845 228</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 764 033	-979 906
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 995	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-83 819</u>	<u>-82 803</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-76 824</u>	<u>-82 803</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 840 857	-1 062 709
<b>Resultat före skatt</b>		-1 840 857	-1 062 709
<b>Årets resultat</b>		<u>-1 840 857</u>	<u>-1 062 709</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	3	<u>4 973</u>	<u>44 973</u>
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>4 973</b>	<b>44 973</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	3 013 600	3 061 087
Inventarier, verktyg och installationer	5	<u>135 441</u>	<u>447 509</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 149 041</b>	<b>3 508 596</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 154 014</b>	<b>3 553 569</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		<u>0</u>	<u>42 341</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>42 341</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	18 146
Övriga fordringar		65 824	61 625
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>330 075</u>	<u>449 323</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>395 899</b>	<b>529 094</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 434</u>	<u>78 326</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 434</b>	<b>78 326</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>397 333</b>	<b>649 761</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 551 347</b>	<b>4 203 330</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 661 416	1 139 875
Årets resultat		-1 840 857	-1 062 709
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>820 559</u>	<u>77 166</u>
<b>Summa eget kapital</b>		870 559	127 166
<b>Långfristiga skulder</b>	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 291 744	1 406 320
Skulder till koncernföretag		733 000	1 754 250
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>2 024 744</u>	<u>3 160 570</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		124 992	124 992
Leverantörsskulder		250 891	191 597
Skatteskulder		1 068	8 361
Övriga skulder		163 425	235 235
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		115 668	355 409
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>656 044</u>	<u>915 594</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 551 347</b>	<b>4 203 330</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Immateriella anläggningstillgångar*

**Tillämpade avskrivningstider:** **Antal år**

Goodwill 5

*Materiella anläggningstillgångar*

**Tillämpade avskrivningstider:** **Antal år**

Byggnader och mark 50

Inventarier, verktyg och installationer 5

**Noter till resultaträkningen**

**Not 2 Medelantal anställda 2022 2021**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda

närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 0,00 4,00

## Noter till balansräkningen

<b>Not 3</b>	<b>Goodwill</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	200 000	200 000
	Ingående avskrivningar	-155 027	-115 027
	Årets avskrivningar	-40 000	-40 000
	<b>Utgående avskrivningar</b>	-195 027	-155 027
	<b>Redovisat värde</b>	4 973	44 973
<b>Not 4</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	3 441 075	3 441 075
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	3 441 075	3 441 075
	Ingående avskrivningar	-379 988	-332 501
	Årets avskrivningar	-47 487	-47 487
	<b>Utgående avskrivningar</b>	-427 475	-379 988
	<b>Redovisat värde</b>	3 013 600	3 061 087
<b>Not 5</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 685 416	1 685 416
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	1 685 416	1 685 416
	Ingående avskrivningar	-1 237 907	-925 839
	Årets avskrivningar	-312 068	-312 068
	<b>Utgående avskrivningar</b>	-1 549 975	-1 237 907
	<b>Redovisat värde</b>	135 441	447 509
<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Förfaller senare än 5 år	791 776	906 352
<b>Övriga noter</b>			
<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	2 500 000	2 500 000

**Not 8**      **Väsentliga händelser efter  
räkenskapsårets slut**

Bolaget har sålts till Centrumvägen AB, orgnr 559243-5720, 23-04-10.

**Not 9**      **Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Alma Sjötsikt AB  
Org.nr. 556848-5030

Sollefteå

Mustafa Homs  
Mustafa Homs

2023-06-27