

**Årsredovisning**  
för  
**Thessén & Ek Holding AB**  
559061-6891

Räkenskapsåret  
2021-09-01 - 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Thessén & Ek Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-12-15



Christian Ek

**Årsredovisning**  
för  
**Thessén & Ek Holding AB**

559061-6891

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Thessén & Ek Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggverksamhet, fastighetsförvaltning, handel med och förvaltning av aktier, uthyrningsverksamhet av personal, byggbodar samt konsultativa tjänster inom företagsledning.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	525	589	790	220
Resultat efter finansiella poster	3 568	302	2 245	643
Soliditet (%)	114,93	43,64	35,28	97,70

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 574 862	236 574	<b>1 861 436</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		<b>-1 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		236 574	-236 574	<b>0</b>
Årets resultat			3 506 703	<b>3 506 703</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>811 436</b>	<b>3 506 703</b>	<b>4 368 139</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	811 435
årets vinst	3 506 703
	<b>4 318 138</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	4 000 000
i ny räkning överföres	318 138
	<b>4 318 138</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-09-01  
-2022-08-31

2020-09-01  
-2021-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

524 528

588 946

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**524 528**

**588 946**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-170 296

-232 149

**Summa rörelsekostnader**

**-170 296**

**-232 149**

**Rörelseresultat**

**354 232**

**356 797**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

4 500 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-1 227 739

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-58 177

-55 178

**Summa finansiella poster**

**3 214 091**

**-55 178**

**Resultat efter finansiella poster**

**3 568 323**

**301 619**

**Resultat före skatt**

**3 568 323**

**301 619**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-61 620

-65 045

**Årets resultat**

**3 506 703**

**236 574**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 557 261	4 485 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 607 261</b>	<b>4 535 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 607 261</b>	<b>4 535 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		752 565	0
Övriga fordringar		29 865	7 414
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>782 430</b>	<b>7 414</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		292 233	61 069
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>292 233</b>	<b>61 069</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 074 663</b>	<b>68 483</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 681 924</b>	<b>4 603 483</b>

**Balansräkning** **Not** **2022-08-31** **2021-08-31**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

811 435

1 574 862

Årets resultat

3 506 703

236 574

**Summa fritt eget kapital**

**4 318 138**

**1 811 436**

**Summa eget kapital**

**4 368 138**

**1 861 436**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

186 000

186 000

**Summa obeskattade reserver**

**186 000**

**186 000**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

0

909 940

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**909 940**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

2 956

14 125

Skulder till koncernföretag

0

1 436 140

Skatteskulder

0

145 843

Övriga skulder

19 830

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

105 000

49 999

**Summa kortfristiga skulder**

**127 786**

**1 646 107**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 681 924**

**4 603 483**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Org.nr	Säte	Kapital- andelar	Antal andelar	Bokfört värde
Thessén & Ek Byggentreprenad AB	556818-10 92	Stockholm	2 000	50 000 <b>50 000</b>	50 000 <b>50 000</b>

  

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Thessén & Ek Byggentreprenad AB	556818-1092	Stockholm	4 146 483	2 802 201

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 485 000	2 235 000
Inköp	300 000	2 250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 785 000</b>	<b>4 485 000</b>
Årets nedskrivningar	-1 227 739	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 227 739</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 557 261</b>	<b>4 485 000</b>

Stockholm 2022-12-

Christian Ek  
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-12-

Magnus Hallberg  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
15.12.2022 08:52

SENT BY OWNER:

Magnus Hallberg · 14.12.2022 15:35

DOCUMENT ID:  
S1lhM1DDOj

ENVELOPE ID:  
rkhzyDDdj-S1lhM1DDOj

DOCUMENT NAME:

ÅR\_20220831.pdf

7 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	ENVELOPE ID	METHOD	DETAILS
1. CHRISTIAN EK christian@thessen-ek.se	Signed Authenticated	14.12.2022 16:25 14.12.2022 16:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/04/18) IP: 81.235.35.24
2. Carl Magnus Hallberg magnus.hallberg@se.gt.com	Signed Authenticated	15.12.2022 08:52 15.12.2022 08:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/09/13) IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Thessén & Ek Holding AB

Org.nr. 559061 - 6891

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Thessén & Ek Holding AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Thessén & Ek Holding ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Thessén & Ek Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i

maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Thessén & Ek Holding AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Thessén & Ek Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### **Anmärkning**

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt inte betalats i rätt tid. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen, men försummelseerna har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Nyköping den 2022 - 12 - 15



Magnus Hallberg  
Auktoriserad revisor