

Årsredovisning

för

Mowitz Management AB

556348-3485

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mowitz Management AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan den 24 september 2025

x 
Roland Mowitz

Styrelsen för Mowitz Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av att äga och förvalta fastigheten Lärkan 3.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	222	215	201	189
Resultat efter finansiella poster	85	80	28	56
Soliditet (%)	89,8	92,8	95,9	88,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 306 474	62 295	1 488 769
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-50 000		-50 000
Balanseras i ny räkning			62 295	-62 295	0
Årets resultat				66 474	66 474
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 318 769	66 474	1 505 243

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 318 769
årets vinst	66 474
	1 385 243

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	50 000
i ny räkning överföres	1 335 243
	1 385 243

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025102808492

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

222 274

214 629

Övriga rörelseintäkter

956

956

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

223 230

215 585

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-121 243

-117 076

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-28 056

-28 056

Summa rörelsekostnader

-149 299

-145 132

Rörelseresultat

73 931

70 453

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

11 390

9 389

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1

0

Summa finansiella poster

11 389

9 389

Resultat efter finansiella poster

85 320

79 842

Resultat före skatt

85 320

79 842

Skatter

Skatt på årets resultat

-18 846

-17 547

Årets resultat

66 474

62 295

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 150 347	1 178 403
Summa materiella anläggningstillgångar		1 150 347	1 178 403
Summa anläggningstillgångar		1 150 347	1 178 403
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 137	2 431
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 613	5 509
Summa kortfristiga fordringar		12 750	7 940
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		513 730	418 110
Summa kassa och bank		513 730	418 110
Summa omsättningstillgångar		526 480	426 050
SUMMA TILLGÅNGAR		1 676 827	1 604 453

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 318 769

1 306 473

Årets resultat

66 474

62 295

Summa fritt eget kapital

1 385 243

1 368 768

Summa eget kapital

1 505 243

1 488 768

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

12 045

6 146

Övriga skulder

159 539

109 539

Summa kortfristiga skulder

171 584

115 685

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 676 827

1 604 453

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 715 541	1 715 541
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 715 541	1 715 541
Ingående avskrivningar	-537 138	-509 082
Årets avskrivningar	-28 056	-28 056
Utgående ackumulerade avskrivningar	-565 194	-537 138
Utgående redovisat värde	1 150 347	1 178 403

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades den 18 september 2025

Trollhättan

X

Roland Mowitz

2025-09-24