

Årsredovisning för  
**I.K.S Fastighetservice AB**

559250-5621

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Nasim Khan  
Styrelseledamot

2025-05-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för I.K.S Fastighetsservice AB, 559250-5621, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2020 och bedriver sedan dess verksamhet inom yttre och inre underhåll och skötsel av fastigheter, städ av lokaler, skötsel av fasad, fönster, tak och entréportar samt förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter båda industrilokaler och bostäder.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 997 191	1 860 035	750 597	152 446
Resultat efter finansiella poster	1 305 851	1 122 944	365 947	19 228
Soliditet %	64,8	59	73,3	66,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	72 697	661 365
Balanseras i ny räkning		661 365	-661 365
Utdelning		-400 000	
Årets resultat			758 481
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>334 062</b>	<b>758 481</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	334 062
Årets resultat	758 481
<b>Summa</b>	<b>1 092 543</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	842 543
<b>Summa</b>	<b>1 092 543</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 997 191	1 860 035
Övriga rörelseintäkter		15 000	563
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 012 191</b>	<b>1 860 598</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-602 862	-285 714
Övriga externa kostnader		-719 472	-396 510
Personalkostnader		-265 891	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-113 908	-54 667
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 702 133</b>	<b>-736 891</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 310 058</b>	<b>1 123 707</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-231	268
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 976	-1 031
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 207</b>	<b>-763</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 305 851</b>	<b>1 122 944</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-338 000	-285 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-338 000</b>	<b>-285 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>967 851</b>	<b>837 944</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-209 370	-176 579
<b>Årets resultat</b>		<b>758 481</b>	<b>661 365</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	501 492	400 500
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>501 492</b>	<b>400 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>501 492</b>	<b>400 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		56 975	597 308
Övriga fordringar		180 197	-922
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>237 172</b>	<b>596 386</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 961 618	904 226
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 961 618</b>	<b>904 226</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 198 790</b>	<b>1 500 612</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 700 282</b>	<b>1 901 112</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		334 062	72 697
Årets resultat		758 481	661 365
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 092 543</b>	<b>734 062</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 117 543</b>	<b>759 062</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		795 000	457 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>795 000</b>	<b>457 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		145 055	305 612
Skatteskulder		385 949	233 809
Övriga skulder		231 172	145 629
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 563	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>787 739</b>	<b>685 050</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 700 282</b>	<b>1 901 112</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	552 000	272 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	214 900	280 000
Försäljningar/utrangeringar	-72 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>694 900</b>	<b>552 000</b>
Ingående avskrivningar	-151 500	-96 833
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	72 000	
Årets avskrivningar	-113 908	-54 667
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-193 408</b>	<b>-151 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>501 492</b>	<b>400 500</b>

## Underskrifter

Göteborg

*Nasim Khan*  
Nasim Khan  
Styrelseledamot

2025-05-24  
Datum