

Årsredovisning för  
**In Construction Jönköping AB**  
559018-8263

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-13
Underskrifter	13

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i In Construction Jönköping AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping den 13 juni 2025



Fredrik Måledal

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för In Construction Jönköping AB, 559018-8263, med säte i Jönköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsult- och entreprenadverksamhet inom byggbranschen. Bolagets inriktning är att vara en kompetent totalentreprenör inom byggsektorn med långsiktiga kundrelationer. Bolaget har en avdelning i Stockholm/Uppsala, medan sätet är i Jönköping.

Inom koncernen bedrivs, förutom moderbolagets verksamhet, även byggnadsarbete som ny- och tillbyggnad samt uthyrning av maskiner och hjälpmedel inom byggsektorn.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	115 835	83 962	255 873	149 503	53 904
Resultat efter finansiella	2 444	683	8 416	3 373	2 421
Balansomslutning	38 134	21 787	57 218	40 887	22 889
Soliditet %	33,1	52,3	21,5	16,4	20,3

Definitioner: se not 18

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Året har varit ett steg i rätt riktning efter ett mindre bra år 2023. Vi ser att konkurrensen är hård och ledtiderna för nya projekt är långa vilket påverkat orderingången. Vi ser dock att vi ofta är konkurrenskraftiga vid anbud och projekten som utförts under året har gått relativt bra.

### Förväntad framtida utveckling

Vi ser positivt på 2025 då pågående projekt pågår även kommande år samt att både nya och befintliga kunder har nya projekt på ingång. Vi tror på en ökad omsättning jämfört med 2024.

### Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Osäkerheten i Europa och omvärlden är riskfaktorer inför framtiden. *IN*

## Eget kapital

	Aktiekapital, nyemission under reg	Uppskrivnings- fond	Reservfond övr bundna fonder
<b>Bundet eget kapital</b>			
Ingående balans	50 225		
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 225</b>		
<b>Fritt eget kapital</b>	Överkurs- fond	Fond för verkligt värde	Balanserat resultat inkl årets resultat
Ingående balans			7 899 405
Årets resultat			1 649 063
<i>Transaktioner med ägare</i>			
Utdelning			-750 000
Summa			8 798 468
<b>Vid årets utgång</b>			<b>8 798 468</b>

## Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 8 798 468, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Utdelning	750 000
Balanseras i ny räkning	8 048 468
<b>Summa</b>	<b>8 798 468</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.  
Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelning är försvarligt med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.  
Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Nettoomsättning	2	115 835 479	83 962 540
Övriga rörelseintäkter		505 645	72 851
		<u>116 341 124</u>	<u>84 035 391</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-106 715 504	-75 078 471
Övriga externa kostnader		-2 929 701	-2 761 754
Personalkostnader	3	-4 400 091	-5 877 186
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-60 720	-87 820
Övriga rörelsekostnader		-22 341	-38 812
		<u>2 212 767</u>	<u>191 348</u>
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	348 500	497 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	50 132	120 721
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-167 307	-125 479
		<u>2 444 092</u>	<u>683 590</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			
Bokslutsdispositioner	7	-406 069	69 001
		<u>2 038 023</u>	<u>752 591</u>
<b>Resultat före skatt</b>			
Skatt på årets resultat		-388 960	-90 197
		<u>1 649 063</u>	<u>662 394</u>
<b>Årets resultat</b>			

ank=20250618;2025061903665

IN

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	8	258 908	408 339
		<u>258 908</u>	<u>408 339</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9	411 000	411 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	1 257 500	1 257 500
Uppskjuten skattefordran	11	176 954	88 477
		<u>1 845 454</u>	<u>1 756 977</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>2 104 362</u>	<u>2 165 316</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		30 490 108	12 052 859
Fordringar hos koncernföretag		741 513	513 945
Fordran på beställare		2 660 113	-
Övriga fordringar		911 999	14 300
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	434 793	2 398 124
		<u>35 238 526</u>	<u>14 979 228</u>
<i>Kassa och bank</i>	13	790 948	4 642 639
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>36 029 474</u>	<u>19 621 867</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>38 133 836</u>	<u>21 787 183</u>

ank=20250618;2025061903666

*M*

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 225	50 225
		<u>50 225</u>	<u>50 225</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		7 149 405	7 237 011
Årets resultat		1 649 063	662 394
		<u>8 798 468</u>	<u>7 899 405</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>8 848 693</u>	<u>7 949 630</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		87 498	161 429
Periodiseringsfonder	14	4 663 000	4 183 000
		<u>4 750 498</u>	<u>4 344 429</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	15	786 900	804 900
		<u>786 900</u>	<u>804 900</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		18 000	18 000
Skuld till beställare		3 353 776	-
Leverantörsskulder		16 693 446	4 629 174
Skatteskulder		-	615 214
Övriga kortfristiga skulder		2 899 722	2 355 095
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	782 801	1 070 741
		<u>23 747 745</u>	<u>8 688 224</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>38 133 836</u>	<u>21 787 183</u>

ank=20250618;2025061903667

IN

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### **Avskrivningar**

Om tillämpligt.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### **Leasing**

##### Leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

##### Finansiella leasingavtal

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång.

Efter det första redovisningstillfället fördelas minimileaseavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommit.

Den leasade tillgången skrivs av över nyttjandeperioden. 

*Operationella leasingavtal*

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

**Utländsk valuta**

Poster i utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

**Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

*Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

*Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehas för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

*Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden. (1)

## **Ersättningar till anställda**

### Klassificering

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

### Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

### Förmånsbestämda planer

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

## **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

## **Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

## **Eventualförpliktelser**

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

### **Ränta, royalty och utdelning**

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

## **Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad**

### **Nettoomsättning per rörelsegren**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Byggnation	115 835 479	83 962 540
<b>Summa</b>	<b>115 835 479</b>	<b>83 962 540</b>

### **Nettoomsättning per geografisk marknad**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Sverige	115 835 479	83 962 540
<b>Summa</b>	<b>115 835 479</b>	<b>83 962 540</b>

### Not 3 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	Varav män	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män
Sverige	5	5	6	6
<b>Totalt</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

### Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Utdelning på andelar i koncernföretag	348 500	497 000
<b>Summa</b>	<b>348 500</b>	<b>497 000</b>

### Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	50 132	116 271
Övrigt	-	4 450
<b>Summa</b>	<b>50 132</b>	<b>120 721</b>

### Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-167 307	-125 479
<b>Summa</b>	<b>-167 307</b>	<b>-125 479</b>

### Not 7 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
-Inventarier, verktyg och installationer	73 931	-17 999
Periodiseringsfond, årets avsättning	-480 000	-288 000
Periodiseringsfond, årets återföring	-	375 000
<b>Summa</b>	<b>-406 069</b>	<b>69 001</b>

### Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	609 438	471 438
-Nyanskaffningar	30 763	138 000
-Avyttringar och utrangeringar	-138 000	-
	<u>502 201</u>	<u>609 438</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-201 099	-113 279
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	18 526	-
-Årets avskrivning	-60 720	-87 820
	<u>-243 293</u>	<u>-201 099</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>258 908</b>	<b>408 339</b>

### Not 9 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	411 000	309 000
-Förvärv	-	102 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>411 000</b>	<b>411 000</b>

#### **Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
In Construction Building Jönköping AB, 559350-5182	284	71	284 000
In Construction Rental Jönköping AB, 559378-5461	250	100	25 000
Undertakskompaniet Jönköping AB, 559448-2837	89	51	102 000
			<u>411 000</u>

### Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 257 500	1 257 500
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 257 500</b>	<b>1 257 500</b>

### Not 11 Uppskjuten skatt

	2024-12-31	2023-12-31
Avser temporär skillnad för reservation för osäkra kundfordringar	176 954	88 477
<b>Uppskjuten skattefordran</b>	<b>176 954</b>	<b>88 477</b>

### Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyror	15 271	27 431
Förutbetald leasing och försäkringspremier	419 522	150 019
Upplupna intäkter	-	2 220 674
	<b>434 793</b>	<b>2 398 124</b>

### Not 13 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad kreditlimit	5 000 000	5 000 000
Outnyttjad del	-5 000 000	-5 000 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

### Not 14 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	257 000	257 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	593 000	593 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	851 000	851 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	2 194 000	2 194 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	288 000	288 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	480 000	-
	<b>4 663 000</b>	<b>4 183 000</b>

Av periodiseringsfonder utgör 960 578 kr (861 698 kr) uppskjuten skatt.

### Not 15 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	714 900	732 900

### Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna semesterlöner	242 347	282 103
Upplupna sociala avgifter	76 146	88 637
Övriga poster	464 308	700 000
	<b>782 801</b>	<b>1 070 740</b>

### Not 17 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	5 000 000	5 000 000
Andra ställda säkerheter	1 257 500	1 257 500
	<b>6 257 500</b>	<b>6 257 500</b>

## Not 18 Nyckeltalsdefinitioner

*Balansomslutning:*

Totala tillgångar.

*Soliditet:*

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Jönköping den 13 juni 2025



Fredrik Måledal  
Styrelseordförande



Daniel Ståhlgren

Vår revisionsberättelse har lämnats den 13 juni 2025

KPMG AB



Olle Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i In Construction Jönköping AB, org. nr 559018-8263

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för In Construction Jönköping AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av In Construction Jönköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till In Construction Jönköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för In Construction Jönköping AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till In Construction Jönköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

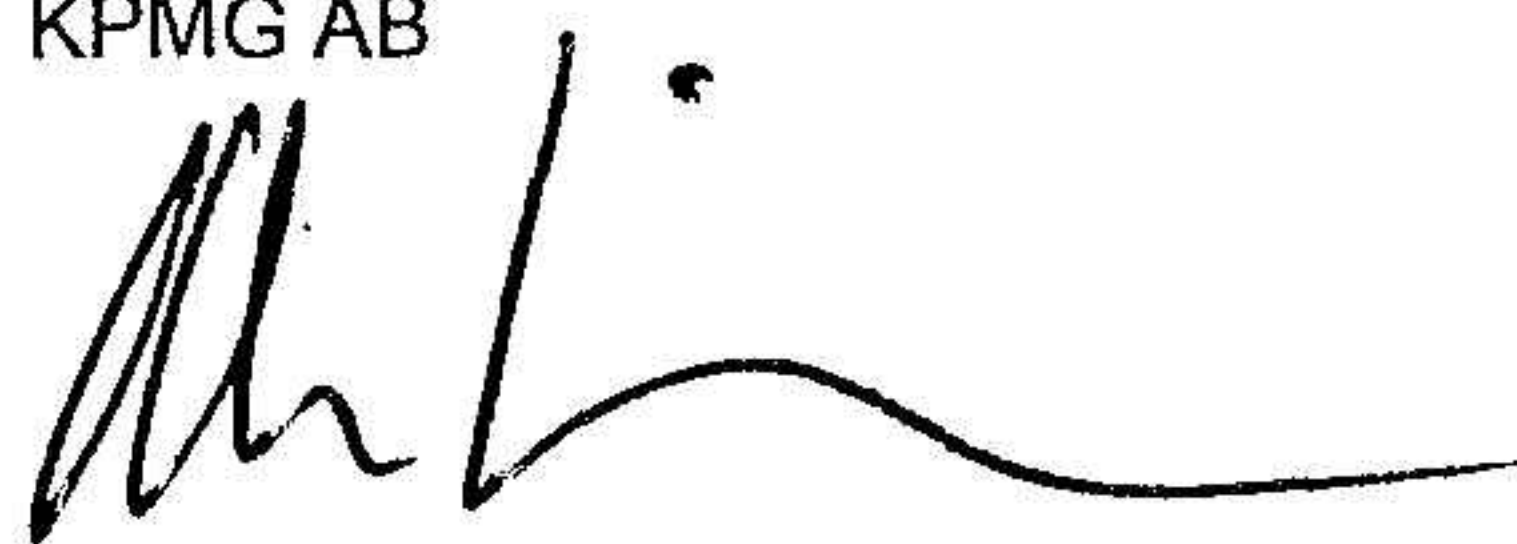
Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## Anmärkning

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Jönköping den 13 juni 2025

KPMG AB



Olle Nilsson

Auktoriserad revisor