

# ÅRSREDOVISNING

för

## Wäsby Golf AB

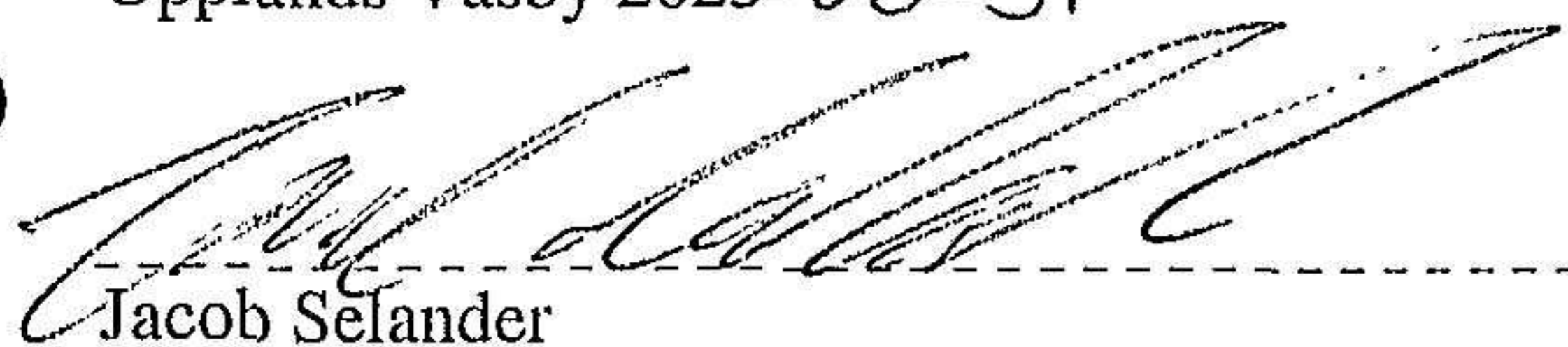
Org.nr. 556577-1150

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Wäsby Golf AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-03-29. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Upplands Väsby 2023-03-31

  
-----  
Jacob Selander

# ÅRSREDOVISNING

för

**Wäsby Golf AB**

Org.nr. 556577-1150

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Wäsby Golf AB

Org.nr. 556577-1150

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av drift av golfbaneanläggning.  
Företagets säte är i Upplands Väsby

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	16 295 943	15 443 937	15 670 524	13 696 992
Resultat efter finansiella poster	-699 704	252 934	-156 291	800 056
Soliditet (%)	15,87	20,86	14,59	23,86
Balansomslutning	4 905 736	7 086 565	8 660 550	5 953 793

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 144 405	214 239	1 478 644
Balanseras i ny räkning			214 239	-214 239	0
Årets resultat				-699 704	-699 704
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 358 644	-699 704	778 940
			<b>2022-12-31</b>		<b>2021-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			1 365 400		1 365 400

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	1 358 644
Årets resultat	<u>-699 704</u>
	658 940
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>658 940</u>
	658 940

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

FC  
MS  
W  
CA  
delt

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		16 295 943	15 443 937
Övriga rörelseintäkter		467 048	2 421 060
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>16 762 991</u>	<u>17 864 997</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 714 733	-3 357 352
Övriga externa kostnader		-6 716 148	-7 499 354
Personalkostnader	2	-6 302 645	-6 066 906
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-662 048	-652 250
Övriga rörelsekostnader		-27 594	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-17 423 168</u>	<u>-17 575 862</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-660 177	289 135
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 775	64
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 302	-36 265
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-39 527</u>	<u>-36 201</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-699 704	252 934
<b>Resultat före skatt</b>		-699 704	252 934
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-38 695
<b>Årets resultat</b>		<u>-699 704</u>	<u>214 239</u>

2023062111579

FO  
R  
Mr  
delt  
W

**Wäsby Golf AB**

Org.nr. 556577-1150

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter

**Summa varulager****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

3 297 346

212 597

3 509 943

3 509 943

101 564

101 564

15 225

336 542

83 181

434 948

859 281

859 281

1 395 793

4 905 736

3 833 892

92 958

3 926 850

3 926 850

97 170

97 170

251 615

689 166

82 311

1 023 092

2 039 453

2 039 453

3 159 715

7 086 565

2023062111530

Fu  
MS GO  
dtt JB

**Wäsby Golf AB**

Org.nr. 556577-1150

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 358 644

1 144 405

Årets resultat

-699 704214 239**Summa fritt eget kapital**

658 940

1 358 644

**Summa eget kapital**

778 940

1 478 644

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

449 575

313 336

Skulder till koncernföretag

1 893 548

2 746 708

Övriga skulder

210 848

963 284

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 572 8251 584 593**Summa kortfristiga skulder**

4 126 796

5 607 921

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

4 905 736

7 086 565

2023062111581

FC  
as  
dett  
eo  
B

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5-14

3-10

**Not 2 Medelantal anställda**

2022

2021

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

14,00

12,00

**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

9 485 446

7 902 446

Inköp

209 666

1 668 000

Försäljningar/utrangeringar

-640 050

-85 000

Utgående anskaffningsvärden

9 055 062

9 485 446

Ingående avskrivningar

-5 651 554

-5 105 914

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

519 918

77 917

Årets avskrivningar

-626 080

-623 557

Utgående avskrivningar

-5 757 716

-5 651 554

Redovisat värde

3 297 346

3 833 892

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

704 162

704 162

Inköp

155 607

0

Utgående anskaffningsvärden

859 769

704 162

Ingående avskrivningar

-611 204

-582 511

Årets avskrivningar

-35 968

-28 693

Utgående avskrivningar

-647 172

-611 204

Redovisat värde

212 597

92 958

**Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Wäsby Golfklubb, Org.nr 814801-0245.

I 2022 års omsättning så ingår försäljning till Wäsby Golfklubb med 2 231 213 kr

**Not 6 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

FC  
MS  
60  
dB

**NOTER**

2023-03-21

Upplands Väsby



Jacob Selander  
Verkställande direktör



Anders Carne



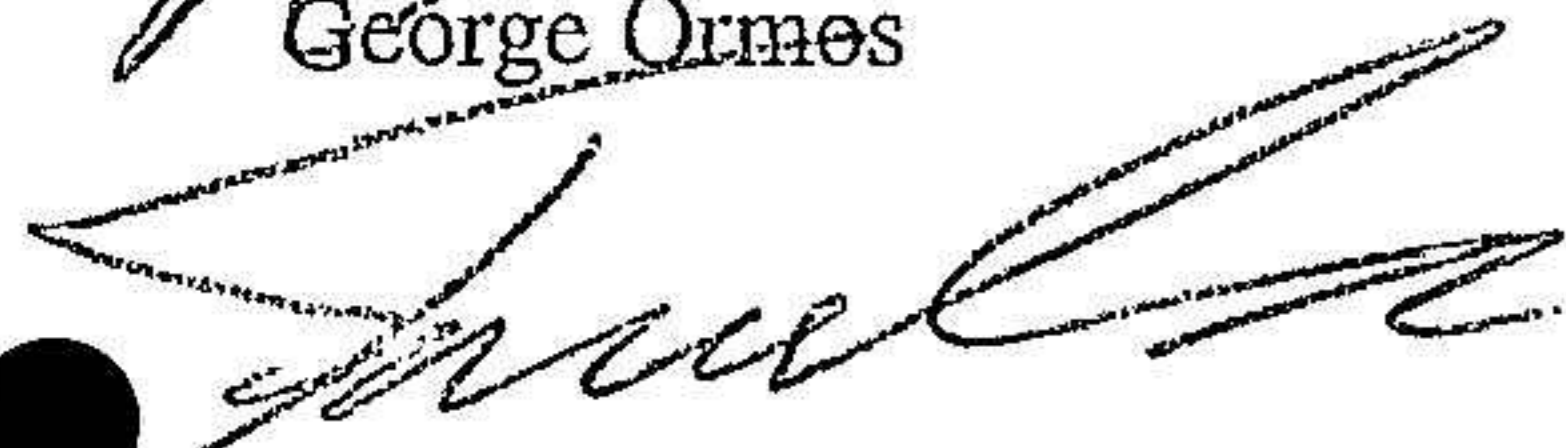
George Ormes



Anders Suren



Mårten Bengtsson



Fredrik Liander



Ann-Charlotte Holm

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023-03-21

KPMG AB



Fredrik Olofsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wäsby Golf AB, org. nr 556577-1150

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wäsby Golf AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wäsby Golf ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wäsby Golf AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Wäsby Golf AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wäsby Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 21 mars 2023

KPMG AB



Fredrik Olofsson  
Auktoriserad revisor