

Årsredovisning

för

Hollaus Property AB

556960-3607

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hollaus Property AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vtsterås 2022 06 10



THOMAS HOLLAUS

Årsredovisning

för

Hollaus Property AB

556960-3607

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Hollaus Property AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga, förvalta och investera i fastigheter samt äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte påverkats i någon väsentlig mening av covid-19 pandemin.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	13 854	1 361	5	-3	-15
Soliditet (%)	97,2	85,8	68,4	68,5	43,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	706 907	1 360 899	2 117 806
Disposition enligt beslut av årsstämman:		1 360 899	-1 360 899	0
Årets resultat			13 742 532	13 742 532
Belopp vid årets utgång	50 000	2 067 806	13 742 532	15 860 338

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 067 805
årets vinst	13 742 532
	15 810 337
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	15 000 000
i ny räkning överföres	810 337
	15 810 337

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 300	-7 550
Summa rörelsekostnader	-1 300	-7 550
Rörelseresultat	-1 300	-7 550
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	13 855 605	1 368 390
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	59
Summa finansiella poster	13 855 605	1 368 449
Resultat efter finansiella poster	13 854 305	1 360 899
Resultat före skatt	13 854 305	1 360 899
Skatter		
Skatt på årets resultat	-111 773	0
Årets resultat	13 742 532	1 360 899

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

392 440

491 135

Andra långfristiga fordringar

0

1 227 960

Summa finansiella anläggningstillgångar

392 440

1 719 095

Summa anläggningstillgångar

392 440

1 719 095

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

50

501 625

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

61 804

Summa kortfristiga fordringar

50

563 429

Kassa och bank

Kassa och bank

15 929 443

185 104

Summa kassa och bank

15 929 443

185 104

Summa omsättningstillgångar

15 929 493

748 533

SUMMA TILLGÅNGAR

16 321 933

2 467 628

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 067 805

706 907

Årets resultat

13 742 532

1 360 899

Summa fritt eget kapital

15 810 337

2 067 806

Summa eget kapital

15 860 337

2 117 806

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

111 773

0

Övriga skulder

349 822

346 175

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

3 647

Summa kortfristiga skulder

461 596

349 822

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 321 933

2 467 628

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.


Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	491 135	508 207
Försäljningar	-98 695	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	392 440	508 207
Utgående redovisat värde	392 440	508 207

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget ser fortfarande ingen väsentlig påverkan till följd av pandemin, men följer utvecklingen löpande.

Västerås 2022-06-10



Thomas Hollaus