

Årsredovisning

för

Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB

556878-1073

Räkenskapsåret

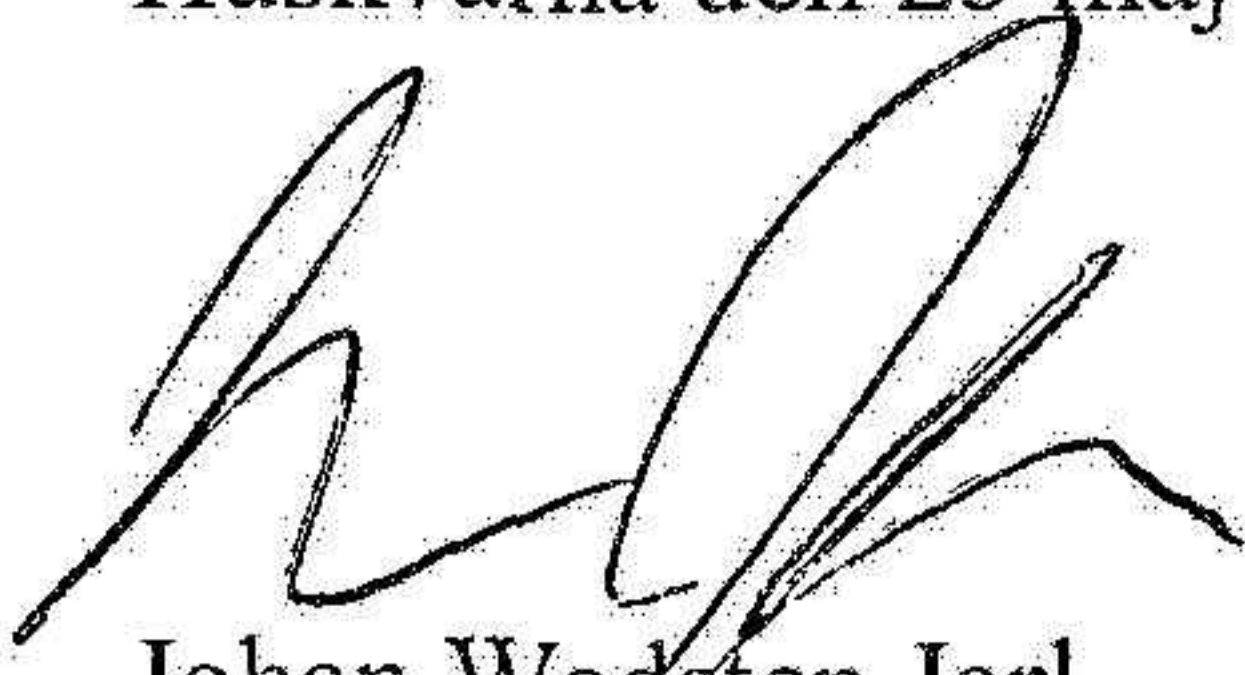
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Huskvarna den 25 maj 2023



Johan Wadsten Jarl

Styrelsen och verkställande direktören för Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver reparation och nyproduktion av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	17 516	19 214	17 111	15 168
Resultat efter finansiella poster	-83	843	14	372
Soliditet (%)	21	31	19	28

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	212 953	525 189	838 142
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		525 189	-525 189	0
Årets resultat			2 639	2 639
Belopp vid årets utgång	100 000	538 142	2 639	640 781

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	538 142
årets vinst	2 639
	540 781
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	340 781
	540 781

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. /4

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		17 516 484	19 213 873
Övriga rörelseintäkter		19 076	201 272
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 535 560	19 415 145
Rörelsekostnader			
Råvaror, förnödenheter och köpta tjänster		-13 303 533	-14 138 916
Övriga externa kostnader		-894 820	-912 729
Personalkostnader	2	-3 408 088	-3 526 786
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-10 460	-10 460
Summa rörelsekostnader		-17 616 901	-18 588 891
Rörelseresultat		-81 341	826 254
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	18 693
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 608	-1 966
Summa finansiella poster		-1 608	16 727
Resultat efter finansiella poster		-82 949	842 981
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		92 000	-177 000
Summa bokslutsdispositioner		92 000	-177 000
Resultat före skatt		9 051	665 981
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 412	-140 792
Årets resultat		2 639	525 189

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	237 920	245 680
Inventarier, verktyg och installationer	4	5 400	8 100
Summa materiella anläggningstillgångar		243 320	253 780

Summa anläggningstillgångar 243 320 253 780

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		20 855	19 400
Summa varulager		20 855	19 400

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 873 364	1 686 378
Övriga fordringar		76 234	130 971
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		308 125	214 089
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		236 685	364 644
Summa kortfristiga fordringar		2 494 408	2 396 082

Kassa och bank

Kassa och bank	5	2 030 046	1 411 566
Summa kassa och bank		2 030 046	1 411 566
Summa omsättningstillgångar		4 545 309	3 827 048

SUMMA TILLGÅNGAR 4 788 629 4 080 828

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

538 142

212 953

Årets resultat

2 639

525 189

Summa fritt eget kapital

540 781

738 142

Summa eget kapital

640 781

838 142

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

6

447 000

539 000

Summa obeskattade reserver

447 000

539 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 419 622

1 360 971

Skatteskulder

0

164 098

Övriga skulder

1 116 730

872 854

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

164 496

305 763

Summa kortfristiga skulder

3 700 848

2 703 686

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 788 629

4 080 828

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Ingående avskrivningar	-54 320	-46 560
Årets avskrivningar	-7 760	-7 760
Utgående ackumulerade avskrivningar	-62 080	-54 320
Utgående redovisat värde	237 920	245 680

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	88 500	88 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 500	88 500
Ingående avskrivningar	-80 400	-77 700
Årets avskrivningar	-2 700	-2 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-83 100	-80 400
Utgående redovisat värde	5 400	8 100

Not 5 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	600 000	600 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000
	1 200 000	1 200 000

Not 6 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2017	0	92 000
Periodiseringsfond 2018	121 000	121 000
Periodiseringsfond 2019	99 000	99 000
Periodiseringsfond 2021	227 000	227 000
	447 000	539 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	555	373

Årsredovisningen har undertecknats med elektroniska underskrifter.

Huskvarna den 25 maj 2023



Ulf Sandqvist
Ordförande



Johan Wadsten Jarl
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift



Andreas Lidhed
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB
Org.nr 556878-1073

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johan & Ulf Bygg i Landsjö ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den 25 maj 2023



Andreas Lidhed
Auktoriserad revisor

ank=20230531;2023060102611