

Norrlands Motorpark AB

559111-1181

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Erik Norbäck, Styrelseledamot
2023-04-18

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Norrlands Motorpark AB med säte i Härnösand hyr ut motorsportsanläggningen Mittsverigebanan för bland annat träning, utbildning och tävling med bil, MC, gokart etc.

Verksamheten bedrivs på ett 54 hektar stort, eget markområde i Antjärn, ca 10 km söder om Härnösand.

Flerårsöversikt

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 | 2020-01-01 - 2020-12-31 | 2019-01-01 - 2019-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 1 270 723 | 1 057 769 | 591 301 | 629 245 |
| Resultat efter finansiella poster | -450 238 | -94 376 | -103 847 | -10 850 |
| Soliditet (%) | 68 | 66 | 20 | 22 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Ej registrerat aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|----------------------------|------------------|--------------------------------|------------------------|-----------------|------------------|
| Vid årets ingång | 3 929 300 | 0 | -314 979 | -94 376 | 3 519 945 |
| Balanseras i ny räkning | | | -94 376 | 94 376 | 0 |
| Nyemission | | 479 000 | | | 479 000 |
| Årets resultat | | | | -450 238 | -450 238 |
| Vid årets utgång | 3 929 300 | 479 000 | -409 355 | -450 238 | 3 548 707 |

Under 2022 gjordes en kvittningsemission om 479 000 kronor där delar av ägargruppens lån til bolaget konverterades till aktier.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

| | |
|----------------------------|-----------------|
| Balanserat resultat | -409 355 |
| Årets resultat | -450 238 |
| Summa | -859 593 |
| Disponeras enligt följande | |
| Balanseras i ny räkning | -859 593 |
| Summa | -859 593 |

Resultaträkning

| | Not 1 | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|---|----------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 270 723 | 1 057 769 |
| Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | | -1 789 | -9 066 |
| Övriga rörelseintäkter | | 120 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 269 054 | 1 048 703 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -218 364 | -41 042 |
| Övriga externa kostnader | | -593 513 | -378 778 |
| Personalkostnader | 2 | -524 155 | -375 883 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -306 195 | -249 048 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -1 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 642 227 | -1 044 752 |
| Rörelseresultat | | -373 173 | 3 951 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 11 | 6 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -77 076 | -98 333 |
| Summa finansiella poster | | -77 065 | -98 327 |
| Resultat efter finansiella poster | | -450 238 | -94 376 |
| Resultat före skatt | | -450 238 | -94 376 |
| Årets resultat | | -450 238 | -94 376 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------|------------------|------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 4 464 870 | 3 739 861 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 572 203 | 252 824 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 5 037 073 | 3 992 685 |
| Summa anläggningstillgångar | | 5 037 073 | 3 992 685 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 3 152 | 8 052 |
| Summa varulager m.m. | | 3 152 | 8 052 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 41 965 | 144 653 |
| Övriga fordringar | | 73 705 | 23 939 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 115 670 | 168 592 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 64 363 | 1 130 371 |
| Summa kassa och bank | | 64 363 | 1 130 371 |
| Summa omsättningstillgångar | | 183 185 | 1 307 015 |
| Summa tillgångar | | 5 220 258 | 5 299 700 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 3 929 300 | 3 929 300 |
| Ej registrerat aktiekapital | | 479 000 | 0 |
| Summa bundet eget kapital | | 4 408 300 | 3 929 300 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | -409 355 | -314 979 |
| Årets resultat | | -450 238 | -94 376 |
| Summa fritt eget kapital | | -859 593 | -409 355 |
| Summa eget kapital | | 3 548 707 | 3 519 945 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 998 177 | 1 109 032 |
| Övriga skulder | | 435 700 | 435 700 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 433 877 | 1 544 732 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 110 000 | 110 000 |
| Leverantörsskulder | | 18 284 | 2 217 |
| Övriga skulder | | 29 869 | 42 109 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 79 521 | 80 697 |
| Summa kortfristiga skulder | | 237 674 | 235 023 |
| Summa eget kapital och skulder | | 5 220 258 | 5 299 700 |

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

| Typ av anläggningstillgång | Antal år |
|---|----------|
| Byggnader | 25 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |
| Markanläggning skrivs av på 20 år | |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantal anställda under året | 1,0 | 1,0 |

Not 3 - Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Anskaffningsvärden | | |
| Ingående anskaffningsvärden | 4 421 050 | 4 421 050 |
| Inköp | 950 706 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 5 371 756 | 4 421 050 |
| Avskrivningar | | |
| Ingående avskrivningar | -681 189 | -477 357 |
| Årets avskrivningar | -225 697 | -203 832 |
| Utgående avskrivningar | -906 886 | -681 189 |
| Redovisat värde | 4 464 870 | 3 739 861 |

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Anskaffningsvärden | | |
| Ingående anskaffningsvärden | 364 675 | 364 675 |
| Inköp | 399 877 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 764 552 | 364 675 |
| Avskrivningar | | |
| Ingående avskrivningar | -111 851 | -66 635 |
| Årets avskrivningar | -56 222 | -45 216 |
| Utgående avskrivningar | -168 073 | -111 851 |
| Nedskrivningar | | |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -24 276 | 0 |
| Utgående nedskrivningar | -24 276 | 0 |
| Redovisat värde | 572 203 | 252 824 |

Not 5 - Ställda säkerheter

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Fastighetsinteckning | 2 300 000 | 2 300 000 |
| Summa ställda säkerheter | 2 300 000 | 2 300 000 |

Underskrifter

Årsredovisning för Norrlands Motorpark AB, 559111-1181
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Sundsvall

Per Erik Norbäck
Per Erik Norbäck
Ordförande
2023-03-14

Per Erik Axehult
Per Erik Axehult
Styrelseledamot
2023-03-14

Hans-Ulrik Forsberg
Hans-Ulrik Forsberg
Styrelseledamot
2023-03-14

Tomas Ivarsson
Tomas Ivarsson
Styrelseledamot
2023-03-14

Mattias Norlén
Mattias Norlén
Styrelseledamot
2023-03-14

Göran Sörgren
Göran Sörgren
Styrelseledamot
2023-03-14

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-14

Johan Lindström
Johan Lindström
Auktoriserad revisor
Revecon Revision AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norrlands Motorpark AB, org.nr 559111-1181

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norrlands Motorpark AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrlands Motorpark AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Norrlands Motorpark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norrlands Motorpark AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att årsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Norrlands Motorpark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Härnösand 2023-03-14

Johan Lindström
Johan Lindström
Auktoriserad revisor
Revecon Revision AB