

ÅRSREDOVISNING

för Stoneheart AB

Org.nr. 559092-3768

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Danny Vendel, Styrelseledamot
2025-07-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av bostäder och lokaler.

Företagets säte är Bromölla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets egna kapital varit förbrukat och någon kontrollbalansräkning har inte upprättats. Kapitalet har återställts per 2024-12-31 genom erhållet aktieägartillskott. Årsredovisningen utgör därmed kontrollbalansräkning som visar att kapitalet är intakt.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	916 949	781 499	868 304	810 088
Resultat efter finansiella poster	-125 057	-228 247	61 097	35 490
Soliditet (%)	0,68	0,60	3,81	3,42

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	226 468	-228 247	48 221
Balanseras i ny räkning		-228 247	228 247	0
Erhållna aktieägartillskott		130 000		130 000
Årets resultat			-125 057	-125 057
Belopp vid årets utgång	50 000	128 221	-125 057	53 164
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		130 000		0

Antal aktier är 500st.

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-1 780
Erhållna aktieägartillskott	130 000
Årets resultat	<u>-125 057</u>
	3 163

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 163</u>
	3 163

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stoneheart AB

Org.nr. 559092-3768

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		916 949	781 499
Övriga rörelseintäkter		<u>9 253</u>	<u>76 032</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		926 202	857 531
Rörelsekostnader			
Förvaltningskostnader		-324 004	-434 902
Övriga externa kostnader		-133 657	-81 223
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-145 951</u>	<u>-132 030</u>
Summa rörelsekostnader		-603 612	-648 155
Rörelseresultat		322 590	209 376
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 306	746
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-448 953</u>	<u>-438 369</u>
Summa finansiella poster		-447 647	-437 623
Resultat efter finansiella poster		-125 057	-228 247
Resultat före skatt		-125 057	-228 247
Årets resultat		<u>-125 057</u>	<u>-228 247</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 541 832	6 750 611
Inventarier, verktyg och installationer	3	12 261	26 425
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	905 688
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>7 554 093</u>	<u>7 682 724</u>
Summa anläggningstillgångar		7 554 093	7 682 724
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 750	3 750
Övriga fordringar		12 473	17 468
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 407	18 172
Summa kortfristiga fordringar		<u>36 630</u>	<u>39 390</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>226 771</u>	<u>231 801</u>
Summa kassa och bank		226 771	231 801
Summa omsättningstillgångar		263 401	271 191
SUMMA TILLGÅNGAR		7 817 494	7 953 915

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		128 221	226 467
Årets resultat		-125 057	-228 247
Summa fritt eget kapital		3 164	-1 780
Summa eget kapital		53 164	48 220
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 446 816	6 675 408
Övriga skulder		924 403	918 403
Summa långfristiga skulder		7 371 219	7 593 811
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		256 452	168 489
Förskott från kunder		0	500
Leverantörsskulder		6 225	52 696
Övriga skulder		38 303	29 144
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		92 131	61 055
Summa kortfristiga skulder		393 111	311 884
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 817 494	7 953 915

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Noter till balansräkningen

Not		2024-12-31	2023-12-31
Not 2	Byggnader och mark		
	Ingående anskaffningsvärden	7 324 630	7 324 630
	Omklassificeringar	923 008	0
	Utgående anskaffningsvärden	8 247 638	7 324 630
	Årets avskrivningar	-131 787	-117 866
	Redovisat värde	7 541 832	6 750 611
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer		
	Ingående anskaffningsvärden	70 818	70 818
	Utgående anskaffningsvärden	70 818	70 818
	Årets avskrivningar	-14 164	-14 164
	Redovisat värde	12 261	26 425
Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		
	Ingående anskaffningsvärden	905 688	0
	Inköp	17 320	905 688
	Omklassificeringar	-923 008	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	905 688
	Redovisat värde	0	905 688

NOTER

Not 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 950 211	2 743 525
	Förfaller senare än 5 år	<u>5 421 008</u>	<u>4 850 286</u>
		7 371 219	7 593 811

NOTER

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	8 265 000	8 265 000
	Summa ställda säkerheter	<u>8 265 000</u>	<u>8 265 000</u>

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Bromölla

Danny Vendel
Danny Vendel
Ordförande Verkställande direktör
2025-06-30