

Årsredovisning för  
**Nielsen Bygg Fastighetservice &  
Entreprenad AB**

556976-1579

Räkenskapsåret

**2021-04-01 - 2022-03-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Linda Nielsen Skoog  
Styrelseledamot

2022-10-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nielsen Bygg Fastighetsservice & Entreprenad AB, 556976-1579, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms kommun registrerades år 2014 och bedriver sedan dess verksamhet med fastighetsskötsel, byggentreprenad, trädgårdsskötsel, städ, snickeri och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har brottats med Coronaepidemin under det första kvartalet av räkenskapsåret 2021.

Bolaget har drabbats av ett oriktigt avslag från Tillväxtverket (Korttidsstöd), ärendet ligger hos förvaltningsrätten för beslut.

Konkurrenssituationen har hårdnat under året och påverkat prissättningen.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	6 843	5 378	5 547	6 142
Resultat efter finansiella poster	-277	10	83	-265
Soliditet %	10	25	24	32

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	409 661	10 061
Balanseras i ny räkning		10 061	-10 061
Årets resultat			-277 026
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>419 722</b>	<b>-277 026</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-04-01 - 2022-03-31
Balanserat resultat	419 722
Årets resultat	-277 026
<b>Summa</b>	<b>142 696</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2021-04-01 - 2022-03-31
Balanseras i ny räkning	142 696
<b>Summa</b>	<b>142 696</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-04-01 - 2022-03-31</i>	<i>2020-04-01 - 2021-03-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 842 624	5 377 921
Övriga rörelseintäkter		205 901	435 202
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 048 525</b>	<b>5 813 123</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 829 914	-3 196 185
Övriga externa kostnader		-1 304 171	-1 228 304
Personalkostnader	2	-2 140 745	-1 347 157
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52 213	-26 760
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 327 043</b>	<b>-5 798 406</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-278 518</b>	<b>14 717</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 835	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 343	-4 656
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 492</b>	<b>-4 656</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-277 026</b>	<b>10 061</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-277 026</b>	<b>10 061</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-277 026</b>	<b>10 061</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-03-31</i>	<i>2021-03-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	108 679	170 475
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>108 679</b>	<b>170 475</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>108 679</b>	<b>170 475</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		359 361	883 786
Övriga fordringar		164 232	243 308
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		885 058	327 685
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 709	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 433 360</b>	<b>1 454 779</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		368 970	246 685
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>368 970</b>	<b>246 685</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 802 330</b>	<b>1 701 464</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 911 009</b>	<b>1 871 939</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-03-31</i>	<i>2021-03-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		419 722	409 661
Årets resultat		-277 026	10 061
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>142 696</b>	<b>419 722</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>192 696</b>	<b>469 722</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		248 995	274 849
Skatteskulder		19 352	8 387
Övriga skulder		1 324 491	936 596
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		125 475	182 385
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 718 313</b>	<b>1 402 217</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 911 009</b>	<b>1 871 939</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-04-01 - 2022-03-31	2020-04-01 - 2021-03-31
Medelantalet anställda	4	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-04-01 - 2022-03-31	2020-04-01 - 2021-03-31
Ingående anskaffningsvärden	208 527	95 500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		113 027
Försäljningar/utrangeringar	-25 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>183 527</b>	<b>208 527</b>
Ingående avskrivningar	-38 052	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	15 417	-11 292
Årets avskrivningar	-52 213	-26 760
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-74 848</b>	<b>-38 052</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>108 679</b>	<b>170 475</b>

## **Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Styrelsen har gjort en bedömning av rådande situation i Sverige och Världen och den påverkan som det kan ha på bolagets verksamhet under kommande räkenskapsår.

Coronapandemin: styrelsen följer utvecklingen och under aktuell situation finns det inga tecken på att verksamheten eller ekonomin skulle påverkas väsentligt.

Kriget i Ukraina: styrelsen gör bedömningen att bolaget inte direkt påverkas av Rysslands invasion av Ukraina, men indirekt får det konsekvenser för verksamheten genom ökad oro i omvärlden, ett ökat ränteläge och stigande inflation.

Den stigande inflationen som har uppkommit under året påverkar bolaget på ett negativt sätt genom ökade kostnader, vilket riskerar att reducera bolagets marginaler. Förhandlingar med befintliga kunder och leverantörer förs löpande för att minimera kostnadsökningar.

Styrelsen följer löpande med i utvecklingen i Sverige och omvärlden och agerar proaktivt på samtliga områden för att reducera och minimera påverkan på bolagets verksamhet och lönsamhet.

## Underskrifter

Stockholm

*Linda Nielsen Skoog*

2022-09-30

Linda Nielsen Skoog

Datum

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-09-30

*Lars Sebastian Fredriksson*

Lars Sebastian Fredriksson

Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nielsen Bygg Fastighetsservice & Entreprenad AB  
Org.nr 556976-1579

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nielsen Bygg Fastighetsservice & Entreprenad AB för räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nielsen Bygg Fastighetsservice & Entreprenad ABs finansiella ställning per den 2022-03-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nielsen Bygg Fastighetsservice & Entreprenad AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nielsen Bygg Fastighetsservice & Entreprenad AB för räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nielsen Bygg Fastighetsservice & Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### **Anmärkning**

Vid flera tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter samt mervärdesskatt betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Tyresö den 30 september 2022



Lars Fredriksson  
Auktoriserad revisor