

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Våga Gård Fastighets AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	3
Balansräkning	4
Redovisnings- och värderingsprinciper	5
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande, intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2025-03-10. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vadstena 2025-03-10


Thomas Malmström

Styrelsen för Våga Gård Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -2023-12-31.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Våga Gård Fastighets AB ägar och förvaltar fastigheten Vadstena Roglösa 1:2 med tillhörande idrottshall.

I fastigheten bedrivs förskole- och fritidsverksamhet men även idrottsverksamhet under kvällar och helger. De negativa rörelseresultatet förklaras till övervägande del av de höga elkostnaderna.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	368	434	468	345	337
Resultat e finansiella poster	2	-8	-20	-5	3
Soliditet	3%	3%	3%	4%	4%

Förändring av eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	7 787	-7 520	50 267
Resultatdisposition		-7 520	7 520	
Årets resultat			2 010	2 010
Belopp vid årets utgång	50 000	267	2 010	52 277

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår följande vinstdisposition(kronor):

Balanserat resultat	267
Årets resultat	2 010
	2 277

disponeras så att
i ny räkning överföres

2 277
2 277

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. *lv*

2025041001983

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Nettoomsättning		367 713	434 428
Övriga intäkter		25 000	72 820
		392 713	507 248
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-251 517	-378 247
Avskrivningskostnad		-51 379	-45 757
Rörelseresultat		89 817	83 244
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 717	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-89 524	-90 763
Årets resultat		2 010	-7 519 <i>w</i>

2025041001984

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Anläggningstillgångar			
Byggnader	1	1 592 096	1 628 280
Markanläggningar	2	49 088	52 594
Maskiner och inventarier	3	46 756	30 333
Summa anläggningstillgångar		1 687 940	1 711 207
Övriga kortfristiga fordringar		3 718	4 671
Kassa och bank		200 321	311 223
Summa omsättningstillgångar		200 321	311 223
SUMMA TILLGÅNGAR		1 891 979	2 027 101 <i>w</i>

2025041001985

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	267	7 786
Årets resultat	2 010	-7 519
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 277	267
Summa eget kapital	52 277	50 267
Långfristiga skulder	4	
Skulder till kreditinstitut	1 691 414	1 691 414
Övriga skulder	70 000	170 000
<i>Summa långfristiga skulder</i>	1 761 414	1 861 414
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader o förutbetalda intäkter	78 288	115 420
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	78 288	115 420
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 891 979	2 027 101 ✓

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad enligt BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2) och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocenter tillämpas:

Byggnader	2%
Markanläggningar	5-10%
Maskiner och inventarier	10-20%

Noter

Not 1 Byggnader

	2024-12-31	2023-12-31
Anskaffningsvärde	1 809 200	1 809 200
Ingående avskrivningar	-180 920	-144 736
Årets planenliga avskrivningar	-36 184	-36 184
Bokfört värde	1 592 096	1 628 280

Not 2 Markanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Anskaffningsvärde	70 124	70 124
Ingående avskrivningar	-17 530	-14 024
Årets planenliga avskrivningar	-3 506	-3 506
Bokfört värde	49 088	52 594

2025060209305

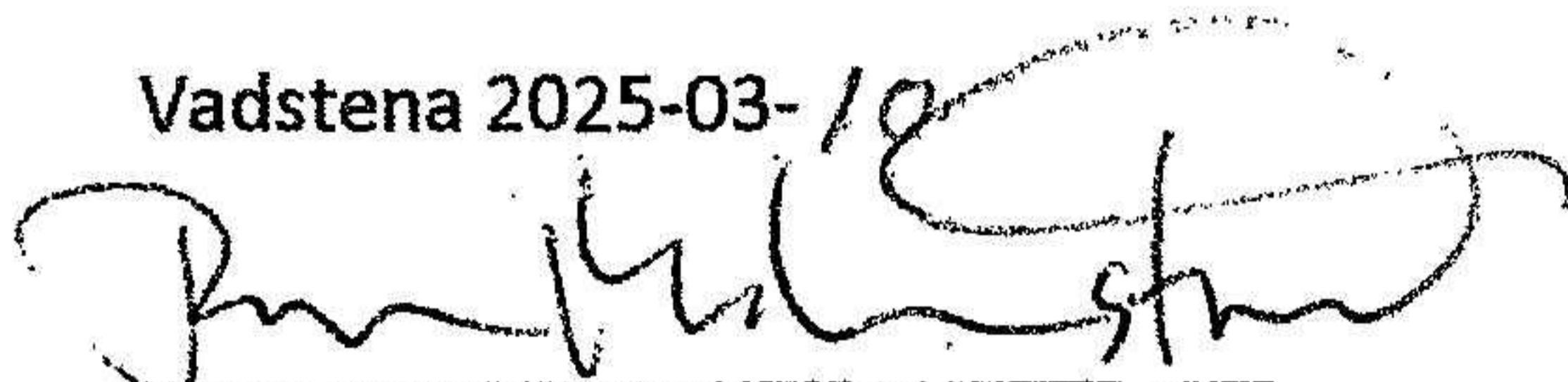
Not 3 Maskiner och inventarier	2024-12-31	2023-12-31
Anskaffningsvärde	60 668	60 668
Årets inköp	28 112	0
Ingående avskrivningar	-30 335	-24 268
Årets planenliga avskrivningar	-11 689	-6 067
Bokfört värde	46 756	30 333

Not 4 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder	1 761 414	1 861 414
Varav förfaller till betalning efter fem år	1 691 414	1 691 414

Not 5 Ställda säkerheter och Ansvarsförbindelser	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Not 6 Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga

Vadstena 2025-03-19



Thomas Malmström
Styrelseordförande



Tim Ericsson



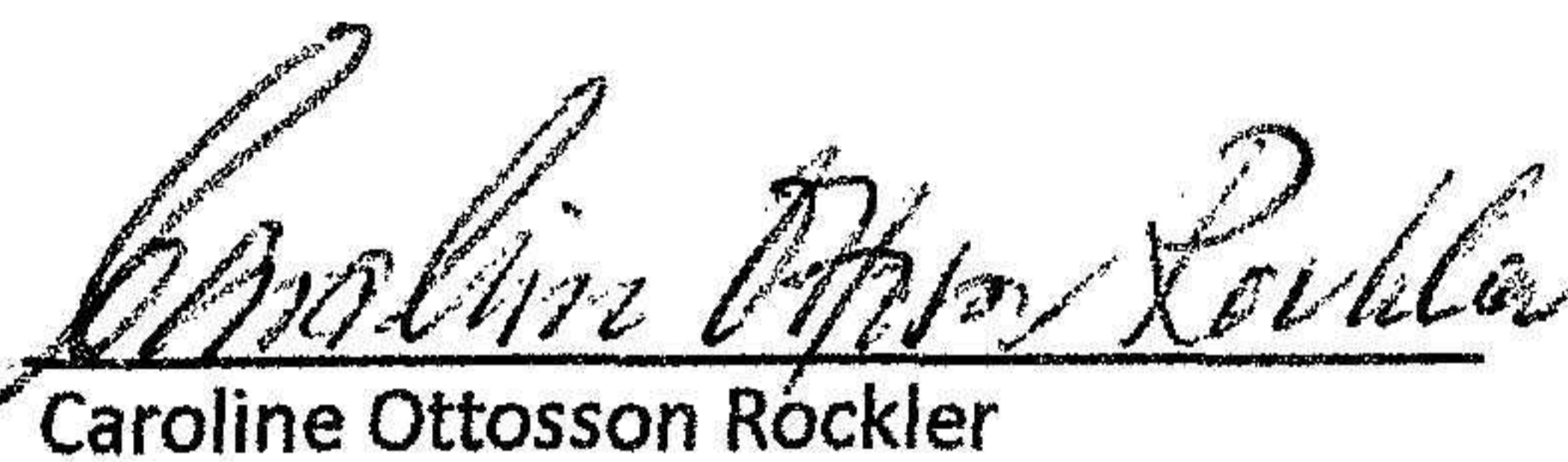
Claes Westling



Emil Carlsson Ramö



Ebba Hogstadius Kellander



Caroline Ottosson Röckler