

# Årsredovisning

för

## Massi Invest AB

559179-3335

Räkenskapsåret

2024-04-01 – 2025-03-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Georg Massi, Styrelseledamot

2025-10-28

Styrelsen och verkställande direktören för Massi Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 – 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets bedriver holdingverksamhet och äger andelar i dotterföretag samt intresseföretag. Bolaget äger andelar i följande dotterföretag, Massi Fastighet AB org.nr: 556993-3699, Karlavagnen 24 AB org.nr: 559484-4218.

Koncernredovisning har ej upprättats med stöd av reglerna i ÅRL 7 kap. 3§.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har bolaget genomfört både köp och försäljning av andelar i dotterföretag och intresseföretag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	31 196	4 770	4 706	-44
Soliditet (%)	98,9	97,4	77,0	31,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 214 489	4 743 481	<b>8 007 970</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 500 000		<b>-1 500 000</b>
Balanseras i ny räkning		4 743 481	-4 743 481	<b>0</b>
Årets resultat			31 181 623	<b>31 181 623</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 457 970</b>	<b>31 181 623</b>	<b>37 689 593</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 457 971
årets vinst	31 181 623
	<b>37 639 594</b>
disponeras så att	
vinstutdelning via extra bolagsstämma datum 2025-05-01	3 000 000
i ny räkning överföres	34 639 594
	<b>37 639 594</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-04-01 -2025-03-31	2023-04-01 -2024-03-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-234 250	-1 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-234 250</b>	<b>-1 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-234 250</b>	<b>-1 500</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		31 200 028	4 629 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-75 000	42 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		305 524	120 373
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-20 666
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>31 430 552</b>	<b>4 771 207</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>31 196 302</b>	<b>4 769 707</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>31 196 302</b>	<b>4 769 707</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 679	-23 226
<b>Årets resultat</b>		<b>31 181 623</b>	<b>4 746 481</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-03-31</b>	<b>2024-03-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	2 816 774	4 404 246
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	13 062 500	62 500
Andra långfristiga fordringar	4	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 879 274</b>	<b>4 466 746</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 879 274</b>	<b>4 466 746</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	835 150
Övriga fordringar		15 387 648	2 677 663
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		396 093	149 465
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>15 783 741</b>	<b>3 662 278</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		100 000	0
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 355 911	91 767
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 355 911</b>	<b>91 767</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>22 239 652</b>	<b>3 754 045</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>38 118 926</b>	<b>8 220 791</b>

## Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 457 971

3 211 490

Årets resultat

31 181 623

4 746 481

**Summa fritt eget kapital**

**37 639 594**

**7 957 971**

**Summa eget kapital**

**37 689 594**

**8 007 971**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

221 855

0

Övriga skulder

0

150 000

**Summa långfristiga skulder**

**221 855**

**150 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

37 905

24 548

Övriga skulder

169 572

38 272

**Summa kortfristiga skulder**

**207 477**

**62 820**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**38 118 926**

**8 220 791**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	4 404 246	4 404 246
Inköp	675 000	0
Försäljningar	-2 262 472	0
Omklassificeringar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 816 774</b>	<b>4 404 246</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 816 774</b>	<b>4 404 246</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	62 500	62 500
Inköp	13 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 062 500</b>	<b>62 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 062 500</b>	<b>62 500</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	0	850 000
Avgående fordringar		-850 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

Inga skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Norrköping 2025-09-30

*Jack Massi*  
Jack Massi  
Verkställande direktör

*Georg Massi*  
Georg Massi  
Ordförande

*Joni Massi*  
Joni Massi  
Ledamot