

Årsredovisning

Erikslundsbutiken AB

Org.nr 556982-3056

Räkenskapsår 2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mehrdad Rafighi Oskoi, Styrelseledamot

2024-01-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Erikslundsbutiken AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Västerås

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Didar Fastighet AB, org nr: 556883-8675, med säte i Västerås.

Bolaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 546	1 359	1 064	1 018
Resultat efter finansiella poster	595	797	441	488
Balansomslutning	6 560	5 748	5 311	5 377
Soliditet (%)	40	38	28	22

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 346 391	526 320	1 922 711
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		526 320	-526 320	0
Årets resultat			351 625	351 625
Belopp vid årets utgång	50 000	1 872 711	351 625	2 274 336

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 872 711
årets vinst	351 625
	2 224 336
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 224 336
	2 224 336

Resulträkning	Not	2022-07-01	2021-07-01
	1	-2023-06-30	-2022-06-30
<i>Rörelseintäkter</i>			
Hyresintäkter		1 545 731	1 359 315
Övriga rörelseintäkter		8 110	213 578
Summa rörelseintäkter		1 553 841	1 572 893
<i>Rörelsekostnader</i>			
Fastighetskostnader		-433 157	-348 456
Övriga externa kostnader		-143 949	-178 043
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-180 891	-180 891
Summa rörelsekostnader		-757 997	-707 390
Rörelseresultat		795 844	865 503
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54	22 516
Räntekostnader och liknande resultatposter		-200 811	-90 834
Summa finansiella poster		-200 757	-68 318
Resultat efter finansiella poster		595 087	797 185
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-150 000	-167 000
Summa bokslutsdispositioner		-150 000	-167 000
Resultat före skatt		445 087	630 185
Skatter			
Skatt på årets resultat		-93 462	-103 865
Årets resultat		351 625	526 320

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 603 544	4 778 835
Inventarier, verktyg och installationer	3	6 390	11 990
Summa materiella anläggningstillgångar		4 609 934	4 790 825
Summa anläggningstillgångar		4 609 934	4 790 825
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		121 841	163 777
Fordringar hos koncernföretag		1 752 363	713 149
Övriga fordringar		29 719	363
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 625	31 356
Summa kortfristiga fordringar		1 942 548	908 645
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 373	48 316
Summa kassa och bank		7 373	48 316
Summa omsättningstillgångar		1 949 921	956 961
SUMMA TILLGÅNGAR		6 559 855	5 747 786

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 872 711	1 346 391
Årets resultat		351 625	526 320
Summa fritt eget kapital		2 224 336	1 872 711
Summa eget kapital		2 274 336	1 922 711
Obeskattade reserver	4		
Periodiseringsfonder		448 000	298 000
Summa obeskattade reserver		448 000	298 000
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 032 667	2 793 000
Summa långfristiga skulder		3 032 667	2 793 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		202 000	120 363
Leverantörsskulder		88 017	97 964
Skatteskulder		0	19 947
Övriga skulder		354 335	350 157
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		160 500	145 644
Summa kortfristiga skulder		804 852	734 075
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 559 855	5 747 786

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 449 201	5 449 201
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 449 201	5 449 201
Ingående avskrivningar	-670 366	-495 075
Årets avskrivningar	-175 291	-175 291
Utgående ackumulerade avskrivningar	-845 657	-670 366
Utgående redovisat värde	4 603 544	4 778 835

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	28 000	28 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 000	28 000
Ingående avskrivningar	-16 010	-10 410
Årets avskrivningar	-5 600	-5 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 610	-16 010
Utgående redovisat värde	6 390	11 990

Not 4 Obeskattade reserver

	2023-06-30	2022-06-30
Periodiseringsfond 2019	131 000	131 000
Periodiseringsfond 2022	167 000	167 000
Periodiseringsfond 2023	150 000	0
	448 000	298 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	2 283 000	2 385 000
	2 283 000	2 385 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	3 620 000	3 620 000
	3 620 000	3 620 000

Västerås 2024-01-31

Mehrdad Rafighi Oskoi
Mehrdad Rafighi Oskoi