

Årsredovisning
för
Euro Kungsgatan AB
556734-8999

Räkenskapsåret
2021-04-01 - 2022-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Euro Kungsgatan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-07-08


Mariëlle Norbäck

Årsredovisning
för
Euro Kungsgatan AB
556734-8999

Räkenskapsåret
2021-04-01 - 2022-03-31

Innehållsförteckning

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 4 |
| Balansräkning | 5 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 7 |

Euro Kungsgatan AB
Org.nr 556734-8999

2 (7)

2022071331315

Styrelsen för Euro Kungsgatan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Under året 2016/2017 avyttrades dotterbolaget Euro Jewel AB. Bolaget är därefter vilande.

Bolaget har haft en tvist med skatteverket angående avdrag för räntekostnader på lån från moderbolaget för perioden 2012-04-01--2014-03-31. Bolaget har överklagat skattetillägget som påförts om 7 242 Tkr men Högsta förvaltningsdomstolen prövar inte målet. Tidigare begärt betalningsanstånd har upphört och bolaget har betalat skattetillägget den 2019-08-12.

Bolaget har genom beslut på stämma den 15 mars 2022 beslutat att gå i likvidation den 31 mars 2022. Bolagsverket utsåg den 26 april 2022 advokat Mariëlle Norbäck till likvidator.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Coronavirus - Covid 19 har fortsatt drabbat världen med full kraft.

Bolaget är vilande och därmed har inte påverkats av denna pandemin, vilket innebär att det finns ingen risk för negativ ekonomisk påverkan.

Bolaget har en finansiell ställning som kan motstå en nedgång, men med tanke på den osäkra situationen är det för närvarande inte möjligt att uppskatta den fulla potentiella effekten och alla bedömningar är föremål för stor osäkerhet.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -381 | -342 | -7 868 | 685 |
| Balansomslutning | 9 934 | 10 283 | 10 628 | 10 488 |
| Soliditet (%) | 16,6 | 19,8 | 22,3 | 97,6 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Euro Kungsgatan AB
Org.nr 556734-8999

3 (7)

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 2 272 919 | -341 709 | 2 031 210 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -341 709 | 341 709 | 0 |
| Årets resultat | | | -380 751 | -380 751 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 1 931 210 | -380 751 | 1 650 459 |

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 157 919 083 kr (157 919 083 kr).

Antalet aktier uppgår till 1000 st och kvotvärdet är 100 kr per aktie.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 1 931 211 |
| årets förlust | -380 751 |
| | 1 550 460 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 1 550 460 |
| | 1 550 460 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022071331316

Euro Kungsgatan AB
Org.nr 556734-8999

4 (7)

Resultaträkning

Not

2021-04-01
-2022-03-312020-04-01
-2021-03-31**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-376 753

-335 179

Summa rörelsekostnader**-376 753****-335 179****Rörelseresultat****-376 753****-335 179****Finansiella poster**

Räntekostnader och liknande resultatposter

4

-3 998

-6 530

Summa finansiella poster**-3 998****-6 530****Resultat efter finansiella poster****-380 751****-341 709****Resultat före skatt****-380 751****-341 709****Årets resultat****-380 751****-341 709**

2022071331317

Euro Kungsgatan AB
Org.nr 556734-8999

5 (7)

| Balansräkning | Not | 2022-03-31 | 2021-03-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 2 018 839 | 2 018 839 |
| Övriga fordringar | | 7 627 898 | 7 627 898 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 9 646 737 | 9 646 737 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 287 597 | 636 349 |
| Summa kassa och bank | | 287 597 | 636 349 |
| Summa omsättningstillgångar | | 9 934 334 | 10 283 086 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 9 934 334 | 10 283 086 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 1 931 211 | 2 272 919 |
| Årets resultat | | -380 751 | -341 709 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 550 460 | 1 931 210 |
| Summa eget kapital | | 1 650 460 | 2 031 210 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 8 025 000 | 8 000 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 8 025 000 | 8 000 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 258 874 | 251 876 |
| Summa kortfristiga skulder | | 258 874 | 251 876 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 9 934 334 | 10 283 086 |

2022071331318

Euro Kungsgatan AB
Org.nr 556734-8999

6 (7)

2022071331319

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I februari 2022 har krig brutit ut i Ukraina och det är för närvarande osäkert vilka effekter detta kommer att ge framöver inom Europa. Aktuell bedömning är att det för närvarande endast föreligger mycket liten risk för påverkan av företagets verksamhet på grund av händelsen. Utvecklingen bevakas dock noggrant.

Bolaget har genom beslut på stämman den 15 mars 2022 beslutat att gå i likvidation den 31 mars 2022.

Bolagsverket utsåg den 26 april 2022 advokat Mariëlle Norbäck till likvidator.

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Euro Monarch Pte Ltd. GIC (Realty) Pte Ltd med säte i Singapore. Moderbolaget upprättar koncernredovisning för hela koncernen.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2021-04-01 -2022-03-31 | 2020-04-01 -2021-03-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader, övriga | 3 998 | 6 530 |
| | 3 998 | 6 530 |


Euro Kungsgatan AB
Org.nr 556734-8999

7 (7)

2022071331320

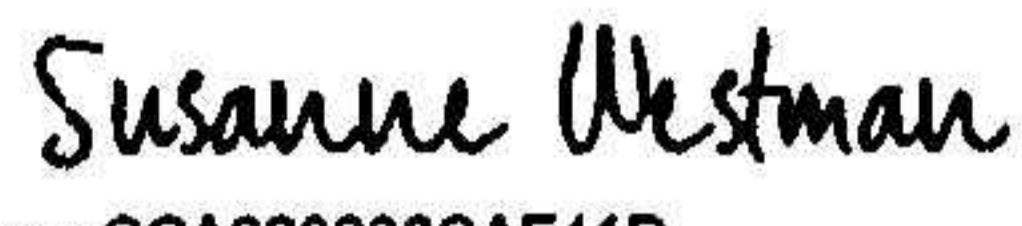
Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

DocuSigned by:

2154868F0C8148B...
Richard Pracy
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

DocuSigned by:

CCA220298CAF41D...
Susanne Westman
Auktoriserad revisor

2022071331321

Certificate Of Completion

Envelope Id: 6B648238E348425BBA5A4A9308949684

Status: Completed

Subject: [ESIGN_DIG_033674] Euro Kungsgatan - Årsredovisning 211231 (Annual report)

Source Envelope:

Document Pages: 7

Signatures: 2

Envelope Originator:

Certificate Pages: 2

Initials: 0

GIC E-Sign!

AutoNav: Enabled

esign@gic.com.sg

Envelopeld Stamping: Enabled

IP Address: 203.126.225.14

Time Zone: (UTC+08:00) Kuala Lumpur, Singapore

Record Tracking

Status: Original

Holder: GIC E-Sign!

Location: DocuSign

6/16/2022 12:30:54 AM

esign@gic.com.sg

Signer Events

Richard Pracy

richardpracy@gic.com.sg

Security Level: Email, Account Authentication (None), Authentication

Signature

DocuSigned by:
Richard Pracy
2154868F0C8148B...

Timestamp

Sent: 6/16/2022 12:30:56 AM

Viewed: 6/17/2022 11:57:59 AM

Signed: 6/17/2022 11:58:30 AM

Signature Adoption: Pre-selected Style

Signed by link sent to richardpracy@gic.com.sg

Using IP Address: 203.116.80.42

Authentication Details

SMS Auth:

Transaction: 6605BF38F22409049191C16317AA1BF8

Result: passed

Vendor ID: TeleSign

Type: SMSAuth

Performed: 6/17/2022 11:56:48 AM

Phone: +44 7791 296908

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Susanne Westman

susanne.westman@pwc.com

Security Level: Email, Account Authentication (None), Authentication

DocuSigned by:
Susanne Westman
CCA220296CAF41D...

Sent: 6/16/2022 12:30:56 AM

Viewed: 6/20/2022 10:01:33 PM

Signed: 6/20/2022 10:24:05 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style

Signed by link sent to susanne.westman@pwc.com

Using IP Address: 84.17.219.58

Authentication Details

SMS Auth:

Transaction: 660605AB38A812049190A50668DA2674

Result: passed

Vendor ID: TeleSign

Type: SMSAuth

Performed: 6/20/2022 10:01:26 PM

Phone: +46 70 929 32 96

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

2022071331322

| Certified Delivery Events | Status | Timestamp |
|----------------------------------|---------------|------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|

| Carbon Copy Events | Status | Timestamp |
|---------------------------|---------------|------------------|
|---------------------------|---------------|------------------|

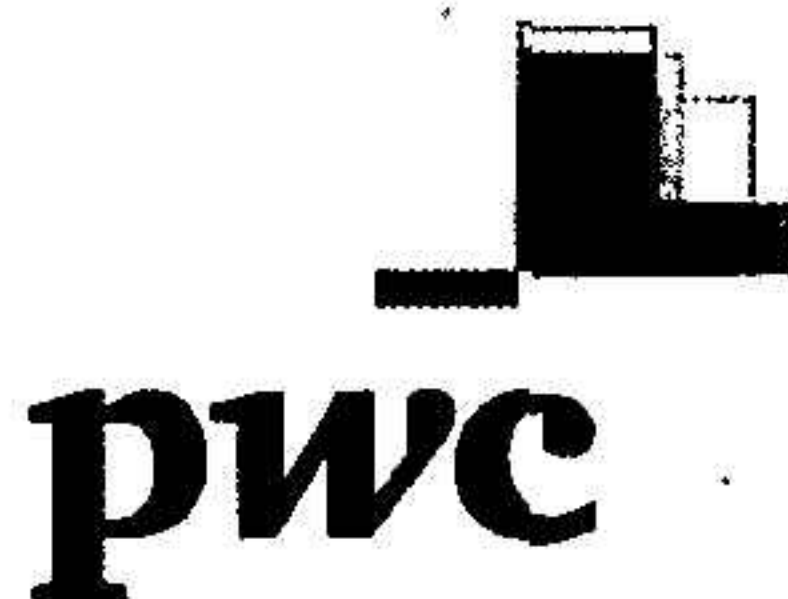
| Witness Events | Signature | Timestamp |
|-----------------------|------------------|------------------|
|-----------------------|------------------|------------------|

| Notary Events | Signature | Timestamp |
|----------------------|------------------|------------------|
|----------------------|------------------|------------------|

| Envelope Summary Events | Status | Timestamps |
|--------------------------------|---------------|-------------------|
|--------------------------------|---------------|-------------------|

| | | |
|---------------------|------------------|-----------------------|
| Envelope Sent | Hashed/Encrypted | 6/16/2022 12:30:56 AM |
| Certified Delivered | Security Checked | 6/20/2022 10:01:33 PM |
| Signing Complete | Security Checked | 6/20/2022 10:24:05 PM |
| Completed | Security Checked | 6/20/2022 10:24:05 PM |

| Payment Events | Status | Timestamps |
|-----------------------|---------------|-------------------|
|-----------------------|---------------|-------------------|



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Euro Kungsgatan AB, org.nr 556734-8999

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Euro Kungsgatan AB för räkenskapsåret 1 april 2021 till 30 april 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Euro Kungsgatan ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Euro Kungsgatan AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Euro Kungsgatan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Euro Kungsgatan AB för räkenskapsåret 1 april 2021 till 30 april 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Euro Kungsgatan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm det datum som framgår av elektronisk signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Susanne Westman
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-20 14:23:27 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Susanne Westman

Datum

Susanne Westman

Partner

Leveranskanal: E-post

2022071331325