

# Jamybo Pistolen 3 AB

559224-2977

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Ulf Karl Martin Jansson, Styrelseledamot

2025-07-21

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.  
Bolaget har sitt säte i Sundsvall, Västernorrlands län.

## Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	390 380	389 915	411 967	372 255
Resultat efter finansiella poster	97 863	81 232	126 187	109 871
Soliditet (%)	33	32	31	30

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	1 820 414	64 384	1 934 798
Balanseras i ny räkning		64 384	-64 384	0
Årets resultat			77 750	77 750
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 884 798</b>	<b>77 750</b>	<b>2 012 548</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 884 798
Årets resultat	77 750
<b>Summa</b>	<b>1 962 548</b>
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Återbetalning av aktieägartillskott	0
Balanseras i ny räkning	1 962 548
<b>Summa</b>	<b>1 962 548</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		390 380	389 915
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>390 380</b>	<b>389 915</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-93 259	-117 087
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-119 325	-119 325
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-212 584</b>	<b>-236 412</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>177 796</b>	<b>153 503</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		223	4 106
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80 156	-76 377
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-79 933</b>	<b>-72 271</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>97 863</b>	<b>81 232</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>97 863</b>	<b>81 232</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-20 113	-16 848
<b>Årets resultat</b>		<b>77 750</b>	<b>64 384</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	5 380 209	5 499 534
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 380 209</b>	<b>5 499 534</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 380 209</b>	<b>5 499 534</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		47 700	21 700
Övriga fordringar		10 356	12 634
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>58 056</b>	<b>34 334</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		577 520	445 055
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>577 520</b>	<b>445 055</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>635 576</b>	<b>479 389</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>6 015 785</b>	<b>5 978 923</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 884 798	1 820 414
Årets resultat		77 750	64 384
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 962 548</b>	<b>1 884 798</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 012 548</b>	<b>1 934 798</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Obligationslån		3 996 000	4 054 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 996 000</b>	<b>4 054 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		7 237	-10 375
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 237</b>	<b>-10 375</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>6 015 785</b>	<b>5 978 923</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Byggnader och mark

2024-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	5 966 277
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 966 277</b>

### Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-466 743
Årets avskrivningar	-119 325
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-586 068</b>

<b>Redovisat värde</b>	<b>5 380 209</b>
------------------------	------------------

# Underskrifter

Årsredovisning för Jamybo Pistolen 3 AB, 559224-2977  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Ulf Karl Martin Jansson  
Ulf Karl Martin Jansson  
Styrelseledamot  
2025-07-21