

Lundabo Förvaltning AB  
Olshögsvägen 6  
224 60 Lund

2023101902188

## ÅRSREDOVISNING

för

Lundabo Förvaltning AB

Verksamhetsåret

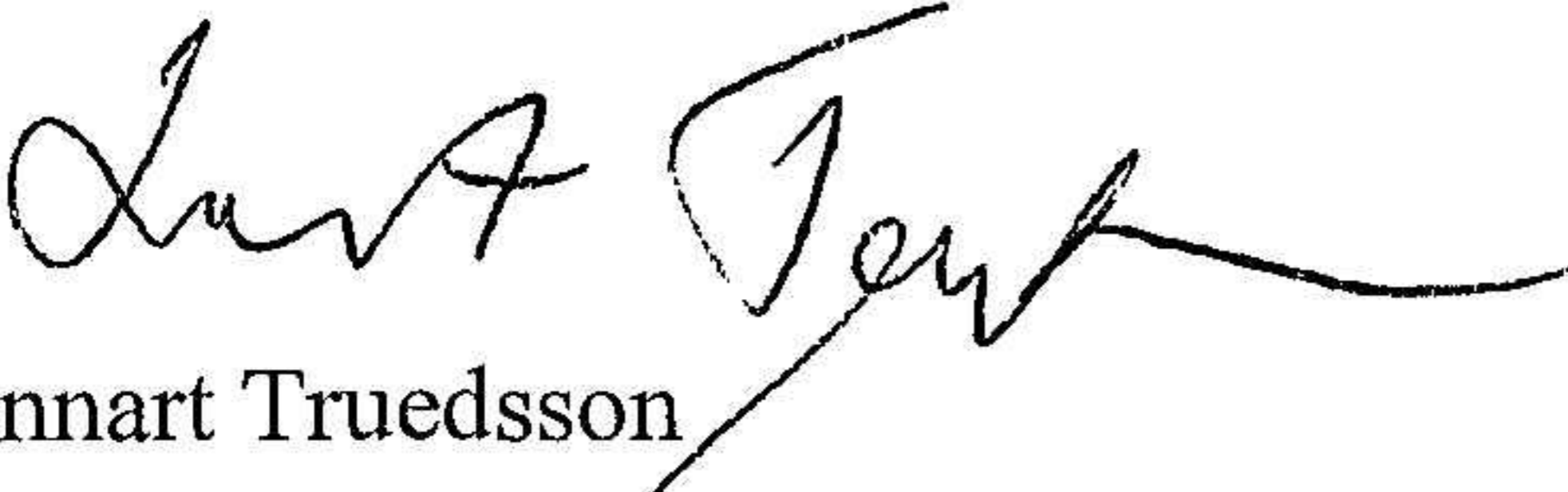
20220501- 20230430

Säte	Organisationsnummer	Antal blad
Lund	556741-6168	(8)

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i bolaget intygar, dels att denna kopia av års redovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *17/10* 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Lund 2023- *10-17*

  
Lennart Truedsson

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge följande redovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret.

### Allmänt om verksamhet

Företagets verksamhet är att direkt och indirekt bedriva utveckling och försäljning av pedagogisk databaserad programvara, äga och förvalta fastigheter samt aktier och värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Bolaget registrerades på Bolagsverket 2007-11-01.

### Flerårsöversikt

		20220501- -20230430	20210501- -20220430	20200501- -20210430	20190501- -20200430
Nettoomsättning	tkr	417	467	363	483
Resultat efter finansiella poster	tkr	- 2.210	2.469	3.445	1.429
Soliditet	%	43	51	50	42

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100.000	6.522.616	187.962	6.810.578
Resultatdisposition enligt bolagsstämman				
Utdelning		- 187.550		- 187.550
Disposition enligt årsstämmobeslut		187.962	- 187.962	
Årets resultat			- 2.210.066	- 2.210.066
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100.000</b>	<b>6.523.028</b>	<b>- 2.210.066</b>	<b>4.412.962</b>

### Resultatdisposition

#### *Medel att disponera:*

Balanserat resultat	6.523.028
Årets resultat	- 2.210.066
<b>Summa</b>	<b>4.312.962</b>

#### *Förslag till disposition:*

Utdelning	195.250
Balanseras i ny räkning	4.117.712
<b>Summa</b>	<b>4.312.962</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Firma  
Lundabo Förvaltning AB  
556741-6168  
Säte  
Lund

RESULTATRÄKNING

3(8)

Verksamhetsåret  
20220501 – 20230430

	Tilläggs- upplysningar	Verksamhetsåret 20220501- -20230430	Verksamhetsåret 20210501- -20220430
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning		417.212	376.800
Övriga rörelseintäkter		0	90.040
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		<b>417.212</b>	<b>466.840</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		- 422.246	- 179.091
Personalkostnader	2	- 365.314	- 641.255
Avskrivning på materiella anläggningstillgångar		- 176.084	- 193.584
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>- 963.644</b>	<b>- 1.013.930</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>- 546.432</b>	<b>- 547.090</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		- 1.510.194	899.321
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 153.440	- 105.316
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>- 1.663.634</b>	<b>794.005</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>- 2.210.066</b>	<b>246.915</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>- 2.210.066</b>	<b>246.915</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	- 58.953
<b>Årets resultat</b>		<b>- 2.210.066</b>	<b>187.962</b>

2023101902190

Firma  
Lundabo Förvaltning AB  
556741-6168  
Säte  
Lund

BALANSRÄKNING

4(8)

Verksamhetsåret  
20220501 - 20230430

	Tilläggs- upplysningar	Balansdag 20230430	Balansdag 20220430
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	4.910.087	4.977.281
Inventarier, verktyg och installationer	4	326.670	505.560
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5.236.757</b>	<b>5.482.841</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5.236.757</b>	<b>5.482.841</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	2.578
Övriga kortfristiga placeringar	5	4.714.985	6.834.671
Övriga fordringar		197.282	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4.912.267</b>	<b>6.837.249</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		102.121	1.029.376
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>102.121</b>	<b>1.029.376</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5.013.986</b>	<b>13.349.466</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10.251.145</b>	<b>13.349.466</b>

2023101902191

Firma  
Lundabo Förvaltning AB  
556741-6168  
Säte  
Lund

BALANSRÄKNING

5(8)

Verksamhetsåret  
20220501 - 20230430

	Tilläggs- upplysningar	Balansdag 20230430	Balansdag 20220430
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100.000	100.000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6.523.028	6.522.616
Årets resultat	-	2.210.066	187.962
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4.312.962</b>	<b>6.710.578</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4.412.962</b>	<b>6.810.578</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten lagfartskostnad		173.100	173.100
<b>Summa avsättningar</b>		<b>173.100</b>	<b>173.100</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		5.630.000	5.630.000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5.630.000</b>	<b>5.630.000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6.124	8.831
Skatteskulder		0	678.344
Övriga kortfristiga skulder		13.959	33.613
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15.000	15.000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>35.083</b>	<b>735.788</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10.251.145</b>	<b>13.349.466</b>

2023101902192

Firma  
Lundabo Förvaltning AB  
556741-6168  
Säte  
Lund

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

6(8)

Verksamhetsåret  
20220501 - 20230430

**Not 1.Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
*Årsredovisning i mindre företag.*

**Materiella anläggningstillgångar**

Avskrivningar görs över den förväntade nyttjandeperioden

Typ	Antal år
Byggnader	20-50
Markinventarier	10 år
Inventarier	Förväntad nyttjandeperiod

**Upplysningar till resultaträkning**

Not 2. Personal	22/23	21/22
Medelantalet anställda:	2	2

**Upplysningar till balansräkning**

Not 3.. Byggnader och mark	20220501- -20230430	20210501- -20220430
Ingående anskaffningsvärden	5.878.800	5.878.800
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	<b>5.878.800</b>	<b>5.878.800</b>
Ingående avskrivningar	901.519	834.325
Årets avskrivningar	67.194	67.194
Utgående avskrivningar	<b>968.713</b>	<b>901.519</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4.910.087</b>	<b>4.977.281</b>

2023101902193

Firma  
Lundabo Förvaltning AB  
556741-6168  
Säte  
Lund

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR 7(8)

Verksamhetsåret  
20220501 – 20230430

<b>Not 4. Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>20230430</b>	<b>20220430</b>
Ingående anskaffningsvärden	631.950	436.600
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	631.950
Försäljning/utrangering	0	436.600
Miljöbonus	- 70.000	0
Utgående anskaffningsvärden	<b>561.950</b>	<b>631.950</b>
Ingående avskrivningar	- 126.390	-147.320
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar pga försäljning	0	147.320
Årets avskrivningar	- 108.890	- 126.390
Utgående avskrivningar	<b>- 235.280</b>	<b>- 126.390</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>326.670</b>	<b>505.560</b>
<b>Not 5 Övriga kortfristiga placeringar</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	6.834.670	8.201.958
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	52.602.645	25.672.347
Försäljningar	- 54.722.330	- 27.039.635
Utgående anskaffningsvärden	<b>4.714.985</b>	<b>6.834.670</b>
<b>Not 6. LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>		
<b>Förfaller senare än 5 år efter balansdagen</b>	<b>20230430</b>	<b>20220430</b>
Skulder till kreditinstitut	5.630.000	5.630.000

## Övriga upplysningar

### Not 7 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar	6	5.630.000	5.630.000
------------------------	---	-----------	-----------

Firma  
Lundabo Förvaltning AB  
556741-6168  
Säte  
Lund

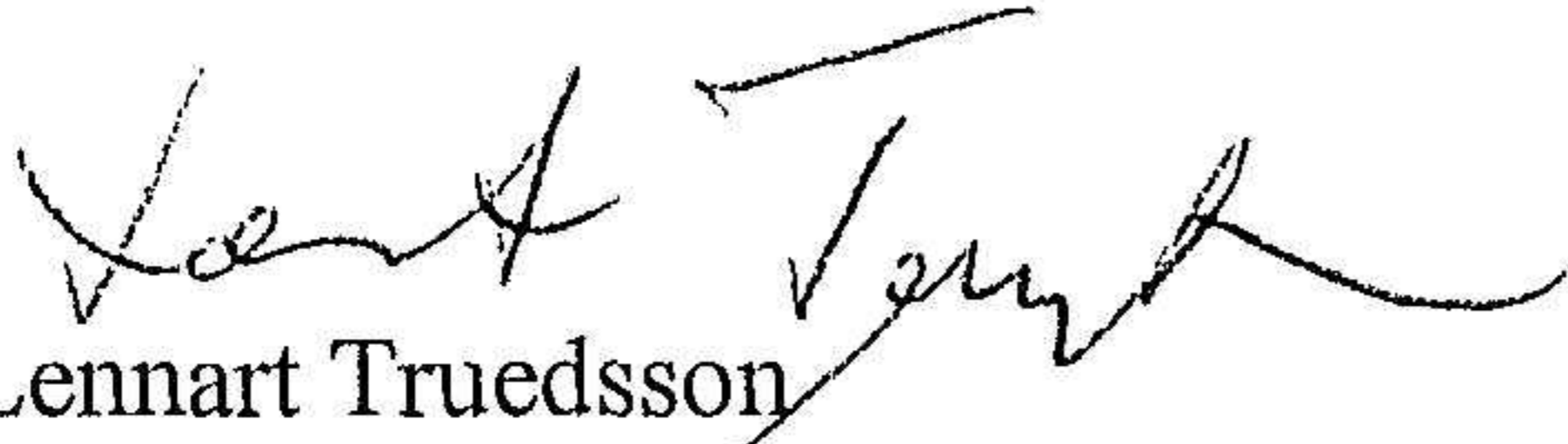
8(8)

Verksamhetsåret  
20220501 - 20230430

---

**UNDERSKRIFT**

Lund 2023-10-17

  
Lennart Truedsson  
VD

2023101902195