

Årsredovisning

för

Divida AB

559071-4217

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristoffer Sandberg, Verkställande direktör
2024-06-07

Styrelsen och verkställande direktören för Divida AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva rådgivning och investeringsverksamhet inom fastighetsbranschen, äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-15	-14	-14	-15
Soliditet (%)	90	90	90	89

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	159 962	-586	209 376
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-586	586	0
Årets resultat			-981	-981
Belopp vid årets utgång	50 000	159 376	-981	208 395

Resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	159 376
Årets resultat	-981
Totalt	158 395

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	158 395
	158 395

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 122

-14 438

Summa rörelsekostnader

-15 122

-14 438

Rörelseresultat

-15 122

-14 438

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

68

3

Summa finansiella poster

68

3

Resultat efter finansiella poster

-15 054

-14 435

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

15 000

15 000

Summa bokslutsdispositioner

15 000

15 000

Resultat före skatt

-54

565

Skatter

Skatt på årets resultat

-927

-1 151

Årets resultat

-981

-586

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 775

0

Andra långfristiga fordringar

3

340 000

340 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

342 775

340 000

Summa anläggningstillgångar

342 775

340 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 370

5 302

Summa kortfristiga fordringar

5 370

5 302

Kassa och bank

Kassa och bank

39 328

57 548

Summa kassa och bank

39 328

57 548

Summa omsättningstillgångar

44 698

62 850

SUMMA TILLGÅNGAR

387 473

402 850

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		159 376	159 962
Årets resultat		-981	-586
Summa fritt eget kapital		158 395	159 376
Summa eget kapital		208 395	209 376
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		177 000	192 000
Summa obeskattade reserver		177 000	192 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		2 078	1 474
Summa kortfristiga skulder		2 078	1 474
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		387 473	402 850

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	2 775	0
Utgående anskaffningsvärden	2 775	0
Utgående redovisat värde	2 775	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	340 000	0
Tillkommande fordringar	0	340 000
Utgående anskaffningsvärden	340 000	340 000
Utgående redovisat värde	340 000	340 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm

Kristoffer Sandberg
Verkställande Direktör
2024-05-27