

Årsredovisning

Hjerpe Trading AB

556718-9021

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 - 7 |
| - Underskrifter | 7 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Norrköping 2025-05-23


Nicklas Hjerpe

Årsredovisning

Hjerpe Trading AB

556718-9021

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 - 7 |
| - Underskrifter | 7 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Norrköping 2025-05-23


Nicklas Hjerpe

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler, fastighetsförvaltning, försäljning, service och uthyrning av entreprenadmaskiner, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 8 588 | 7 203 | 8 101 | 5 665 |
| Resultat efter finansiella poster | 284 | 301 | 1 118 | 8 |
| Soliditet % | 28 | 26 | 22 | 15 |
| Avkastning på eget kapital % | 9 | 10 | 42 | |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|---------------------|----------------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 1 881 747 | 152 088 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 152 088 | -152 088 |
| Årets resultat | | | 143 509 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 2 033 834 | 143 509 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 2 033 834 |
| Årets resultat | 143 509 |
| Summa | 2 177 343 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 2 177 343 |
| Summa | 2 177 343 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 8 588 419 | 7 202 588 |
| Övriga rörelseintäkter | 155 716 | – |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 8 744 135 | 7 202 588 |
| Rörelsekostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | -3 894 368 | -3 276 604 |
| Övriga externa kostnader | -1 528 678 | -939 060 |
| Personalkostnader | -2 267 614 | -1 893 441 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -412 186 | -409 186 |
| Summa rörelsekostnader | -8 102 846 | -6 518 291 |
| Rörelseresultat | 641 289 | 684 297 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | – | 100 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -356 821 | -383 626 |
| Summa finansiella poster | -356 821 | -383 526 |
| Resultat efter finansiella poster | 284 468 | 300 771 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | -69 000 | -71 700 |
| Förändring av överavskrivningar | -28 866 | -32 665 |
| Summa bokslutsdispositioner | -97 866 | -104 365 |
| Resultat före skatt | 186 602 | 196 406 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -43 093 | -44 318 |
| Årets resultat | 143 509 | 152 088 |

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 9 131 246 | 9 499 600 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 312 824 | 326 656 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <i>9 444 070</i> | <i>9 826 256</i> |

Summa anläggningstillgångar

9 444 070 9 826 256

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|------------------|----------------|
| Kundfordringar | | 1 219 099 | 853 941 |
| Övriga fordringar | | 88 | 311 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 142 180 | 142 783 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <i>1 361 367</i> | <i>997 035</i> |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 368 232 | 306 458 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <i>368 232</i> | <i>306 458</i> |

Summa omsättningstillgångar

1 729 599 1 303 493

SUMMA TILLGÅNGAR

11 173 669 11 129 749

| | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|---|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | | <i>100 000</i> | <i>100 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 2 033 834 | 1 881 747 |
| Årets resultat | | 143 509 | 152 088 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | | <i>2 177 343</i> | <i>2 033 835</i> |
| Summa eget kapital | | 2 277 343 | 2 133 835 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | 5 | 884 700 | 815 700 |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 143 195 | 114 329 |
| Summa obeskattade reserver | | 1 027 895 | 930 029 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 7 | 5 558 490 | 6 167 350 |
| Summa långfristiga skulder | | 5 558 490 | 6 167 350 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 608 860 | 608 860 |
| Leverantörsskulder | | 762 702 | 348 624 |
| Skatteskulder | | 62 341 | 195 943 |
| Övriga skulder | | 444 816 | 363 501 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 431 222 | 381 607 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 309 941 | 1 898 535 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 11 173 669 | 11 129 749 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 4 | 3 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 13 393 459 | 13 393 459 |
| Utgående anskaffningsvärden | 13 393 459 | 13 393 459 |
| Ingående avskrivningar | -3 893 859 | -3 525 505 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| Årets avskrivningar | -368 354 | -368 354 |
| Utgående avskrivningar | -4 262 213 | -3 893 859 |
| Redovisat värde | 9 131 246 | 9 499 600 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 408 320 | 408 320 |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| Inköp | 30 000 | – |
| Utgående anskaffningsvärden | 438 320 | 408 320 |
| Ingående avskrivningar | -81 664 | -40 832 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| Årets avskrivningar | -43 832 | -40 832 |
| Utgående avskrivningar | -125 496 | -81 664 |
| Redovisat värde | 312 824 | 326 656 |

Not 5 Periodiseringsfonder

Specifikation av periodiseringsfonder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---------------------|------------|------------|
| Beskattningsår 2019 | 168 000 | 168 000 |
| Beskattningsår 2020 | 316 500 | 316 500 |
| Beskattningsår 2022 | 259 500 | 259 500 |
| Beskattningsår 2023 | 71 700 | 71 700 |
| Beskattningsår 2024 | 69 000 | – |

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Redovisat värde | | 884 700 | 815 700 |
| Not 6 | Ställda säkerheter | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Fastighetsinteckningar | | 8 450 575 | 8 450 575 |
| Summa ställda säkerheter | | 8 450 575 | 8 450 575 |
| Not 7 | Långfristiga skulder | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | | 3 123 050 | 3 731 910 |

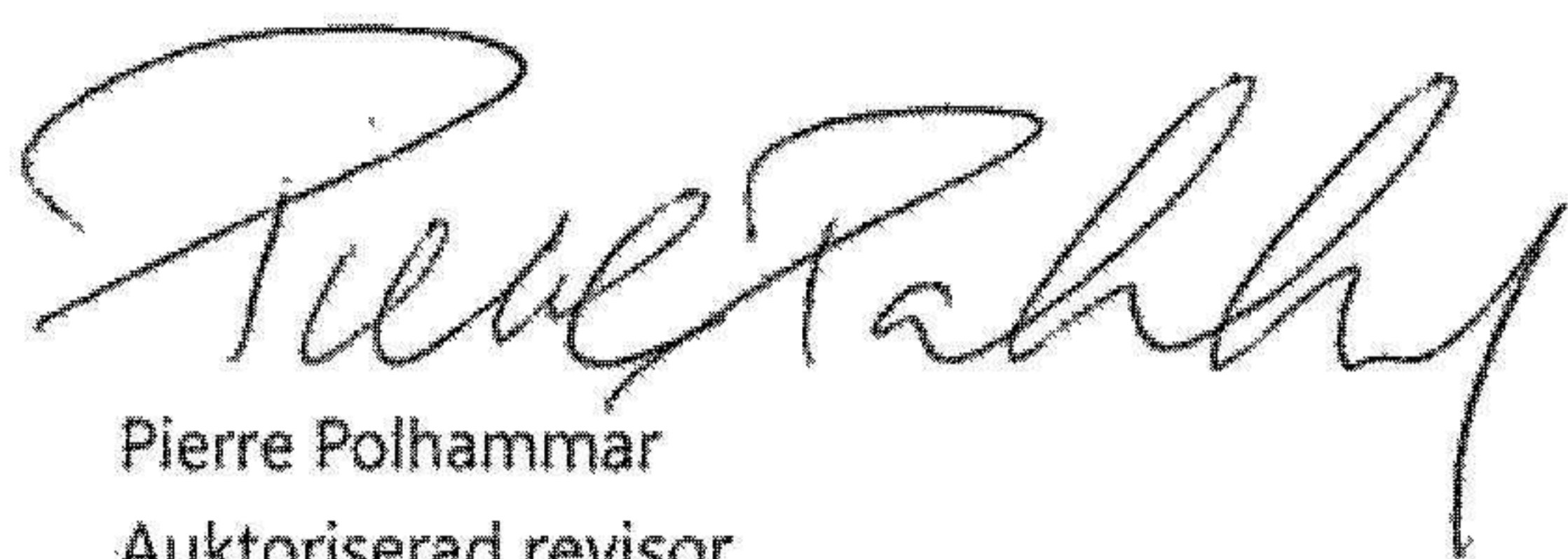
UNDERSKRIFTER

Norrköping



Nicklas Hjerpe
2025-05-15

Min revisionsberättelse har lämnats *den 19 maj 2025.*



Pierre Polhammar
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hjerpe Trading AB
Org.nr 556718-9021

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hjerpe Trading AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hjerpe Trading ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hjerpe Trading AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hjerpe Trading AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hjerpe Trading AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

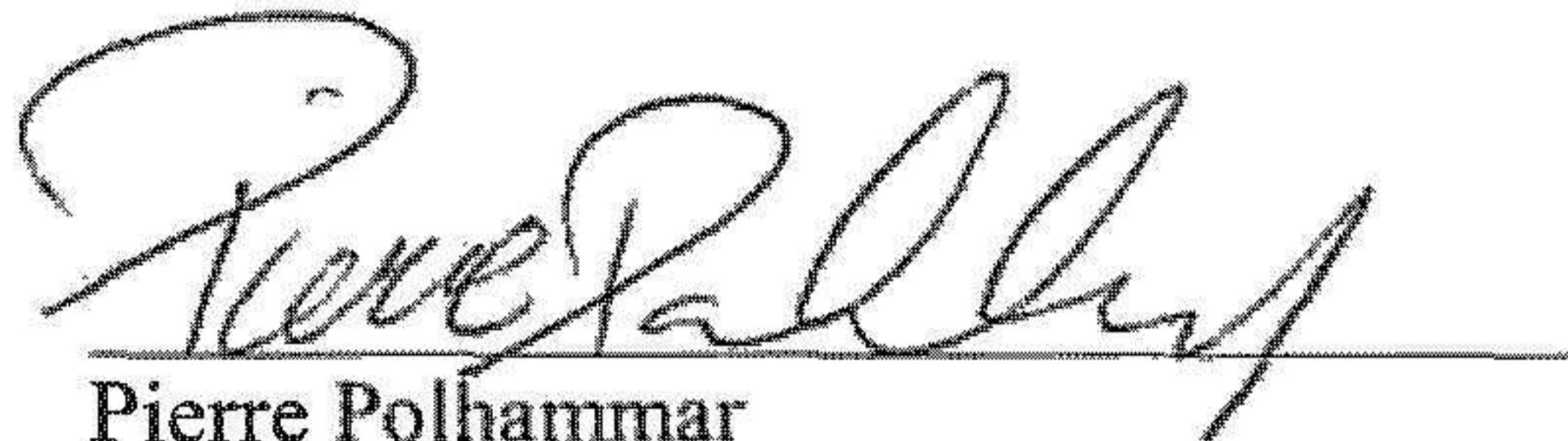
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping 2025-05-19



Pierre Polhammar
Auktoriserad revisor