

Davidov Förmedling AB

Organisationsnummer 559152-6594

Årsredovisning

Räkenskapsår 2022-01-01 -- 2022-12-31


Styrelsen för Davidov Förmedling AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	5

Undertecknad styrelseledamot i Davidov Förmedling AB intygar härmed att med denna fotokopia likalydande resultat- och balansräkningar fastställts på årsstämma 2023-06-30

Stämman beslöt tillika att disponerar vinstmedel i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen

Stockholm den 2023-06-30


Daniel Davidov

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

Styrelsen för Davidov Förmedling AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklari och konsultverksamhet inom fastighetsbranschen, med säte i Stockholm. Verksamheten har under året bedrivits i mindre skala.

Resultat och ställning (tkr)

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	331	275	157	787
Resultat efter finansiella poster	46	-25	28	-66
Balansomslutning	144	74	163	87
Justerat eget kapital	80	34	60	32
Soliditet	56%	46%	37%	37%

Förändring eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-15 702
Utdelning			
Årets resultat			40 695
Belopp vid årets utgång	50 000	0	24 993

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst		-15 703
Årets resultat		40 695
	Kronor	<u>24 992</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så att:
i ny räkning överförs

	Kronor	<u>24 992</u>
	Kronor	24 992

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

RESULTATRÄKNING

	Not	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>2021-12-31</u>
Nettoomsättning		331 473	275 318
Summa intäkter		331 473	275 318
Handelsvaror		-13 305	-78 047
Externa kostnader		-116 904	-105 722
Personalkostnader	2	-142 340	-104 054
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-12 872	-12 872
		<u>-285 421</u>	<u>-300 695</u>
Rörelseresultat		46 052	-25 377
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>			
Ränteintäkter		147	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-148
		<u>147</u>	<u>-148</u>
Resultat efter finansiella poster		46 199	-25 525
Skatt på årets resultat		-5 504	0
		<u>-5 504</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>40 695</u>	<u>-25 525</u>

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

BALANSRÄKNING

	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	3	12 872	25 744
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Kapitalförsäkringar		0	0
Summa anläggningstillgångar		12 872	25 744
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
<i>Fordringar</i>			
Skattefordran		84 059	570
Övriga fordringar		0	299
Summa fordringar		84 059	869
<i>Kassa och bank</i>		46 736	47 406
Summa omsättningstillgångar		130 795	48 275
Summa tillgångar		143 667	74 019

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

BALANSRÄKNING

	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Reservfond		0	0
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		-15 703	9 823
Årets resultat		40 695	-25 525
		<u>24 992</u>	<u>-15 702</u>
Summa eget kapital		74 992	34 298
Obeskattade reserver			
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		63 171	39 721
Övriga skulder		5 504	0
Summa kortfristiga skulder		68 675	39 721
Summa eget kapital och skulder		<u><u>143 667</u></u>	<u><u>74 019</u></u>

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Intäkterna består av utförda tjänster och redovisas enligt huvudregeln.

Definition av nyckeltal:

Soliditet: Eget kapital + 79,4% av obeskattade reserver i förhållande till summan eget kapital och skulder.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	år
Inventarier	5

DD

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

2023071828593

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

not	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>2021-12-31</u>
2 Medeltalet anställda		
Antal anställda	0	0

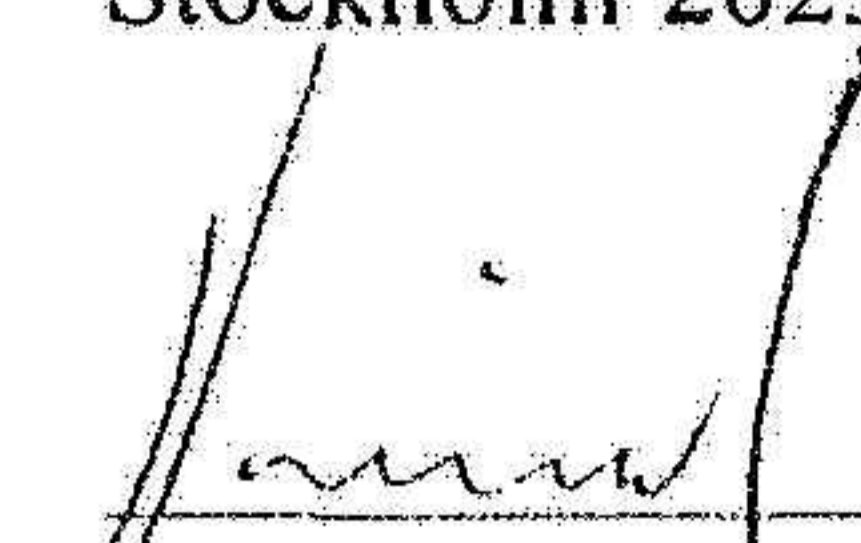
UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
3 Inventarier		
Ingående anskaffningsvärde	64 360	64 360
Inköp	0	0
Försäljningar / utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>64 360</u>	<u>64 360</u>
Ingående avskrivningar	38 616	25 744
Försäljningar / utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	12 872	12 872
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>51 488</u>	<u>38 616</u>
Utgående bokfört värde	12 872	25 744

4 STÄLLDA PANTER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

Ställda panter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Stockholm 2023-06-30



Daniel Davidov

DD