

**Årsredovisning**  
för  
**Dånängshanden AB**  
559407-5995

Räkenskapsåret  
2022-11-23 - 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Sema Kerimo, Styrelseledamot  
2024-07-17

Styrelsen för Dånängshanden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-23 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag inom fastighetsbranschen samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ingår i koncern med stöd av ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat andelar/bostäder i Bostadsrättsföreningar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (14 mån)
Nettoomsättning	41
Resultat efter finansiella poster	-494
Soliditet (%)	0,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		500 000		500 000
Årets resultat			-494 695	-494 695
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>500 000</b>	<b>-494 695</b>	<b>30 305</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	500 000
årets förlust	-494 695
	<b>5 305</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	5 305
	<b>5 305</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-11-23  
-2023-12-31  
(14 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 40 775

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 40 775**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -42 016

**Summa rörelsekostnader -42 016**

**Rörelseresultat -1 241**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag -492 400

**Summa finansiella poster -492 400**

**Resultat efter finansiella poster -493 641**

**Resultat före skatt -493 641**

### Skatter

Skatt på årets resultat -1 054

**Årets resultat -494 695**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

2

250 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**250 000**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

19 520 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**19 520 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**19 770 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

17 500

Övriga fordringar

496 888

**Summa kortfristiga fordringar**

**514 388**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

24 471

**Summa kassa och bank**

**24 471**

**Summa omsättningstillgångar**

**538 859**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**20 308 859**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

500 000

Årets resultat

-494 695

**Summa fritt eget kapital**

**5 305**

**Summa eget kapital**

**30 305**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

20 235 000

Skatteskulder

1 054

Övriga skulder

25 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 500

**Summa kortfristiga skulder**

**20 278 554**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**20 308 859**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>250 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>250 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	21 815 000
Försäljningar	-2 295 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 520 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 520 000</b>

Underskrifter

Södertälje 2024-07-15

*Sema Kerimo*  
Sema Kerimo