

ÅRSREDOVISNING

för

AG Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559138-1990

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anneli Göransdotter, Styrelseledamot

2023-03-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget har sitt säte i Bollebygds Kommun och skall bedriva fastighetsförmedling samt handel med värdepapper.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	254 286	327 678	209 738	216 500
Soliditet (%)	70,13	47,18	31,23	18,39

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	747 658
Årets resultat			254 286
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 001 944

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	747 658
Årets resultat	254 286
	<u>1 001 944</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 001 944
	<u>1 001 944</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

AG Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559138-1990

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-832	-8 322
Summa rörelsekostnader		<u>-832</u>	<u>-8 322</u>
Rörelseresultat		-832	-8 322
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		264 000	336 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 882	0
Summa finansiella poster		<u>255 118</u>	<u>336 000</u>
Resultat efter finansiella poster		254 286	327 678
Resultat före skatt		254 286	327 678
Årets resultat		<u>254 286</u>	<u>327 678</u>

AG Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559138-1990

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	<u>1 494 157</u>	<u>1 384 667</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 494 157	1 384 667
Summa anläggningstillgångar		1 494 157	1 384 667
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>5 795</u>	<u>305 666</u>
Summa kassa och bank		5 795	305 666
Summa omsättningstillgångar		5 795	305 666
SUMMA TILLGÅNGAR		1 499 952	1 690 333
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		747 658	419 980
Årets resultat		<u>254 286</u>	<u>327 678</u>
Summa fritt eget kapital		1 001 944	747 658
Summa eget kapital		1 051 944	797 658
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		441 258	885 925
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>6 750</u>	<u>6 750</u>
Summa kortfristiga skulder		448 008	892 675
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 499 952	1 690 333

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12- 31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 384 667	1 384 667
	Inköp	34 490	0
	Tillskott	75 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 494 157</u>	<u>1 384 667</u>
	Redovisat värde	1 494 157	1 384 667

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Bollebygd

Anneli Göransdotter
Anneli Göransdotter

2023-03-08