

**Årsredovisning**  
för  
**Central Parken i Bromma AB**  
556919-2775

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Erik Gottfrid Fröderberg, Verkställande direktör  
2025-07-01

Styrelsen och verkställande direktören för Central Parken i Bromma AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 2013 och bedriver restaurangverksamhet genom restaurangen Bistro Bromma.

Bolaget ägs till 100 % av Prodhusera AB org.nr 556874-1713.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under 2024 har vi intensifierat och växlat upp arbetet med den renovering & utbyggnad vi sedan ett par år har inlett. Mot slutet av året kunde vi med stolthet öppna upp vår nya matsal. Tidigare har vi under eldningssäsong haft runt 35 sittplatser inomhus. Nu med tillägget ytterligare 50-60 platser. Vi upplever att vi snabbt nått önskvärd effekt i det att flera vågar chansa att besöka oss spontant utan risk för att det redan skall vara fullbelagt. Vi kan även i betydligt större utsträckning ta emot bokningar & sällskap som är fler till antalet men ändå erbjuda dessa att få sitta tillsammans. Vi upplever även att dagligen kommer ett flertal förstagångs-besökare. Vi upplever att vår produkt och dess framförande uppskattas mer än någonsin och det är med stolthet vi tar oss till arbetsplatsen. Finansiering av tillbyggnaden har i stor utsträckning skett med de anstånd vi fått från skatteverket, ingen alternativ finansiering eller företagslån har än så länge behövts.

Under räkenskapsåret 2024 har världsläget påverkat marknaden negativt i många anseenden. Inflation, höga matpriser, höga drivmedelspriser, höga räntor, allmän oro. Men vi anser att mot slutet av året har folks inställning till nyss nämnda faktorer verkat lättna och inte i samma utsträckning påverkat deras köpbeteenden. Vi har i samband med utbyggnaden utökat & utvecklat vårt säkerhetsarbete i samråd med bl.a. brand & säkerhetskonsult. Platschef Erik Fröderberg har för bolaget tillträtt som VD. Sven Åke Bermell har avträtt men är fortsättningsvis ägare. Erik Fröderberg & Henrik Struwe betraktas i alkohollagstiftningen som ”personer med betydande inflytande” och har således genomgått utbildning för ansvarsfull alkoholserving med tillhörande godkända slutprov hos tillståndsenheten. Alltmer nyttjar våra gäster den digitala självservicen vilket leder till en betydligt mer ökar aktivitet av vår företagskopplade swish. Vi ämnar fortsättningsvis att vara en kontantfri affärsplats. En ny restaurang har öppnat i närområdet men den är specialiserad på napolitansk pizza så vi upplever inte att har påverkat vår verksamhet som är något mer heltäckande.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	14 353	12 609	13 200	13 784
Resultat efter finansiella poster	444	218	797	1 389
Soliditet (%)	10,5	7,6	35,3	41,5

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	5 292	175 164	<b>230 456</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-180 000		<b>-180 000</b>
Balanseras i ny räkning		175 164	-175 164	<b>0</b>
Årets resultat			353 649	<b>353 649</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>456</b>	<b>353 649</b>	<b>404 105</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	457
årets vinst	353 649
	<b>354 106</b>

disponeras så att	
Utdelning lämnas med 972,22 kronor per aktie	350 000
i ny räkning överföres	4 106
	<b>354 106</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		14 353 126	12 609 370
Övriga rörelseintäkter		-4 561	81 151
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>14 348 565</b>	<b>12 690 521</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 981 461	-5 585 035
Övriga externa kostnader		-2 060 377	-1 892 889
Personalkostnader	2	-5 683 066	-4 874 459
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-196 569	-157 475
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 921 473</b>	<b>-12 509 858</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>427 092</b>	<b>180 663</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	7 175
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 365	23 634
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	6 849
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>17 365</b>	<b>37 658</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>444 457</b>	<b>218 321</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>444 457</b>	<b>218 321</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-90 808	-43 157
<b>Årets resultat</b>		<b>353 649</b>	<b>175 164</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	47 878	94 536
Inventarier, verktyg och installationer	4	174 149	239 327
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	1 586 201	906 499
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 808 228</b>	<b>1 240 362</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	6, 7	27 000	27 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 835 228</b>	<b>1 267 362</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		53 067	54 708
<b>Summa varulager</b>		<b>53 067</b>	<b>54 708</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 496	2 028
Övriga fordringar		640 993	524 282
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		162 200	185 614
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>813 689</b>	<b>711 924</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 639 112	3 107 385
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 639 112</b>	<b>3 107 385</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 505 868</b>	<b>3 874 017</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 341 096</b>	<b>5 141 379</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		457	5 292
Årets resultat		353 649	175 164
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>354 106</b>	<b>180 456</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>404 106</b>	<b>230 456</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		199 918	199 918
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>199 918</b>	<b>199 918</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		425 072	719 261
Skulder till koncernföretag		542 373	762 373
Övriga skulder		2 622 483	2 447 287
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 147 144	782 084
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 737 072</b>	<b>4 711 005</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 341 096</b>	<b>5 141 379</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	25	16

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	767 561	1 055 994
Försäljningar/utrangeringar		-288 433
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>767 561</b>	<b>767 561</b>
Ingående avskrivningar	-673 025	-909 023
Försäljningar/utrangeringar		288 433
Årets avskrivningar	-46 658	-52 435
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-719 683</b>	<b>-673 025</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>47 878</b>	<b>94 536</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	517 759	495 065
Inköp	7 858	158 450
Försäljningar/utrangeringar		-135 756
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>525 617</b>	<b>517 759</b>
Ingående avskrivningar	-278 432	-352 490
Försäljningar/utrangeringar		135 756
Årets avskrivningar	-73 036	-61 698
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-351 468</b>	<b>-278 432</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>174 149</b>	<b>239 327</b>

#### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 246 562	805 289
Inköp	756 577	441 273
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 003 139</b>	<b>1 246 562</b>
Ingående avskrivningar	-340 063	-296 721
Årets avskrivningar	-76 875	-43 342
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-416 938</b>	<b>-340 063</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 586 201</b>	<b>906 499</b>

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 000	27 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>27 000</b>	<b>27 000</b>

#### Not 7 Lån och eventalförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

	2024-12-31	2023-12-31
För lånet har ställts följande säkerheter och eventalförpliktelser:		
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

*Måns Fabian Bermell*  
Måns Fabian Bermell  
Ordförande

*Karl Herman Bermell*  
Karl Herman Bermell

*Mattias John Paul Bermell*  
Mattias John Paul Bermell

*Satu Hannele Bermell*  
Satu Hannele Bermell

*Erik Gottfrid Fröderberg*  
Erik Gottfrid Fröderberg  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Carlsson & Partners Revisionsbyrå AB

*Gregory Maliti*  
Gregory Maliti  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Central Parken i Bromma AB, org.nr 556919-2775

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Central Parken i Bromma AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Central Parken i Bromma ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Central Parken i Bromma AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Central Parken i Bromma AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Central Parken i Bromma AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm

2025-06-30

Carlsson & Partners Revisionsbyrå AB

*Gregory Maliti*

Gregory Maliti

Auktoriserad revisor