

Årsredovisning

för

Zaphel Konsult & Förvaltning AB

556571-9985

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Helena Pedersen Linnala, Styrelseledamot
2024-04-12

Styrelsen för Zaphel Konsult & Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Zaphel Konsult & Förvaltning AB är ett konsultföretag som erbjuder tjänster inom förvaltning, konsultation och projektledning inom fastighetsbranschen. Företaget fokuserar på att erbjuda skräddarsydda lösningar för fastighetsägare, förvaltare och investerare.

Företaget har sitt säte i Danderyd .

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -35 | -71 |
| Soliditet (%) | 99,8 | 97,8 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 2 000 | 1 085 113 | 82 | 1 187 195 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 82 | -82 | 0 |
| Årets resultat | | | | 954 | 954 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 2 000 | 1 085 195 | 954 | 1 188 149 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 1 085 195 |
| årets vinst | 2 668 |
| | 1 087 863 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 1 087 863 |
| | 1 087 863 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

22 004

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

22 004

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-38 540

-27 419

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-44 178

0

Summa rörelsekostnader

-82 718

-27 419

Rörelseresultat

-60 714

-27 419

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

27 147

6 832

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 449

0

Summa finansiella poster

25 698

6 832

Resultat efter finansiella poster

-35 016

-20 587

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

39 900

20 669

Summa bokslutsdispositioner

39 900

20 669

Resultat före skatt

4 884

82

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 216

0

Årets resultat

2 668

82

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 2 | 105 548 | 34 726 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 105 548 | 34 726 |
| Summa anläggningstillgångar | | 105 548 | 34 726 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 74 518 | 41 619 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 74 518 | 41 619 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 012 013 | 1 170 336 |
| Summa kassa och bank | | 1 012 013 | 1 170 336 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 086 531 | 1 211 955 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 192 079 | 1 246 681 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 2 000 | 2 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 102 000 | 102 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 1 085 195 | 1 085 195 |
| Årets resultat | | 2 668 | 0 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 087 863 | 1 085 195 |
| Summa eget kapital | | 1 189 863 | 1 187 195 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 0 | 39 900 |
| Summa obeskattade reserver | | 0 | 39 900 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 2 216 | 0 |
| Övriga skulder | | 0 | 19 586 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 216 | 19 586 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 192 079 | 1 246 681 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 34 726 | 34 726 |
| Inköp | 115 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 149 726 | 34 726 |
| Årets avskrivningar | -44 178 | |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -44 178 | |
| Utgående redovisat värde | 105 548 | 34 726 |

Danderyd 2024-04-12

Helena Pedersen

Helena Pedersen