

Årsredovisning för

Örebro Hovsta Gryt LSS boende AB
559152-7147

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse

2-3

Resultaträkning

4

Balansräkning

5-6

Noter

7-9

Underskrifter

10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Örebro Hovsta Gryt LSS boende AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022 -~~06-30~~. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022 -~~07-12~~


Tommi Aarnio
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Örebro Hovsta Gryt LSS boende AB, 559152-7147, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2018.

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i kr

	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	1 383 820	1 403 420	233 766	0
Rörelsemarginal %	47,7	66,6	-164,6	
Balansomslutning	14 726 714	16 199 925	15 545 247	
Avkastning på sysselsatt kapital %	4,5	4,6	-3	
Avkastning på eget kapital %	107,3	1402,5	-996,7	
Soliditet %	2,2	0,3	0,3	15
Definitioner: se not 10				

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret ändrat sitt namn från Mitmansahl 1 C AB till Örebro Hovsta Gryt LSS boende AB.

Eget kapital

	Aktiekapital, nyemission under reg	Belopp i kr
Bundet eget kapital		
Ingående balans	50 000	
Justerad ingående balans	50 000	
Förändringar direkt mot eget kapital		
Summa	-	
Transaktioner med ägare		
Summa	-	
Omföring mellan poster i eget kapital		
Summa	-	
Vid årets utgång	50 000	
	Balanserat resultat inkl årets resultat	
Fritt eget kapital	-2 194	

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

2022092903323

Justerad ingående balans	-2 194
Årets resultat	239 714
Förändringar i redovisade värden som redovisas direkt mot eget kapital	-
Summa	<u>239 714</u>
Transaktioner med ägare	
Erhållna aktieägaretillskott	
Summa	<u>0</u>
Omföring mellan poster i eget kapital	
Summa	<u>-</u>
Vid årets utgång	<u>237 520</u>


Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 237 520, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	<u>237 520</u>
Summa	<u>237 520</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



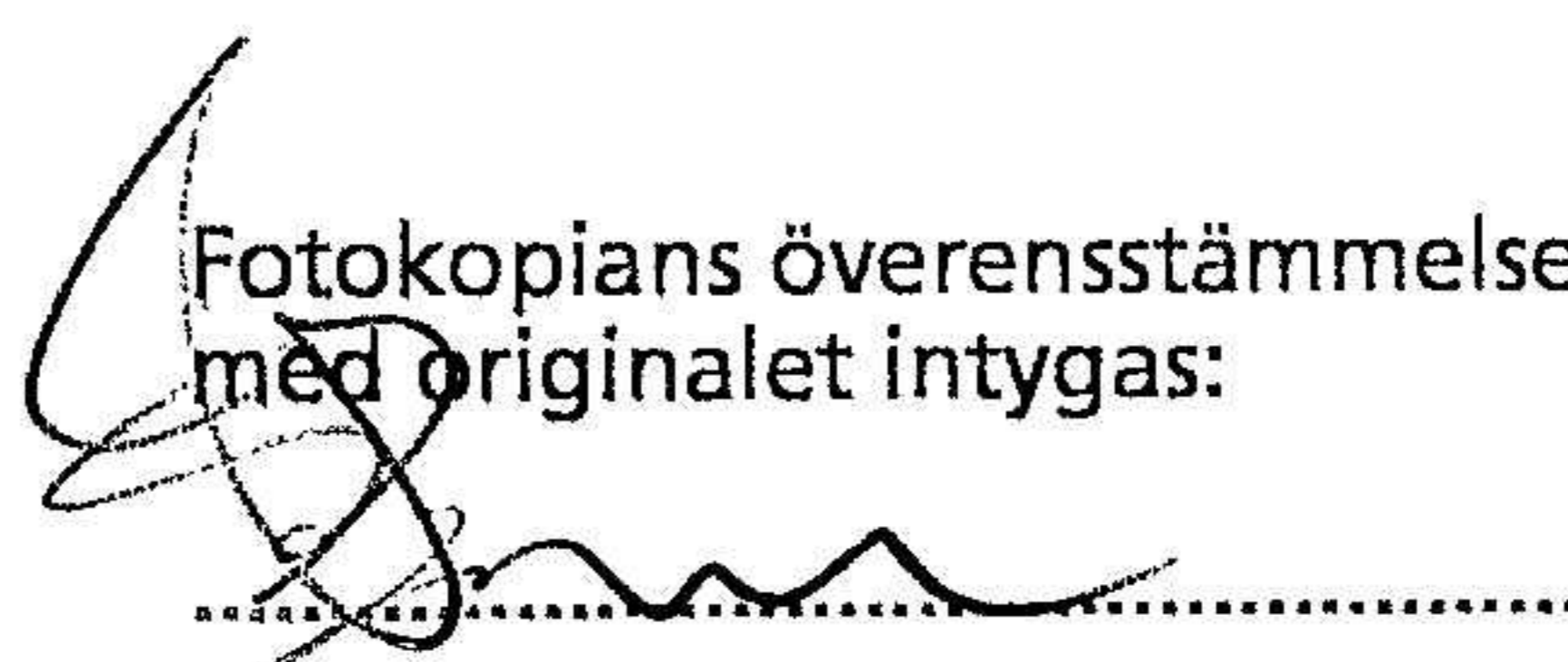
.....

2022092903324

Resultaträkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Nettoomsättning		1 383 820	1 403 420
Övriga rörelseintäkter		12 559	41 809
		<u>1 396 379</u>	<u>1 445 229</u>
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-154 426	-61 868
Övriga externa kostnader		-191 970	-66 084
Personalkostnader	2	0	4 550
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-390 067	-387 317
Summa rörelsekostnader		<u>-736 463</u>	<u>-510 719</u>
Rörelseresultat		659 916	934 510
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-312 444	-264 049
Summa finansiella poster		<u>-312 444</u>	<u>-264 049</u>
Resultat efter finansiella poster		347 472	670 461
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-670 100
Förändring av periodiseringfonder			
Summa efter bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-670 100</u>
Resultat före skatt		<u>347 472</u>	<u>361</u>
Skatt på årets resultat	4	-107 758	0
Årets resultat		<u>239 714</u>	<u>361</u>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

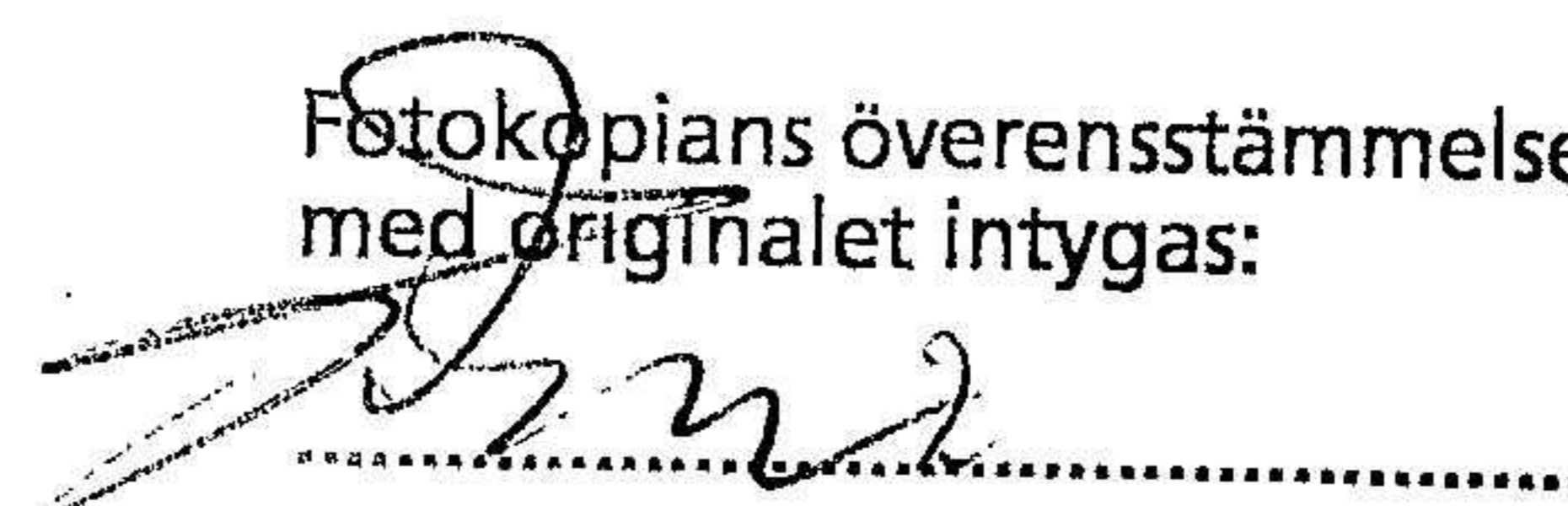


2022092903325

Balansräkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader & mark	5	14 352 028	14 742 095
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar			
		<u>14 352 028</u>	<u>14 742 095</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>14 352 028</u>	<u>14 742 095</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		357 731	1 386 914
Fordringar hos koncernföretag			
Övriga fordringar		4 727	18 224
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 228	8 127
		<u>374 686</u>	<u>1 413 265</u>
Kassa och bank		<u>0</u>	<u>44 563</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>374 686</u>	<u>1 457 828</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>14 726 714</u>	<u>16 199 923</u>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

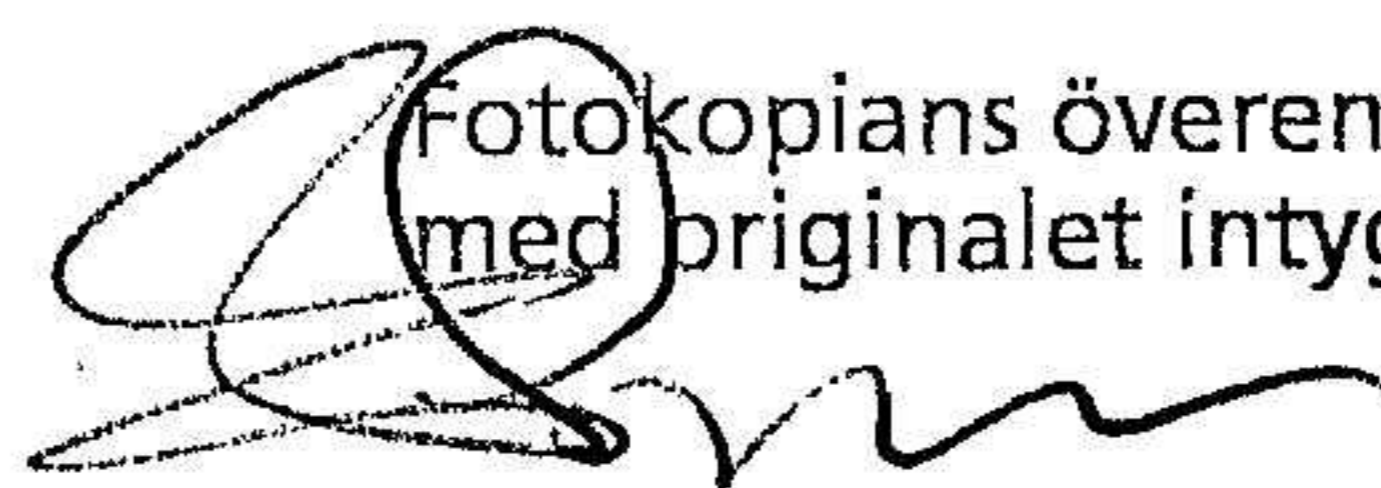


2022092903326

Balansräkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-2 194	-2 555
Årets resultat		239 714	361
		<u>237 520</u>	<u>-2 194</u>
Summa eget kapital		287 520	47 806
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	6	13 951 280	0
Övriga långfristiga skulder			
		<u>13 951 280</u>	<u>0</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		18 843	17 375
Skulder till koncernföretag		0	0
Skatteskulder		121 254	13 497
Övriga kortfristiga skulder		0	14 668 286
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		347 816	1 452 959
		<u>487 914</u>	<u>16 152 117</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>14 726 714</u>	<u>16 199 923</u>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärde) i BFNAR 2012:1

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomsskatt som ännu inte redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner och händelser.

Not 2 Anställda och personalkostnader

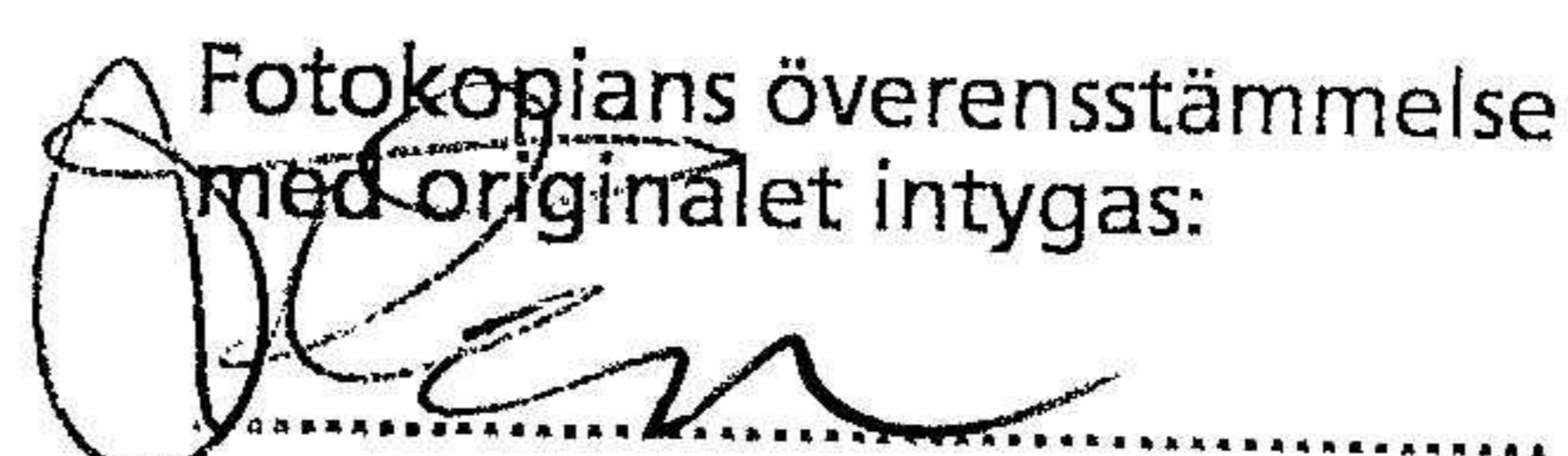
Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

<i>belopp i kr</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Räntekostnader, koncernföretag	-136 818	0
Räntekostnader, övriga	-175 626	-264 049
Summa	-312 444	-264 049

Not 4 Skatt på årets resultat

<i>belopp i kr</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Skatt på årets resultat	-107 758	0
Summa	-107 758	0

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Not 5 Byggnader och mark

<i>belopp i kr</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden		
- Vid årets början	15 177 851	11 902 652
- Nyanskaffningar *	0	3 275 199
Omklassificeringar		
Vid årets slut	15 177 851	15 177 851
Akkumulerade avskrivningar		
- Vid årets början	-435 756	-48 439
- Årets avskrivning	-390 067	-387 317
Vid årets slut	-825 823	-435 756
Redovisat värde vid årets slut	14 352 028	14 742 095
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	2 241 375	2 241 375
Vid årets slut	2 241 375	2 241 375

2022092903328

Not 6 Långfristiga skulder

<i>belopp i kr</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Skulder till moderföretag	1 048 498	
Skulder till koncernföretag	12 902 782	
Deposition		
	13 951 280	0

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

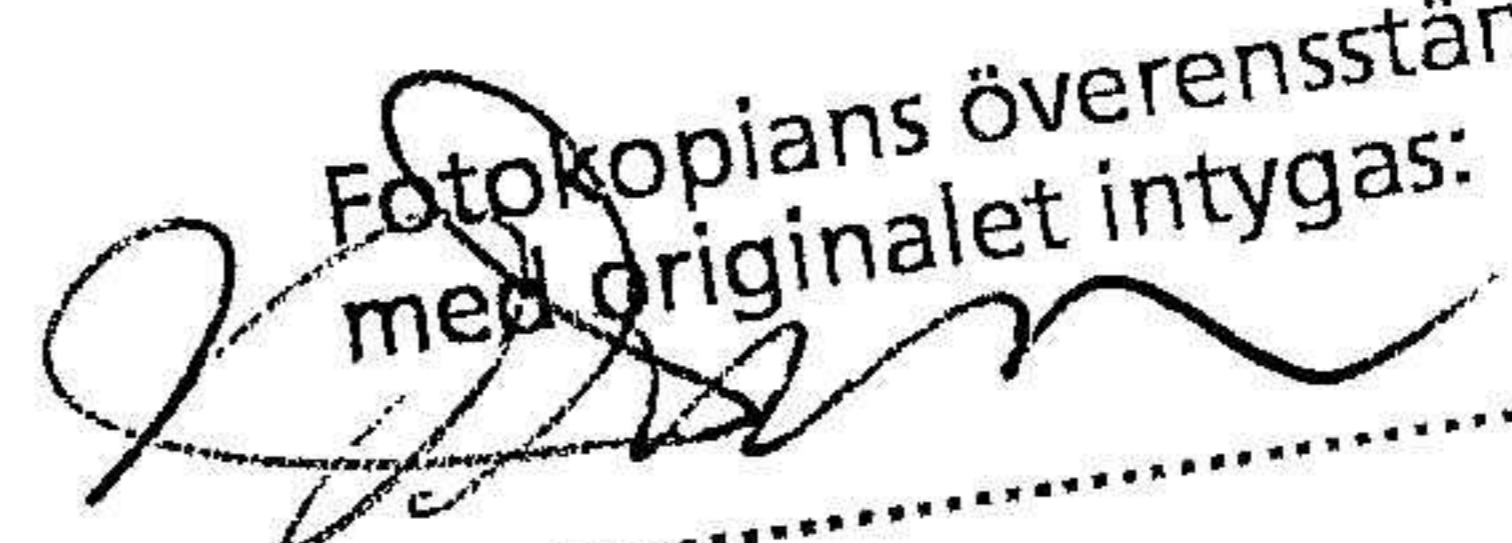
<i>belopp i kr</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
För egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckningar	-	13 650 000
	-	13 650 000
Summa ställda säkerheter	-	13 650 000

Eventalförpliktelser

Inga eventalförpliktelser

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har inga väsentliga händelser inträffat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Not 9 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Hoivatilat Holding 5 AB, org nr 559318-8286 med säte i Stockholm. Hoivatilat Holding 5 AB ingår i en koncern där Hoivatilat Oyj, org nr 2241238-0 med säte i Finland, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Det utländska moderföretagets koncernredovisning finns att tillgå hos Hoivatilat Oyj.

Not 10 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettomsättning

Balansomslutning

Totala tillgångar

Avkastning på sysselsatt kapital:

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / sysselsatt kapital

Finansiella intäkter

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital)

Räntfria skulder

Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Underskrifter

Stockholm 2022 - 06 - 30

Tommi Aarnio
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: