

# Årsredovisning

för

## FASADRENOVERING I & E SVENSSON AKTIEBOLAG

556239-3883


Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FASADRENOVERING I & E SVENSSON AKTIEBOLAG intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alvesta den 27 juni 2024



Inge Svensson

Styrelsen för FASADRENOVERING I & E SVENSSON AKTIEBOLAG avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bildades 1966 och bedriver fastighetsförvaltning. Fasadrenoveringsrörelsen upphörde under 2001 och detaljhandelsrörelsen avvecklades under 2006.

Företaget har sitt säte i Alvesta.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	593	631	442	350	318
Resultat efter finansiella poster	347	380	-339	148	177
Soliditet (%)	80	76	77	78	77

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 429 095	289 992	1 839 087
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			289 992	-289 992	0
Årets resultat				276 871	276 871
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 719 087</b>	<b>276 871</b>	<b>2 115 958</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 719 088
årets vinst	276 871
	<b>1 995 959</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 995 959
	<b>1 995 959</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

18,

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		592 714	631 428
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>592 714</b>	<b>631 428</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	2		
Övriga externa kostnader		-220 293	-157 086
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-21 078	-23 556
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-241 371</b>	<b>-180 642</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>351 343</b>	<b>450 786</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		21 634	57 555
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-6 928	-114 208
Räntekostnader		-19 553	-14 087
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 836</b>	<b>-70 740</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>346 507</b>	<b>380 046</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>346 507</b>	<b>380 046</b>
Skatt på årets resultat		-69 636	-90 054
<b>Årets resultat</b>		<b>276 871</b>	<b>289 992</b>

2024062839193

15

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 201 420

1 222 498

Inventarier

4

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 201 420**

**1 222 498**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 201 420**

**1 222 498**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager*

Handelsvaror

40 000

40 000

**Summa varulager**

**40 000**

**40 000**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

63 520

80 720

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

8 209

**Summa kortfristiga fordringar**

**63 520**

**88 929**

##### *Kortfristiga placeringar*

397 338

309 686

##### *Kassa och bank*

956 007

770 342

**Summa omsättningstillgångar**

**1 456 865**

**1 208 957**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 658 285**

**2 431 455**

2024062839194

18

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 719 088

1 429 095

Årets resultat

276 871

289 992

**Summa fritt eget kapital**

**1 995 959**

**1 719 087**

**Summa eget kapital**

**2 115 959**

**1 839 087**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

99 185

112 883

Övriga skulder

379 456

378 005

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

63 685

101 480

**Summa kortfristiga skulder**

**542 326**

**592 368**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 658 285**

**2 431 455**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänt

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och görs över den förväntade nyttjandeperioden. Anläggningsfastigheten har avskrivits med skattemässigt högsta tillåtna belopp.

Följande avskrivningstider har använts:

Byggnader - industri	25 år
Byggnader - hyreshus/lokaler	50 år
Markanläggning	20 år
Inventarier	10 år

#### Definition av nyckeltal

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 632 091	1 632 091
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 632 091</b>	<b>1 632 091</b>
Ingående avskrivningar	-409 593	-386 037
Årets avskrivningar	-21 078	-23 556
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-430 671</b>	<b>-409 593</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 201 420</b>	<b>1 222 498</b>

**Not 4 Inventarier**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
Ingående avskrivningar	-10 000	-10 000
Årets avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 000</b>	<b>-10 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Alvesta den 27 juni 2024

  
Inge Svensson