

Årsredovisning

Jolinvest AB

Org.nr 556924-4626

Räkenskapsår 2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Nordin, Styrelseledamot

2025-11-14

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Jolinvest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Örnköldsvik

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver värdepappersförvaltning och fastighetsförvaltning. Bolaget utför även markarbeten, traktortjänster och maskinuthyrning inom entreprenadbranschen.

Bolaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	517	731	695	678
Resultat efter finansiella poster	-615	18	26 462	-666
Balansomslutning	41 231	42 038	42 569	19 337
Soliditet (%)	99	99	98	81

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	41 638 704	18 117	41 706 821
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-312 000		-312 000
Balanseras i ny räkning		18 117	-18 117	0
Årets resultat			-614 946	-614 946
Belopp vid årets utgång	50 000	41 344 821	-614 946	40 779 875

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	41 344 821
årets förlust	-614 946
	40 729 875
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (419,10 kronor per aktie)	209 550
i ny räkning överföres	40 520 325
	40 729 875

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2024-07-01	2023-07-01
	1	-2025-06-30	-2024-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		516 695	730 841
Övriga rörelseintäkter		10 077	38 093
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		526 772	768 934
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-365 797	-595 391
Personalkostnader	2	-628 243	-834 884
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-141 745	-135 676
Summa rörelsekostnader		-1 135 785	-1 565 951
Rörelseresultat		-609 013	-797 017
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	649 635
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		589	170 274
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-6 486	-1 330
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36	-3 445
Summa finansiella poster		-5 933	815 134
Resultat efter finansiella poster		-614 946	18 117
Resultat före skatt		-614 946	18 117
Årets resultat		-614 946	18 117

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 577 466	4 664 629
Inventarier, verktyg och installationer	4	171 865	226 447
Summa materiella anläggningstillgångar		4 749 331	4 891 076
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	9 725 000	9 725 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	9 660	9 660
Andra långfristiga fordringar	7	26 491 371	27 091 371
Summa finansiella anläggningstillgångar		36 226 031	36 826 031
Summa anläggningstillgångar		40 975 362	41 717 107
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		110 630	147 175
Övriga fordringar		67 574	67 238
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 260	3 729
Summa kortfristiga fordringar		182 464	218 142
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		7 732	14 218
Summa kortfristiga placeringar		7 732	14 218
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		65 320	88 229
Summa kassa och bank		65 320	88 229
Summa omsättningstillgångar		255 516	320 589
SUMMA TILLGÅNGAR		41 230 878	42 037 696

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		41 344 821	41 638 704
Årets resultat		-614 946	18 117
Summa fritt eget kapital		40 729 875	41 656 821
Summa eget kapital		40 779 875	41 706 821
<i>Långfristiga skulder</i>			
	8		
Övriga skulder		281 066	47 249
Summa långfristiga skulder		281 066	47 249
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 555	86 898
Skatteskulder		30 280	23 720
Övriga skulder		0	1 547
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		135 102	171 461
Summa kortfristiga skulder		169 937	283 626
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		41 230 878	42 037 696

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Bilar och andra transportmedel	7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 251 910	5 251 910
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 251 910	5 251 910
Ingående avskrivningar	-587 281	-500 118
Årets avskrivningar	-87 163	-87 163
Utgående ackumulerade avskrivningar	-674 444	-587 281
Utgående redovisat värde	4 577 466	4 664 629

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	335 828	622 288
Inköp	0	33 540
Försäljningar/utrangeringar	0	-320 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	335 828	335 828
Ingående avskrivningar	-109 381	-380 868
Försäljningar/utrangeringar	0	320 000
Årets avskrivningar	-54 582	-48 513
Utgående ackumulerade avskrivningar	-163 963	-109 381
Utgående redovisat värde	171 865	226 447

Not 5 Andelar i intresseföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 725 000	9 725 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 725 000	9 725 000
Utgående redovisat värde	9 725 000	9 725 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 660	9 660
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 660	9 660
Utgående redovisat värde	9 660	9 660

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	27 091 371	9 874 181
Tillkommande fordringar	0	20 300 000
Avgående fordringar	-600 000	-3 082 810
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 491 371	27 091 371
Utgående redovisat värde	26 491 371	27 091 371

Not 8 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-14

Örnsköldsvik

Johan Nordin
Johan Nordin

2025-11-14