

**Årsredovisning för**  
**Nordudden Förvaltning AB**

559332-4824

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Gert Carlsson  
Styrelseledamot

2023-01-25

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordudden Förvaltning AB, 559332-4824, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fastigheter och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-250	2 001 560
Soliditet %	100	100

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		2 001 560
Återbetalning av aktieägartillskott		-188 000	
Balanseras i ny räkning		2 001 560	-2 001 560
Årets resultat			-250
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 813 560</b>	<b>-250</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	1 813 560
Årets resultat	-250
<b>Summa</b>	<b>1 813 310</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	195 250
Balanseras i ny räkning	1 618 060
<b>Summa</b>	<b>1 813 310</b>

## **Styrelsens yttrande om vinstutdelning**

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-08-30 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-250	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-250</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-250</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	2 001 560
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>2 001 560</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-250</b>	<b>2 001 560</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-250</b>	<b>2 001 560</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-250</b>	<b>2 001 560</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	3	1 830 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 830 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 830 000</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		8 310	2 026 560
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 310</b>	<b>2 026 560</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 310</b>	<b>2 026 560</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 838 310</b>	<b>2 026 560</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 813 560	0
Årets resultat		-250	2 001 560
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 813 310</b>	<b>2 001 560</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 838 310</b>	<b>2 026 560</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 838 310</b>	<b>2 026 560</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-08-30 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-08-30 - 2021-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar m.m.	1 830 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 830 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 830 000</b>	

## Underskrifter

Karlstad

*Gert Carlsson*  
Gert Carlsson  
Styrelseledamot

2023-01-10  
Datum