

ÅRSREDOVISNING FÖR

Fastighets AB Lövholmen 5

556994-9224

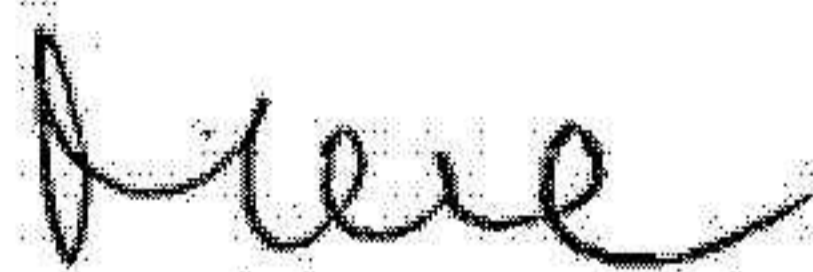
RÄKENSKAPSÅR

2023-01-01 -- 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024.

Stämman beslöt att disponera vinstmedlen i enlighet med styrelsens och verkställande direktörens förslag.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.



Magnus Cosmo

Styrelseledamot

Styrelsen och verkställande direktören för

Fastighets AB Lövholmen 5

Org nr 556994-9224

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	7

Styrelsens säte: Stockholm

Förtagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas i kronor (kr).

Kopian överstämme
med originalet intygas:



Kerstin Nes

Heidelberg Materials Sweden AB

Tel 0708233910

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året inte bedrivit någon verksamhet.

Ägarförhållande

Bolaget ingår i HeidelbergCement Sweden-koncernen och är dotterbolag till Fastighets AB Lövholmen, 556484-2978, med säte i Stockholm som ingår i HeidelbergCement AG-koncernen, org.nr HRB 82, med säte i Heidelberg, Tyskland.

Koncernredovisning

Bolaget upprättar ingen koncernredovisning enligt ÄRL 7 kap. 3§.
Koncernredovisningen upprättas av HeidelbergCement AG, org.nr HRB 82.

Flerårsöversikt (kr)

	2023	2022	2021	2020
Rörelseresultat	0	0	0	0
Resultat e finansiella poster	0	0	0	0
Eget kapital	50 000	50 000	50 000	50 000
Balansomslutning	50 000	50 000	50 000	50 000
Soliditet (1)	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Avkastning på totalt kapital (2)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

(1) Justerat Eget kapital/Balansomslutning

(2) (Resultat e. fin. intäkter och kostnader + räntekostnader) / Genomsnittlig balansomslutning

Väsentliga händelser under året

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Balanserade medel	-
Årets resultat	-
Summa	-
Disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	-
Summa	-

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01	2022-01-01
		-2023-12-31	-2022-12-31
Övriga rörelseintäkter		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-	-
Rörelseresultat		-	-
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-
Resultat efter finansiella poster		-	-
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, lämnade		-	-
Resultat före skatt		-	-
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		0	0

2025030300800

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Kassa och bank</i>		—	—
Summa omsättningstillgångar		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
1			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		0	0
		<u>—</u>	<u>—</u>
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Fordringar, skulder och avsättningar

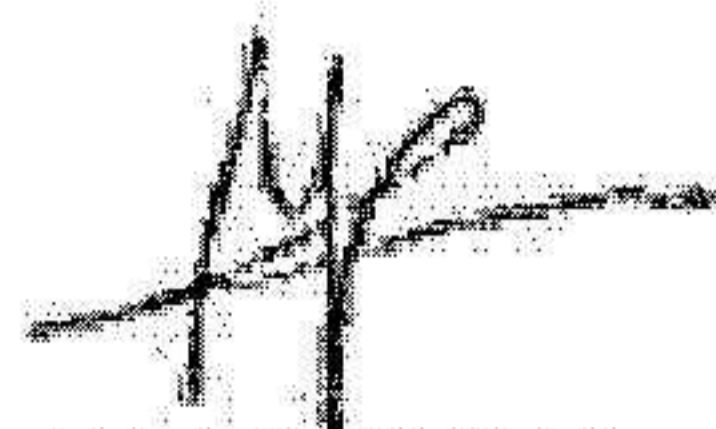
Kortfristiga fordringar värderas till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Kortfristiga skulder värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

2025030300802

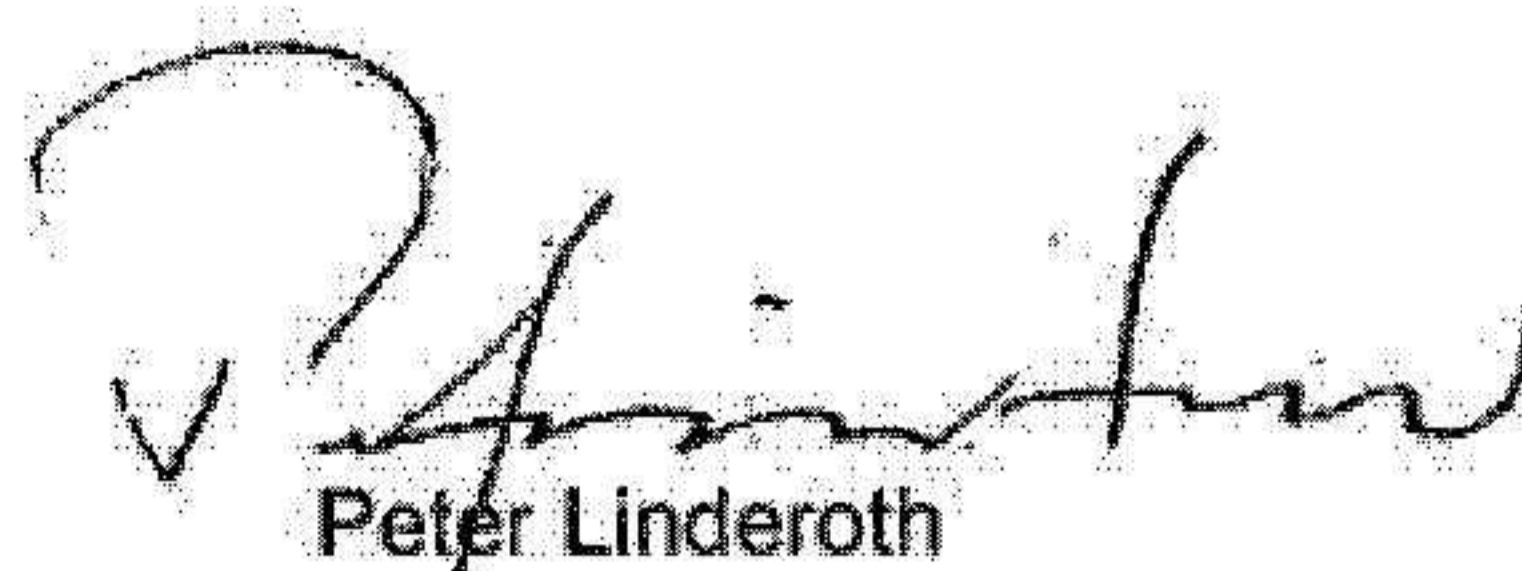
Not 1 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	-	-
Årets resultat			-
Vid årets slut	<u>50 000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Stockholm 27/06/2024



Magnus Cosmo



Peter Linderoth



Jan Gänge
Verkställande direktör, ordförande

2025030500803