

anik=20250624;2025062500848

Årsredovisning för
SvU-SanU Services AB
556924-3651

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

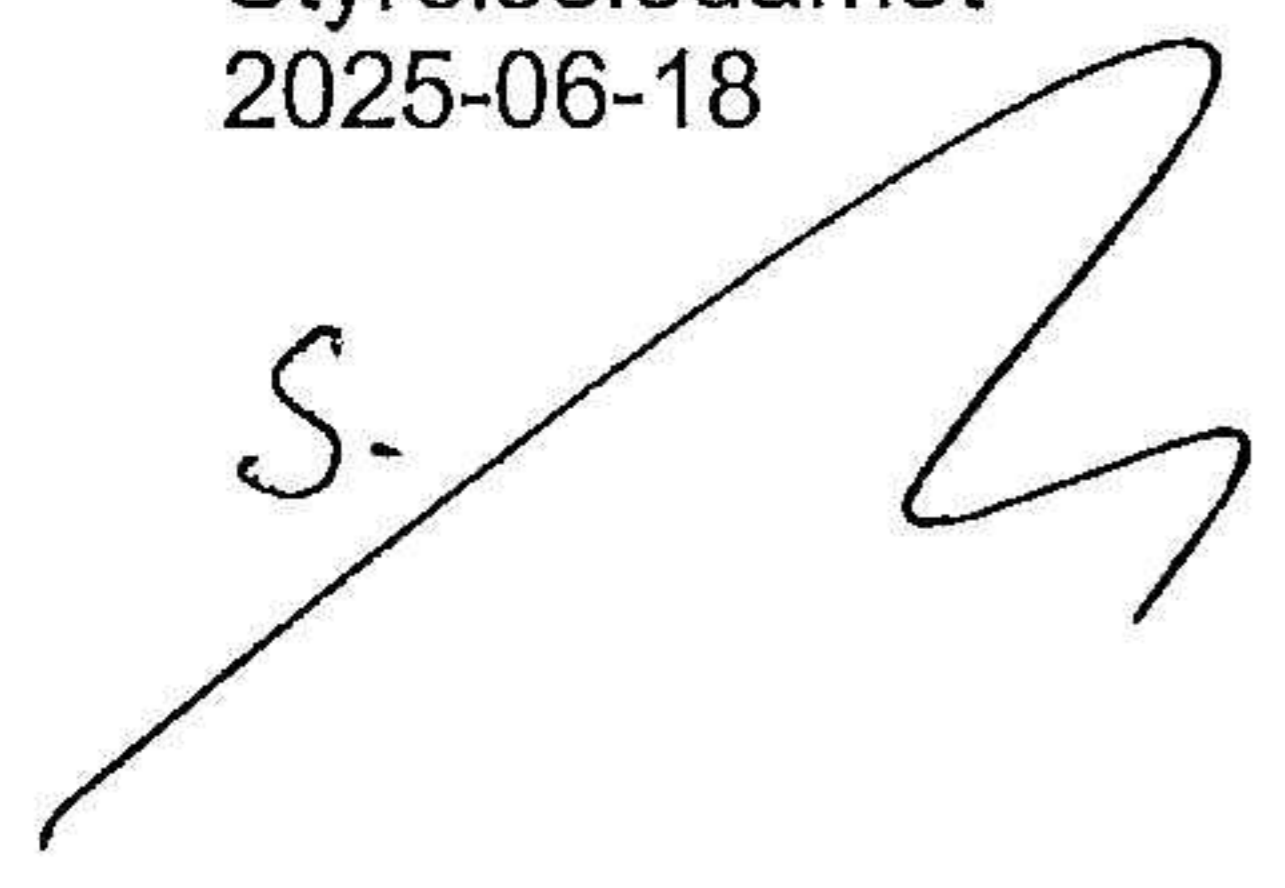
Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sven Ussling
Styrelseledamot
2025-06-18



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SvU-SanU Services AB, 556924-3651, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Älvsbyn bedriver uthyrning av bostäder till turister och biltestverksamhet. Uthyrning sker av bolagets egenägda fastigheter samt genom förmedling.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 549 589	1 842 512	2 536 739	1 373 773
Resultat efter finansiella poster	-20 137	96 176	486 454	1 429 876
Soliditet %	68,6	63,5	40,2	62

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 282 353	74 604
Balanseras i ny räkning		74 604	-74 604
Utdelning		-74 604	
Årets resultat			-20 137
Belopp vid årets utgång	50 000	1 282 353	-20 137

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	1 282 353
Årets resultat	-20 137
Summa	1 262 216

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	1 262 216
Summa	1 262 216

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 549 589	1 842 512
Övriga rörelseintäkter		657 205	709 639
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 206 794	2 552 151
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-391 698	-680 329
Övriga externa kostnader		-701 479	-616 548
Personalkostnader	2	-1 253 049	-814 702
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-136 887	-170 539
Övriga rörelsekostnader		-56 333	-109 904
Summa rörelsekostnader		-2 539 446	-2 392 022
Rörelseresultat		-332 652	160 129
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		339 286	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 905	2 656
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 676	-66 609
Summa finansiella poster		312 515	-63 953
Resultat efter finansiella poster		-20 137	96 176
Resultat före skatt		-20 137	96 176
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-21 572
Årets resultat		-20 137	74 604

anl=20250624-2025062500850

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 710 377 1 632 816

Inventarier, verktyg och installationer 4 365 545 436 745

Summa materiella anläggningstillgångar 1 075 922 2 069 561

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 5 20 000 0

Andra långfristiga fordringar 6 767 183 148 331

Summa finansiella anläggningstillgångar 787 183 148 331

Summa anläggningstillgångar 1 863 105 2 217 892

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 22 234 46 378

Övriga fordringar 12 573 198 014

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 83 337 209 778

Summa kortfristiga fordringar 118 144 454 170

Kassa och bank

Kassa och bank 555 026 217 571

Summa kassa och bank 555 026 217 571

Summa omsättningstillgångar 673 170 671 741

SUMMA TILLGÅNGAR 2 536 275 2 889 633

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 282 353

1 282 353

Årets resultat

-20 137

74 604

Summa fritt eget kapital

1 262 216

1 356 957

Summa eget kapital

1 312 216

1 406 957

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

538 000

538 000

Summa obeskattade reserver

538 000

538 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

225 000

462 500

Övriga skulder

-12 838

-2 838

Summa långfristiga skulder

212 162

459 662

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

9 959

20 000

Förskott från kunder

150 237

198 556

Leverantörsskulder

163 716

131 296

Övriga skulder

149 985

136 305

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

-1 143

Summa kortfristiga skulder

473 897

485 014

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 536 275

2 889 633

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	<i>Procent</i>
Byggnader	2
Inventarier, verktyg och installationer	20

Kommentar till not

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 672 800	2 350 188
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		699 325
Försäljningar/utrangeringar	-939 900	-1 376 713
Utgående anskaffningsvärden	732 900	1 672 800
Ingående avskrivningar	-39 984	-34 609
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	29 481	46 508
Årets avskrivningar	-12 020	-51 883
Utgående avskrivningar	-22 523	-39 984
Redovisat värde	710 377	1 632 816

ank=20250624;2025062500853

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	797 415	778 915
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	140 000	168 000
Försäljningar/utrangeringar	-265 000	-149 500
Utgående anskaffningsvärden	672 415	797 415
Ingående avskrivningar	-360 670	-279 600
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	178 667	34 883
Årets avskrivningar	-124 867	-115 953
Utgående avskrivningar	-306 870	-360 670
Redovisat värde	365 545	436 745

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	
Försäljningar	-5 000	
Utgående anskaffningsvärden	20 000	
Redovisat värde	20 000	

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar
C&D Northen Homes AB	559508-2875	Avsbyn	250

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	148 331	113 333
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	660 000	60 000
Reglerade fordringar	-41 148	-25 002
Utgående anskaffningsvärden	767 183	148 331
Redovisat värde	767 183	148 331

Not 7 Långfristiga skulder

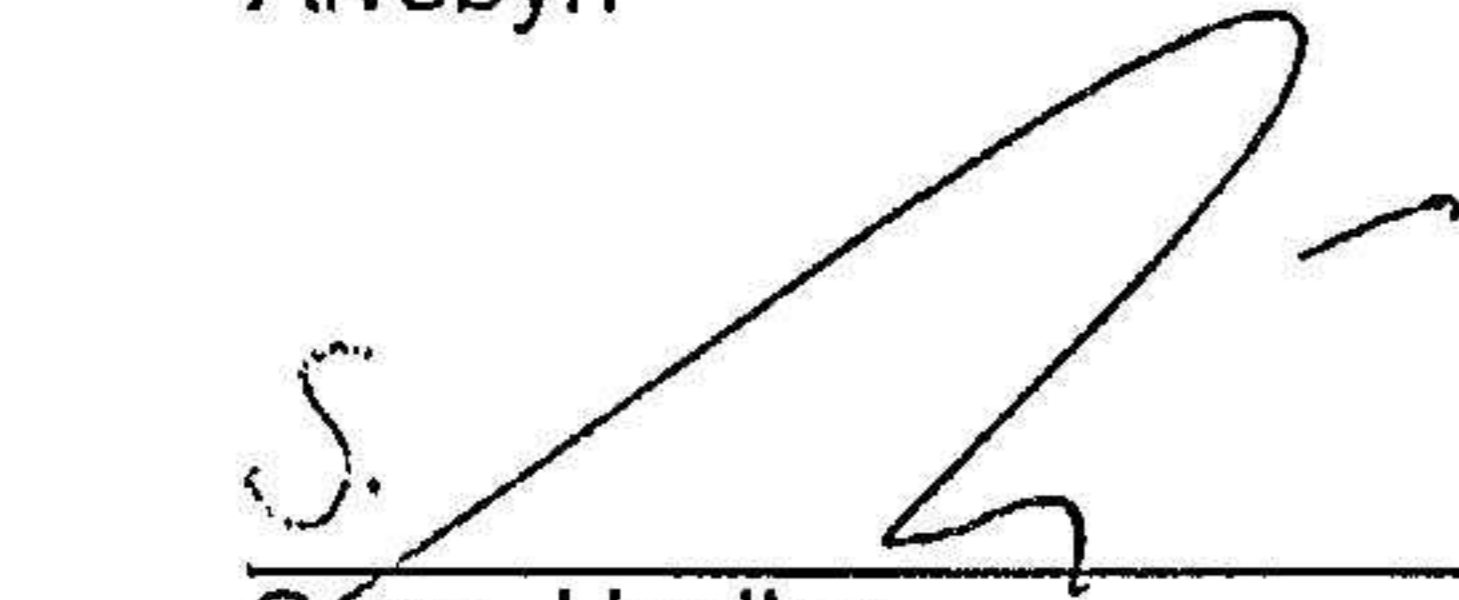
	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	185 000	385 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	120 000	120 000
Summa ställda säkerheter	120 000	120 000

Underskrifter

Älvsbyn


Sven Ussling
Styrelseledamot

2025-06-18

Datum

ank=20250624;2025062500855