

Årsredovisning
för
KCN Investment AB
556960-9422

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kjell Nämnd, Styrelseledamot
2026-03-15

Styrelsen för KCN Investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget startade sin verksamhet i februari 2014 och bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	420	230	150	0
Resultat efter finansiella poster	412	222	142	-16
Soliditet (%)	69,3	74,8	86,4	93,2

Efterfrågan på bolagets tjänster har ökat vilket ligger bakom omsättningsökningen mellan åren 2022 och 2025.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	84 621	133 081	267 702
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 000		-209 000
Balanseras i ny räkning		133 081	-133 081	0
Årets resultat			327 298	327 298
Belopp vid årets utgång	50 000	8 702	327 298	386 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 702
årets vinst	327 298
	336 000
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (6,48 kronor per aktie)	324 000
i ny räkning överföres	12 000
	336 000

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

420 000

230 000

Summa rörelseintäkter

420 000

230 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 400

-9 700

Summa rörelsekostnader

-9 400

-9 700

Rörelseresultat

410 600

220 300

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 664

1 838

Summa finansiella poster

1 664

1 838

Resultat efter finansiella poster

412 264

222 138

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

-55 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-55 000

Resultat före skatt

412 264

167 138

Skatter

Skatt på årets resultat

-84 966

-34 057

Årets resultat

327 298

133 081

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		525 000	287 500
Övriga fordringar		77 947	116 666
Summa kortfristiga fordringar		602 947	404 166
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 045	11 911
Summa kassa och bank		17 045	11 911
Summa omsättningstillgångar		619 992	416 077
SUMMA TILLGÅNGAR		619 992	416 077
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 702	84 621
Årets resultat		327 298	133 081
Summa fritt eget kapital		336 000	217 702
Summa eget kapital		386 000	267 702
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		55 000	55 000
Summa obeskattade reserver		55 000	55 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 000	10 625
Skatteskulder		38 616	0
Övriga skulder		123 875	76 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 501	6 500
Summa kortfristiga skulder		178 992	93 375
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		619 992	416 077

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-10

Stockholm

Kjell Nämnd
Kjell Nämnd

2026-03-10