

ÅRSREDOVISNING

2024-05-01 - 2025-04-30

för

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Drottningtorget Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen för företaget har fastställts på årsstämma den 2025-09-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Oskarshamn den 12 september 2025


Niklas Bäck

ÅRSREDOVISNING

2024-05-01 - 2025-04-30

för

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

Årsredovisningen omfattar:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

ÅRSREDOVISNING FÖR DROTTNINGTORGET FASTIGHETER AB

Styrelsen för Drottningtorget Fastigheter AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Oskarshamns kommun.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	357 919	365 960	357 336	344 592
Resultat e. finansiella poster	25 897	102 779	69 553	103 178
Soliditet ⁽¹⁾	8,9%	8,5%	6,6%	5,2%

(1) Justerat eget kapital / Balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	251 007	81 667	357 674
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Balanseras i ny räkning		81 667	-81 667	0
Årets resultat			20 897	20 897
Belopp vid årets utgång	25 000	332 674	20 897	378 571

Resultatdisposition

Förslag till dispositioner beträffande företagets vinst (kronor)

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserade vinstmedel från föregående år	332 674
Årets resultat	20 897
	353 571

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras	353 571
	353 571

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkning samt noter. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		357 919	365 960
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		357 919	365 960
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-183 712	-106 763
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 471	-75 480
Summa rörelsekostnader		-261 183	-182 243
Rörelseresultat		96 736	183 717
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 625	761
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-72 464	-81 699
Summa finansiella poster		-70 839	-80 938
Resultat efter finansiella poster		25 897	102 779
Resultat före skatt		25 897	102 779
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 000	-21 112
ÅRETS RESULTAT		20 897	81 667

2025102403766

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

2025102403767

BALANSRÄKNING	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 937 629	3 915 537
Summa materiella anläggningstillgångar		3 937 629	3 915 537
Summa anläggningstillgångar		3 937 629	3 915 537
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		44 032	29 088
Övriga fordringar		153 338	66 091
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 083	5 906
Summa kortfristiga fordringar		203 453	101 085
Kassa och bank			
Kassa och bank		117 263	211 814
Summa kassa och bank		117 263	211 814
Summa omsättningstillgångar		320 716	312 899
SUMMA TILLGÅNGAR		4 258 345	4 228 436

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

2025102403768

BALANSRÄKNING	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		332 674	251 007
Årets resultat		20 897	81 667
		353 571	332 674
Summa eget kapital		378 571	357 674
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	4	3 695 674	3 773 210
Summa långfristiga skulder		3 695 674	3 773 210
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		99 124	3 886
Skatteskulder		26 112	35 490
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 864	58 176
Summa kortfristiga skulder		184 100	97 552
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 258 345	4 228 436

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag ("K2").

Avskrivningar materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader 50 år

Noter till resultaträkningen

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

Av övriga räntekostnader och liknande resultatposter utgör 72 464 (81 224) kr räntekostnader från skulder till koncernföretag.

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	4 236 085	4 236 085
Inköp	99 563	0
Utgående anskaffningsvärden	4 335 648	4 236 085
Ingående avskrivningar	-320 548	-245 068
Årets avskrivningar	-77 471	-75 480
Utgående avskrivningar	-398 019	-320 548
Redovisat värde	3 937 629	3 915 537

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Övriga skulder till koncernföretag	3 695 674	3 773 210
Summa	3 695 674	3 773 210

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter
Bolaget har inga ställda säkerheter

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Djupeträsk Förvaltning AB, Org. nr 559042-6754, säte Oskarshamn.

Oskarshamn den 12 september 2025



Niklas Bäck
Styrelseledamot