

ÅRSREDOVISNING

för

Vellinge Byggteknik AB

Org.nr. 556919-9804

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Vellinge Byggteknik AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2024-07-03
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vellinge 2024-07-03



Lukasz Chrzanowski

ÅRSREDOVISNING

för

Vellinge Byggteknik AB

Org.nr. 556919-9804

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Vellinge Byggt teknik AB

Org.nr. 556919-9804

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva nybyggnad, ombyggnad samt renoveringsarbete och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Vellinge.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	21 291 397	28 638 989	17 876 965	25 975 141
Resultat efter finansiella poster	99 301	2 000 653	880 827	1 179 976
Soliditet (%)	63,29	52,08	48,87	50,53

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 876 456	1 612 827	4 539 283
Utdelning		-140 000	0	-140 000
Balanseras i ny räkning		1 612 827	-1 612 827	0
Årets resultat			100 968	100 968
Belopp vid årets utgång	50 000	4 349 283	100 968	4 500 251

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 349 283
Årets resultat	100 968
	<u>4 450 251</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>4 450 251</u>
	4 450 251

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Vellinge Byggteknik AB

Org.nr. 556919-9804

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		21 291 397	28 638 989
Övriga rörelseintäkter		30 030	19 603
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>21 321 427</u>	<u>28 658 592</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-14 169 589	-18 414 062
Övriga externa kostnader		-1 530 450	-1 961 704
Personalkostnader	2	-5 146 167	-5 981 871
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-220 879	-221 652
Övriga rörelsekostnader		-6 781	-1 201
Summa rörelsekostnader		<u>-21 073 866</u>	<u>-26 580 490</u>
Rörelseresultat		247 561	2 078 102
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 332	3 677
Räntekostnader och liknande resultatposter		-149 592	-81 126
Summa finansiella poster		<u>-148 260</u>	<u>-77 449</u>
Resultat efter finansiella poster		99 301	2 000 653
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		37 047	18 364
Summa bokslutsdispositioner		<u>37 047</u>	<u>18 364</u>
Resultat före skatt		136 348	2 019 017
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 380	-406 190
Årets resultat		<u>100 968</u>	<u>1 612 827</u>

20240705:2024070812251

Vellinge Byggt teknik AB

Org.nr. 556919-9804

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

3 116 752

3 161 802

Inventarier, verktyg och installationer

4

284 308

460 137

Summa materiella anläggningstillgångar

3 401 060

3 621 939

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

37 500

37 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

37 500

37 500

Summa anläggningstillgångar

3 438 560

3 659 439

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

1 615 897

2 323 958

Övriga fordringar

919 530

647 096

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

935 375

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

40 105

60 619

Summa kortfristiga fordringar

3 510 907

3 031 673

Kassa och bank

Kassa och bank

211 180

2 141 146

Summa kassa och bank

211 180

2 141 146

Summa omsättningstillgångar

3 722 087

5 172 819

SUMMA TILLGÅNGAR

7 160 647

8 832 258

k=20240705:2024070812252

Vellinge Byggt teknik AB

Org.nr. 556919-9804

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 349 283

2 876 456

Årets resultat

100 968

1 612 827

Summa fritt eget kapital

4 450 251

4 489 283

Summa eget kapital

4 500 251

4 539 283

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

40 315

77 362

Summa obeskattade reserver

40 315

77 362

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 541 255

1 655 251

Summa långfristiga skulder

1 541 255

1 655 251

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

114 000

114 000

Förskott från kunder

0

288 900

Leverantörsskulder

295 721

1 178 982

Övriga skulder

474 208

611 771

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

194 897

366 709

Summa kortfristiga skulder

1 078 826

2 560 362

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**7 160 647****8 832 258**

k=20240705:2024070812253

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2023

2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

7,00

7,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

3 361 648

2 294 326

Inköp

0

1 067 322

Utgående anskaffningsvärden

3 361 648

3 361 648

Ingående avskrivningar

-199 846

-160 605

Årets avskrivningar

-45 050

-39 241

Utgående avskrivningar

-244 896

-199 846

Redovisat värde

3 116 752

3 161 802

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

975 375

903 771

Inköp

0

71 604

Utgående anskaffningsvärden

975 375

975 375

Ingående avskrivningar

-515 238

-332 827

Årets avskrivningar

-175 829

-182 411

Utgående avskrivningar

-691 067

-515 238

Redovisat värde

284 308

460 137

NOTER

Not 5	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 181 108	1 245 104

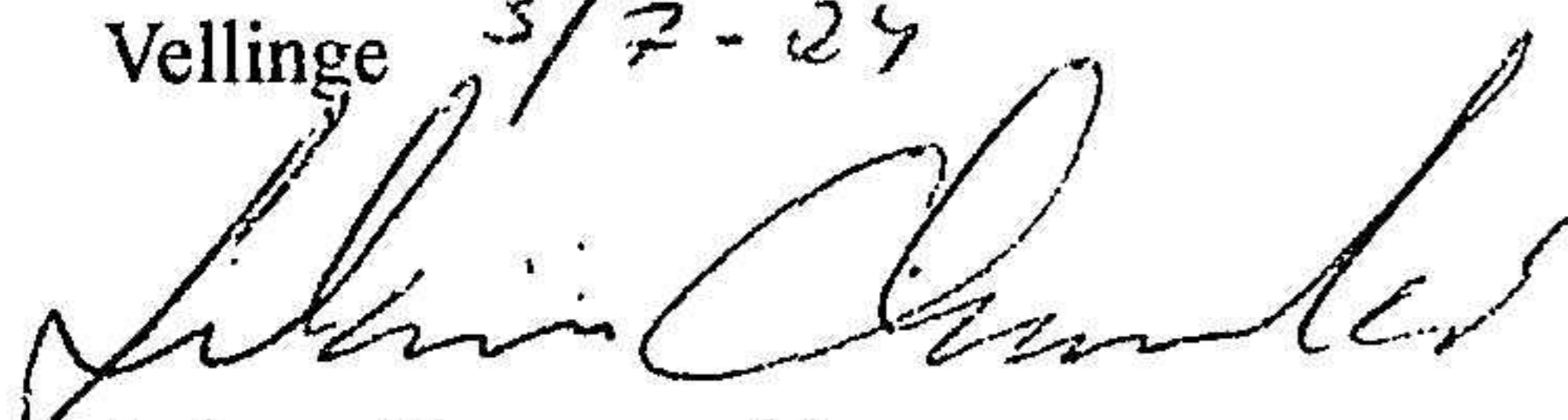
Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 367 500	2 367 500

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning


Vellinge 3/7-24



Lukasz Chrzanowski

Min revisionsberättelse har lämnats den 3/7
balansräkningen fastställs.

2024. Jag har i denna varken till- eller avstyrkt att resultaträkningen och



Mats Gyllenberg
Godkänd revisor FAR

rik=20240705:2024070812255

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vellinge Byggt teknik AB
Org.nr. 556919-9804

Rapport om årsredovisningen

Inga uttalanden görs

Jag har haft i uppdrag att utföra en revision av årsredovisningen för Vellinge Byggt teknik AB för år 2023. Som en följd av hur betydelsefullt det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" är kan jag inte uttala mig om huruvida årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen, eller om den ger en rättvisande bild av Vellinge Byggt teknik ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 eller av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan jag varken till- eller avstyrka att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

På grund av bristande beräkningsunderlag samt på grund av bristande kundinbetalningar kan jag inte säkerställa posterna kundfordringar eller upparbetade men ej fakturerade intäkter.

Jag är oberoende i förhållande till Vellinge Byggt teknik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. På grund av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kunde jag inte inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis som grund för mina uttalanden avseende denna årsredovisning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Inget uttalande görs respektive uttalande

Utöver det uppdrag jag har haft att utföra en revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vellinge Byggt teknik AB för år 2023 samt haft i uppdrag att utföra en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan jag varken till- eller avstyrka att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen varken till- eller avstyrker jag att balansräkningen fastställs.

Jag har utfört revisionen av styrelsens förvaltning enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vellinge Byggt teknik AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.


Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Bolaget har vid vissa tillfällen under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktieföretagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vellinge den 3/7 2024


Mats Gyllenberg
Godkänd revisor FAR

20240705:2024070812258