

Årsredovisning

VBN fastighetsutveckling AB

559277-9598

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Håkan Lundbäck
2023-05-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsutveckling. Företaget har sitt säte i Stockholm. Företagets moderbolag är Thylund Fastigheter AB (org.nr 559105-1254).

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2010-2112
Bruttoresultat		-7
Resultat efter finansiella poster		-7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-7 363
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-7 363	7 363
- Årets resultat			6
- Belopp vid årets utgång	25 000	-7 363	6

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-7 363
Årets resultat	6
Summa	-7 357

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-7 357
Summa	-7 357

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2020-10-21 2021-12-31
Bruttoresultat	0	-7 363
Rörelseresultat	0	-7 363
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	0
Summa finansiella poster	6	0
Resultat efter finansiella poster	6	-7 363
Resultat före skatt	6	-7 363
Årets resultat	6	-7 363

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar	11 989 575	11 500 000
Summa anläggningstillgångar	11 989 575	11 500 000
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar	6 256	0
Kassa och bank	17 637	17 637
Summa omsättningstillgångar	23 893	17 637
SUMMA TILLGÅNGAR	12 013 468	11 517 637

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-7 363	0
Årets resultat	6	-7 363
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-7 357	-7 363
Summa eget kapital	17 643	17 637
Kortfristiga skulder	11 995 825	11 500 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 013 468	11 517 637

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Stockholm 2023-05-25

Håkan Lundbäck

Håkan Lundbäck

2023-05-25

Per Jacobsson

Per Jacobsson

2023-05-25