

Årsredovisning

för

MARLEO AB

559132-9932

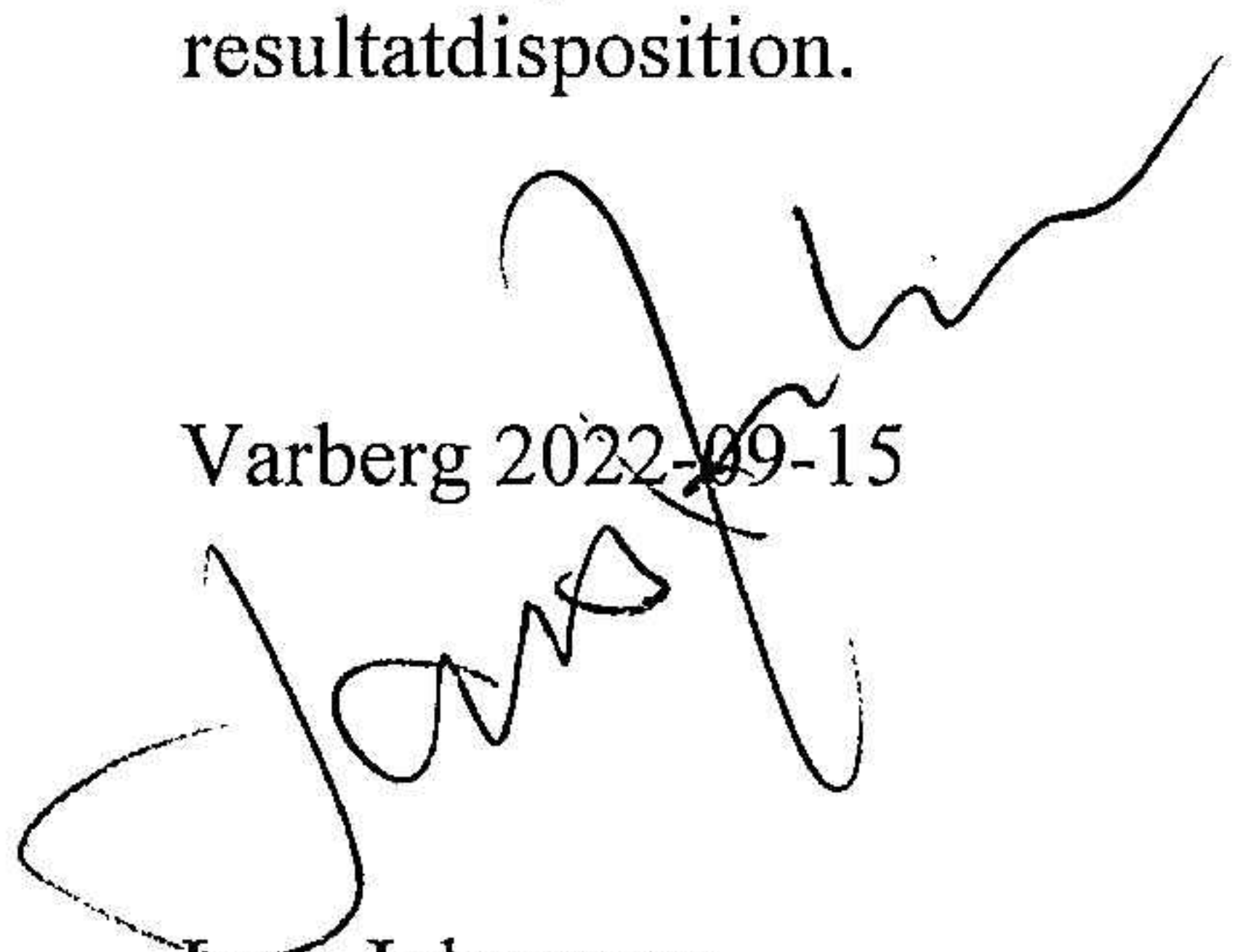
Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MARLEO AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-09-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg 2022-09-15



Lars Johansson

Styrelsen för MARLEO AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Bolaget är helägt dotterföretag till Aljab AB, org nr 556373-7195.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2017/19 (18 mån)
Nettoomsättning	679	747	733	1 004
Resultat efter finansiella poster	-4	21	88	189
Soliditet (%)	2,2	2,1	1,9	0,9

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	91 409	16 150	157 559
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		16 150	-16 150	0
Årets resultat			4 820	4 820
Belopp vid årets utgång	50 000	107 559	4 820	162 379

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	107 559
årets vinst	4 820
	112 379
disponeras så att i ny räkning överföres	112 379
	112 379

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

678 854

747 250

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

678 854

747 250

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-203 805

-269 797

Personalkostnader

-95 539

-78 189

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-242 153

-224 994

Summa rörelsekostnader

-541 497

-572 980

Rörelseresultat

137 357

174 270

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

2

-141 207

-153 605

Summa finansiella poster

-141 207

-153 605

Resultat efter finansiella poster

-3 850

20 665

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

10 000

0

Summa bokslutsdispositioner

10 000

0

Resultat före skatt

6 150

20 665

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 330

-4 515

Årets resultat

4 820

16 150

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

7 248 246

7 146 700

Summa materiella anläggningstillgångar

7 248 246

7 146 700

Summa anläggningstillgångar

7 248 246

7 146 700

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

82 110

38 926

Övriga fordringar

131 385

86

Summa kortfristiga fordringar

213 495

39 012

Kassa och bank

Kassa och bank

1

254 797

Summa kassa och bank

1

254 797

Summa omsättningstillgångar

213 496

293 809

SUMMA TILLGÅNGAR

7 461 742

7 440 509

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

107 559

91 409

Årets resultat

4 820

16 150

Summa fritt eget kapital

112 379

107 559

Summa eget kapital

162 379

157 559

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5, 6

4 498 000

4 428 000

Skulder till koncernföretag

2 403 865

2 379 095

Övriga skulder

0

56

Summa långfristiga skulder

6 901 865

6 807 151

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

258 000

216 000

Leverantörsskulder

791

13 543

Skatteskulder

0

15 000

Övriga skulder

17 522

9 783

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

121 185

221 473

Summa kortfristiga skulder

397 498

475 799

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 461 742

7 440 509

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	47 581	46 636
Övriga räntekostnader	93 626	106 969
	141 207	153 605

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 915 325	7 715 325
Inköp	343 699	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 259 024	7 915 325
Ingående avskrivningar	-768 625	-543 631
Årets avskrivningar	-242 153	-224 994
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 010 778	-768 625
Utgående redovisat värde	7 248 246	7 146 700

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 756 000 kronor (4 644 000) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-04-30	2021-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 498 000	4 428 000
	4 498 000	4 428 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	258 000	216 000
	258 000	216 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	5 400 000	5 400 000
	5 400 000	5 400 000

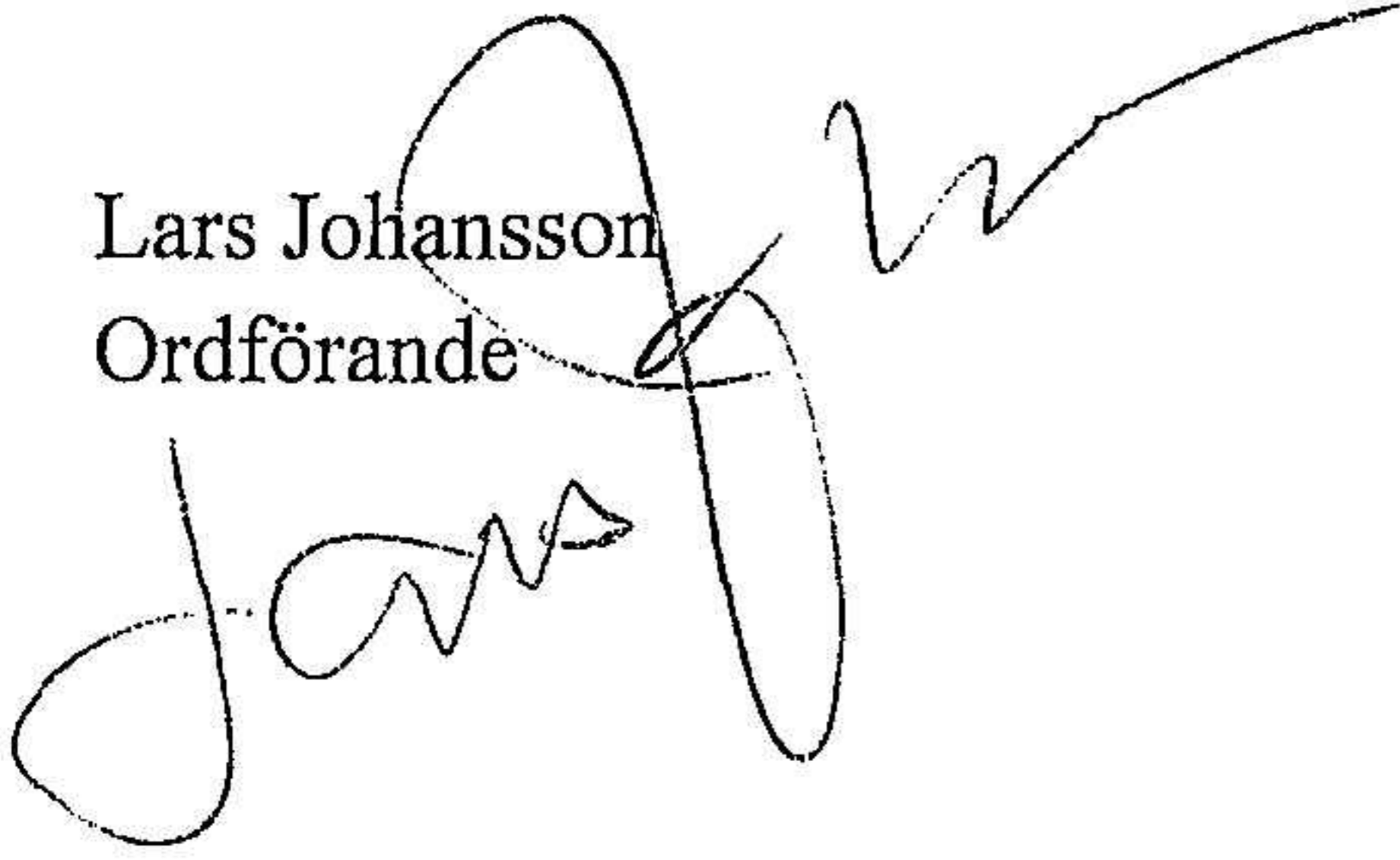
Not 6 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 440 000	4 440 000
	4 440 000	4 440 000

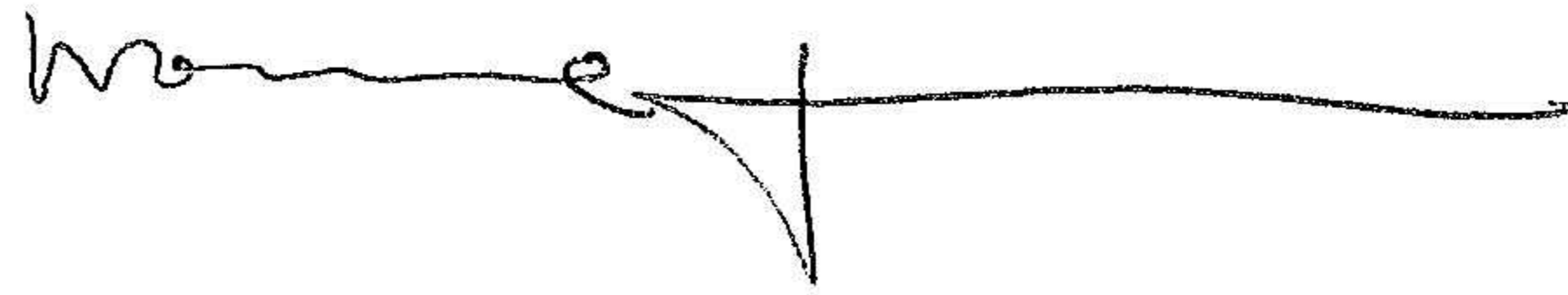
2022092305025

Varberg 2022-09-14

Lars Johansson
Ordförande

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Lars Johansson', written over the printed name and title.

Ivonne Johansson

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ivonne Johansson', written below the printed name.