

Årsredovisning för  
**Utsättarn i Östergötland AB**  
556880-9924

Räkenskapsåret  
**2021-07-01 - 2022-06-30**

| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1    |
| Resultaträkning        | 2    |
| Balansräkning          | 3-4  |
| Noter                  | 5-6  |
| Underskrifter          | 7    |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Utsättarn i Östergötland AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-01-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2023-01-26

  
Robert Landelius  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Utsättarn i Östergötland AB, 556880-9924, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggmättnings- och lantmäteriverksamhet.  
Bolaget har sitt säte i Östergötlands län, Linköpings kommun.

| Flerårsöversikt                   | Belopp i kr |           |           |           |
|-----------------------------------|-------------|-----------|-----------|-----------|
|                                   | 2021/2022   | 2020/2021 | 2019/2020 | 2018/2019 |
| Nettoomsättning                   | 3 843       | 3 848     | 3 876     | 3 389     |
| Resultat efter finansiella poster | 1 360       | 1 328     | 1 849     | 836       |
| Soliditet, %                      | 78          | 71        | 76        | 72        |
| Balansomslutning                  | 6 144       | 5 640     | 4 575     | 3 115     |

## Förändringar i eget kapital

|  | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Fritt eget<br>kapital |
|--|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början                       | 50 000            |                 | 2 865 348             |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> |                   |                 |                       |
| Utdelning 600,- per aktie x 500 aktier |                   |                 | -300 000              |
| Årets resultat                         |                   |                 | 798 191               |
| <b>Vid årets slut</b>                  | <b>50 000</b>     |                 | <b>3 363 539</b>      |

## Resultatdisposition

|   | Belopp i kr      |
|---|------------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 363 539 kr, disponeras enligt följande: |                  |
| balanserat resultat   | 2 565 348        |
| årets resultat  | 798 191          |
| <b>Totalt</b>   | <b>3 363 539</b> |
| disponeras för  |                  |
| utdelning, 500 aktier à 600 kr per aktie  | 300 000          |
| balanseras i ny räkning   | 3 063 539        |
| <b>Summa</b>  | <b>3 363 539</b> |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

| Belopp i kr   | Not | 2021-07-01-<br>2022-06-30 | 2020-07-01-<br>2021-06-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 3 843 114                 | 3 848 536                 |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 120 400                   | 6 633                     |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                          |     | <b>3 963 514</b>          | <b>3 855 169</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Råvaror och förnödenheter   |     | -27 719                   | -68 184                   |
| Övriga externa kostnader  |     | -573 980                  | -715 036                  |
| Personalkostnader   | 2   | -1 826 423                | -1 572 563                |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 3   | -170 126                  | -165 400                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-2 598 248</b>         | <b>-2 521 183</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>1 365 266</b>          | <b>1 333 986</b>          |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -5 245                    | -5 517                    |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>-5 245</b>             | <b>-5 517</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>1 360 021</b>          | <b>1 328 469</b>          |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                           |                           |
| Förändring av periodiseringsfonder  | 4   | -335 000                  | -151 000                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |     | <b>-335 000</b>           | <b>-151 000</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>1 025 021</b>          | <b>1 177 469</b>          |
| <b>Skatter</b>  |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat   |     | -226 830                  | -268 629                  |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>798 191</b>            | <b>908 840</b>            |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-06-30</i> | <i>2021-06-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>      |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 5          | 459 947           | 402 099           |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |            | 459 947           | 402 099           |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>     |            |                   |                   |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav       | 6          | 230 000           | 170 000           |
| Summa finansiella anläggningstillgångar      |            | 230 000           | 170 000           |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <b>689 947</b>    | <b>572 099</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 478 466           | 530 570           |
| Övriga fordringar                            |            | 71 873            | 84                |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 7          | 343 970           | 477 340           |
| Summa kortfristiga fordringar                |            | 894 309           | 1 007 994         |
| <b>Kassa och bank</b>                        |            |                   |                   |
| Kassa och bank                               |            | 4 628 266         | 4 060 820         |
| Summa kassa och bank                         |            | 4 628 266         | 4 060 820         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>5 522 575</b>  | <b>5 068 814</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>6 212 522</b>  | <b>5 640 913</b>  |

2023020209224

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                                    | <i>Not</i> | <i>2022-06-30</i> | <i>2021-06-30</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                       |            |                   |                   |
| <b><i>Eget kapital</i></b>                            |            |                   |                   |
| <b><i>Bundet eget kapital</i></b>                     |            |                   |                   |
| Aktiekapital (500 aktier)                             |            | 50 000            | 50 000            |
| Summa bundet eget kapital                             |            | 50 000            | 50 000            |
| <b><i>Fritt eget kapital</i></b>                      |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                                   |            | 2 565 348         | 1 956 508         |
| Årets resultat  |            | 798 191           | 908 840           |
| Summa fritt eget kapital                              |            | 3 363 539         | 2 865 348         |
| <b>Summa eget kapital</b>                             |            | <b>3 413 539</b>  | <b>2 915 348</b>  |
| <b><i>Obeskattade reserver</i></b>                    |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                                  |            | 1 741 000         | 1 406 000         |
| Summa obeskattade reserver                            |            | 1 741 000         | 1 406 000         |
| <b><i>Avsättningar</i></b>                            |            |                   |                   |
| Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser |            | 230 000           | 170 000           |
| Summa avsättningar                                    |            | 230 000           | 170 000           |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>                    |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                                    |            | 138 950           | 319 769           |
| Skatteskulder   |            | -                 | 119 661           |
| Övriga skulder  |            | 400 434           | 421 785           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter          |            | 288 599           | 288 350           |
| Summa kortfristiga skulder                            |            | 827 983           | 1 149 565         |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                 |            | <b>6 212 522</b>  | <b>5 640 913</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i>             | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Immateriella anläggningstillgångar:      |           |
| Materiella anläggningstillgångar:        | 5-10      |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 5-10      |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### Personal

|                        | 2021-07-01-<br>2022-06-30 | 2020-07-01-<br>2021-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 3                         | 3                         |
| <b>Summa</b>           | <b>3</b>                  | <b>3</b>                  |

### Not 3 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

|   | 2021-07-01-<br>2022-06-30 | 2020-07-01-<br>2021-06-30 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 170 126                   | 165 400                   |
| <b>Summa</b>                            | <b>170 126</b>            | <b>165 400</b>            |

#### Not 4 Bokslutsdispositioner

|                                  | 2021-07-01-<br>2022-06-30 | 2020-07-01-<br>2021-06-30 |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Förändring av periodiseringsfond | 335 000                   | 151 000                   |
| <b>Summa</b>                     | <b>335 000</b>            | <b>151 000</b>            |

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2022-06-30     | 2021-06-30     |
|---|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |                |                |
| -Vid årets början                       | 1 884 052      | 1 533 013      |
| -Nyanskaffningar                        | 227 974        | 351 039        |
| Vid årets slut                          | 2 112 026      | 1 884 052      |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |                |                |
| -Vid årets början                       | -1 481 953     | -1 316 553     |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden   | -170 126       | -165 400       |
| Vid årets slut                          | -1 652 079     | -1 481 953     |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>459 947</b> | <b>402 099</b> |

#### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|                                       | 2022-06-30     | 2021-06-30     |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |                |                |
| -Vid årets början                     | 170 000        | 110 000        |
| Inköp                                 | 60 000         | 60 000         |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>230 000</b> | <b>170 000</b> |

#### Not 7 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

|                   | 2022-06-30     | 2021-06-30     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Upparbetad intäkt | 271 364        | 423 973        |
|                   | <b>271 364</b> | <b>423 973</b> |

#### Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

|                                | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Depåkonto pantsatt för pension | 230000     | 170000     |

##### Eventalförpliktelser

|                                   |      |      |
|-----------------------------------|------|------|
| Övriga eventalförpliktelser       | Inga | Inga |
| <b>Summa eventalförpliktelser</b> |      |      |

## Underskrifter

Linköping



2023-01-26

Robert Landelius  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 januari 2023



Michael Hellgren  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023020209228

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Utsättarn i Östergötland AB  
Org.nr. 556880-9924

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Utsättarn i Östergötland AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Utsättarn i Östergötland ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Utsättarn i Östergötland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Utsättarn i Östergötland AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Utsättarn i Östergötland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkningar**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdeskatt.

Linköping den 26 januari 2023



Michael Hellgren  
Auktoriserad revisor