

ÅRSREDOVISNING

för

Fredrik Flodin Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559086-7650

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Fredrik Flodin, Styrelseledamot
2023-02-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget är verksamt inom fastighetsmäkleri och därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	2 002
Resultat efter finansiella poster	-2 061	-1 780	48 991	40 405
Soliditet (%)	94,56	95,25	90,74	61,17

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	83 112	57	133 169
Utdelning		-83 000	0	-83 000
Balanseras i ny räkning		57	-57	0
Årets resultat			12 645	12 645
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>169</u>	<u>12 645</u>	<u>62 814</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	169
Årets resultat	<u>12 645</u>
	12 814

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>12 814</u>
	12 814

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 040	-1 880
Personalkostnader		0	-1 250
Summa rörelsekostnader		<u>-2 040</u>	<u>-3 130</u>
Rörelseresultat		-2 040	-3 130
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1 375
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21	-25
Summa finansiella poster		<u>-21</u>	<u>1 350</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 061	-1 780
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		18 238	1 907
Summa bokslutsdispositioner		<u>18 238</u>	<u>1 907</u>
Resultat före skatt		16 177	127
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 532	-70
Årets resultat		<u>12 645</u>	<u>57</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		66 425	152 965
Summa kassa och bank		<u>66 425</u>	<u>152 965</u>
Summa omsättningstillgångar		66 425	152 965
SUMMA TILLGÅNGAR		66 425	152 965
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		169	83 112
Årets resultat		12 645	57
Summa fritt eget kapital		<u>12 814</u>	<u>83 169</u>
Summa eget kapital		62 814	133 169
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	18 238
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>18 238</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		3 602	3 603
Övriga skulder		9	-2 045
Summa kortfristiga skulder		<u>3 611</u>	<u>1 558</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		66 425	152 965

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Fredrik Flodin

Fredrik Flodin

2023-02-10